

## ภาคผนวกที่ 8

### เบอร์โทรศัพท์ที่กรณีนุเงิน

# หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน

## แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย

|                            |      |
|----------------------------|------|
| ศูนย์แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย  | 191  |
| ศูนย์ดับเพลิงกรุงเทพมหานคร | 199  |
| หน่วยแพทย์กู้ชีพ กทม.      | 1554 |

## แจ้งเหตุร้าย

|                                         |      |
|-----------------------------------------|------|
| กองปราบปราม                             | 1195 |
| ตำรวจทางหลวง                            | 1193 |
| สายด่วนกรมทางหลวง                       | 1586 |
| ตำรวจท่องเที่ยว                         | 1155 |
| ศูนย์เรนทร                              | 1669 |
| ศูนย์ส่งกลับและรพพยาบาลกรมตำรวจ         | 1691 |
| ศูนย์เฝ้าระวัง กทม.                     | 1646 |
| ศูนย์ควบคุมระบบการจราจรบนทางด่วน        | 1543 |
| ศูนย์ควบคุมและสั่งการจราจร              | 1197 |
| ศูนย์คุ้มครองผู้โดยสารสาธารณะ           | 1584 |
| ศูนย์จราจรอุบัติเหตุ จส. 100            | 1137 |
| สถานีวิทยุชุมชน ร่วมด้วยช่วยกัน (FM 96) | 1677 |
| สถานีวิทยุ สวพ. 91                      | 1644 |
| สถานีวิทยุจราจรเพื่อสังคม (FM 99.5)     | 1255 |

## ฉุกเฉินชีวิตและสุขภาพ

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| สายด่วนผู้บริโภค อบ.ย.                | 1556        |
| สายด่วนร้องทุกข์ สคบ.                 | 1166        |
| สายด่วนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย   | 1784        |
| ฮอทไลน์คลายเครียด                     | 1667        |
| ศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ           | 1660        |
| ศูนย์บริการข่าวอากาศ กรมอุตุนิยมวิทยา | 1182        |
| ศูนย์ดำรงธรรม                         | 1567        |
| ศูนย์ประชาธิปไตย                      | 1300        |
| ศูนย์บริการข้อมูลภาครัฐเพื่อประชาชน   | 1111        |
| ศูนย์พิทักษ์สิทธิเด็กและครอบครัว      | 1579        |
| ศูนย์รับแจ้งข่าวยาเสพติด              | 1688        |
| ศูนย์สวัสดิภาพเด็กเยาวชนและสตรี       | 0-2282-3892 |

## หมายเลขสำคัญในท้องที่

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| สถานีตำรวจนครบาลพระโขนง     | 0-2332-2362 |
| สถานีตำรวจนครบาลบางนา       | 0-2396-1656 |
| สถานีดับเพลิงพระโขนง        | 02-332-2361 |
| สถานีดับเพลิงบางนา          | 0-2258-2093 |
| การไฟฟ้านครหลวง เขตพระโขนง  | 0-2716-3349 |
| การประปานครหลวง สาขาพระโขนง | 0-2331-0280 |
| สำนักงานเขตพระโขนง          | 0-2311-2510 |
| สำนักงานที่ดินฯ สาขาพระโขนง | 0-2398-9280 |

## โรงพยาบาล

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท1         | 0-2381-2006 |
| โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท2         | 0-2399-4259 |
| โรงพยาบาลร่วมใจรัก           | 0-2768-9999 |
| โรงพยาบาลเทพธารินทร์         | 0-2348-7000 |
| โรงพยาบาลไทยนครินทร์         | 0-2361-2800 |
| โรงพยาบาลบางนา1              | 0-2746-8630 |
| โรงพยาบาลสมิติเวช (สุขุมวิท) | 0-2711-8181 |
| โรงพยาบาลคามิลเลียน          | 0-2185-1444 |
| โรงพยาบาลสุขุมวิท            | 0-2391-0011 |
| โรงพยาบาลวิภาวดี             | 0-2722-2500 |
| โรงพยาบาลกรุงเทพ             | 0-2310-3000 |
| โรงพยาบาลศิรินทร์            | 1728        |
| โรงพยาบาลสิรินธร             | 0-2328-6901 |
| โรงพยาบาลจุฬา                | 0-2256-4000 |
| โรงพยาบาลรามคำแหง            | 0-2743-9999 |
| โรงพยาบาลจักษุ รัตนิน        | 0-2639-3399 |

## สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท เอ       |
| เลขที่ 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง   |
| กรุงเทพมหานคร 10260                             |
| สำนักงานเปิดทำการทุกวันเวลา 09.00 น. - 18.00 น. |
| โทร: 092-295-6282/0-2116-4898                   |
| E-mail: ideomobi2097@gmail.com                  |

บริหารจัดการโดย

บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

IDEO  
MOBI  
SUKHUMVIT

THE  
WORKS

## ภาคผนวกที่ 9

### รายชื่อและแผนผังคณะกรรมการนิติบุคคล

รายชื่อคณะกรรมการฯ

| ลำดับ | ห้องชุดเลขที่ | ชื่อ- สกุล                  | ตำแหน่ง           |
|-------|---------------|-----------------------------|-------------------|
| 1     | 2097/185      | คุณอภิวัฒน์ เข้าเมือง       | ประธานกรรมการฯ    |
| 2     | 2097/306      | คุณวรดา ธรรมนิยมศักดิ์      | รองประธานกรรมการฯ |
| 3     | 2097/283      | คุณพงษ์นิวัฒน์ จิรพัฒนางกูร | กรรมการฯ          |
| 4     | 2097/35       | คุณเอกสิทธิ์ ฉวานนท์        | กรรมการฯ          |
| 5     | 2097/19       | คุณนิธินันท์ หลงจีน         | กรรมการฯ          |

## ภาคผนวกที่ 10

### กฎระเบียบและข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย



คู่มือพัฒนาศูนย์โครงการ ไอทีโมบิลิตี้ สุขุมวิท เอ

|                                                   | สารบัญ | หน้า |
|---------------------------------------------------|--------|------|
| สารจากผู้บริหาร                                   |        | 1    |
| บทนำ                                              |        | 2    |
| แผนที่ตั้งโครงการ                                 |        | 3    |
| รายละเอียดทั่วไปของโครงการ                        |        | 4    |
| บทนิยามศัพท์                                      |        | 5    |
| • คำนิยามความหมาย                                 |        | 5    |
| ฝ่ายบริหารอาคาร                                   |        | 6    |
| • บริษัทบริหารอาคาร                               |        | 6    |
| • พนักงานประจำหน่วยงาน                            |        | 6    |
| • สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร                         |        | 6    |
| สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร                      |        | 7    |
| • ห้องออกกำลังกาย                                 |        | 8    |
| • สระว่ายน้ำ                                      |        | 9    |
| • ห้องสมุด                                        |        | 10   |
| • ห้องนั่งเล่น                                    |        | 10   |
| • ห้องเกมส์                                       |        | 11   |
| พื้นที่จอดรถ                                      |        | 12   |
| • ระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถ                       |        | 12   |
| • วิธีการป้องกันยานพาหนะ                          |        | 13   |
| • ระเบียบการจอดรถตรงจุดรถยนต์                     |        | 13   |
| กฎระเบียบทั่วไปของอาคาร                           |        | 14   |
| • ระเบียบการอยู่อาศัย และการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล |        | 14   |
| • ระเบียบการอยู่อาศัย และการใช้พื้นที่ส่วนกลาง    |        | 16   |
| • ระเบียบการรักษาความสะอาด และกักขยะ              |        | 16   |
| • การใช้ลิฟต์ และลิโอบบี้                         |        | 17   |
| การย้ายเข้า-การย้ายออก                            |        | 18   |
| • ระเบียบการขนย้ายของเข้า-ออก                     |        | 18   |

การบริการพองผ่ายต่าง ๆ

- การรักษาความปลอดภัยของบุคลากรและอุปกรณั

ข้อควรปฏิบัติของผู้นาติดค่อ

- การรักษาความสะอาด
- การบริการทำจัดแมลง
- การบริการส่วนหย่อม และภูมิทัศน์
- การบริการซ่อมบำรุง
- การบริการจัดส่งไปรษณีย์

ร้านค้าที่ให้บริการ และอัตราค่าบริการ

- บริการซักอบรีด / ซักรีด
- การบริการน้ำดื่ม

บริการข้อมูลร้านอาหาร

- ข้อมูลร้านอาหารแบบจัดส่งถึงบ้าน / Delivery Food
- การบริการสั่งอาหารทางโทรศัพท์ / Food by Phone
- ข้อมูลร้านอาหารบริเวณใกล้เคียง

การบริการข้อมูลเกี่ยวกับการจองตั๋วเครื่องบิน

- สายการบินภายในประเทศ
- สายการบินนอกประเทศ

การบริการข้อมูลเกี่ยวกับการคมนาคม

- บริการแท็กซี่
- รถไฟฟ้า (BTS)
- รถโดยสารประจำทาง ขสมก.

การประกันภัย

การเรียกเก็บค่าใช้จ่าย และการชำระค่าใช้จ่าย

- การเรียกเก็บค่าใช้จ่าย
- เงินกองทุน
- เงินค่าใช้จ่ายส่วนกลาง

- ค่าสาธารณูปโภค

- การชำระค่าใช้จ่าย

- การชำระค่าใช้จ่ายล่าช้า หรือการผิดนัดไม่ชำระค่าใช้จ่าย

เหตุฉุกเฉิน

- ข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

- ข้อปฏิบัติกรณีเกิดแผ่นดินไหว

- ข้อควรปฏิบัติกรณีเกิดเหตุกู่ขวางระเบิด

- ข้อควรปฏิบัติกรณีเกิดโรคติดต่อทางเดินหายใจ

การดูแลบำรุงรักษาทรัพย์สินส่วนบุคคลเบื้องต้น

- สุภภัณฑ์ในห้องน้ำ

- ระบบปรับอากาศ

ข้อมูลหมายเลขโทรศัพท์ที่ควรทราบ

หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน

บริการโทรศัพท์

- การสื่อสาร

- ขนส่งมวลชน

- สถานีขนส่ง

- ท่าอากาศยาน

- สายการบิน

- โรงแรม

ระเบียบและข้อตกลง การเข้าคกแต่งห้องชุด

ข้อควรปฏิบัติเพื่อรณรงค์ด้านการอนุรักษ์พลังงานและส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- การประหยัดพลังงานไฟฟ้า

- การใช้น้ำอย่างประหยัด

## สารจากผู้บริหาร

เรียน  
โครงการ                      เจ้าฟองร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน  
                                         โอดีโอ โมบี สุขุนวิถ์ เอ

ในนามผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โครงการ โอดีโอ โมบี สุขุนวิถ์ เอ ขอต้อนรับ  
ท่านเจ้าฟองร่วมทุกท่านด้วยความยินดีพร้อมมิตรไมตรีที่อบอุ่น และรู้สึกเป็นเกียรติอย่างยิ่งที่ท่านได้ตัดสินใจซื้อพื้นที่ห้องชุดของอาคาร  
เป็นสถานที่พักอาศัยอันมีค่าของท่าน

บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดให้มีผู้บริหารจัดการอาคารอย่างมืออาชีพ เพื่านำมาดำเนินการบริหารจัดการโครงการ  
โอดีโอ โมบี สุขุนวิถ์ เอ พร้อมกันนี้ ทีมงานฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดทำคู่มือพักอาศัยในอาคาร เพื่อให้ท่านเจ้าฟองร่วมได้เข้าใจการอยู่ร่วมกันอย่าง  
มีความสุข พร้อมทั้งได้รับความสะดวกสบาย และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความปลอดภัยในชีวิตและ  
ทรัพย์สินของเจ้าฟองร่วม ผู้พักอาศัย และทรัพย์สินส่วนกลาง เป็นประการสำคัญ

จากเหตุผลดังกล่าวที่ได้เรียนไว้ข้างต้น โครงการ โอดีโอ โมบี สุขุนวิถ์ เอ ได้ตั้งเป้าหมายที่จะมอบสิ่งที่ดีที่สุดให้กับท่านเจ้าฟองร่วมและ  
ผู้พักอาศัยทุกๆ ท่าน โดยหากท่านไม่ได้รับความสะดวกสบายในการอยู่อาศัย หรือมีข้อเสนอแนะรอบไปทั้งคำติชมต่างๆ ในการให้บริการ โปรดแจ้งให้  
ฝ่ายบริหารอาคาร โดยบริษัท เดอะเวิร์คส์ คอนนิวิตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด ทราบได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 02-116-4890 โทรสาร 02-116-4898

บริษัทฯ ขอต้อนรับคำติชมต่างๆ ของท่าน และจะนำไปดำเนินการด้วยความเต็มใจอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายชานนท์ เรืองกฤตยา)

ในนามของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

## บทนำ

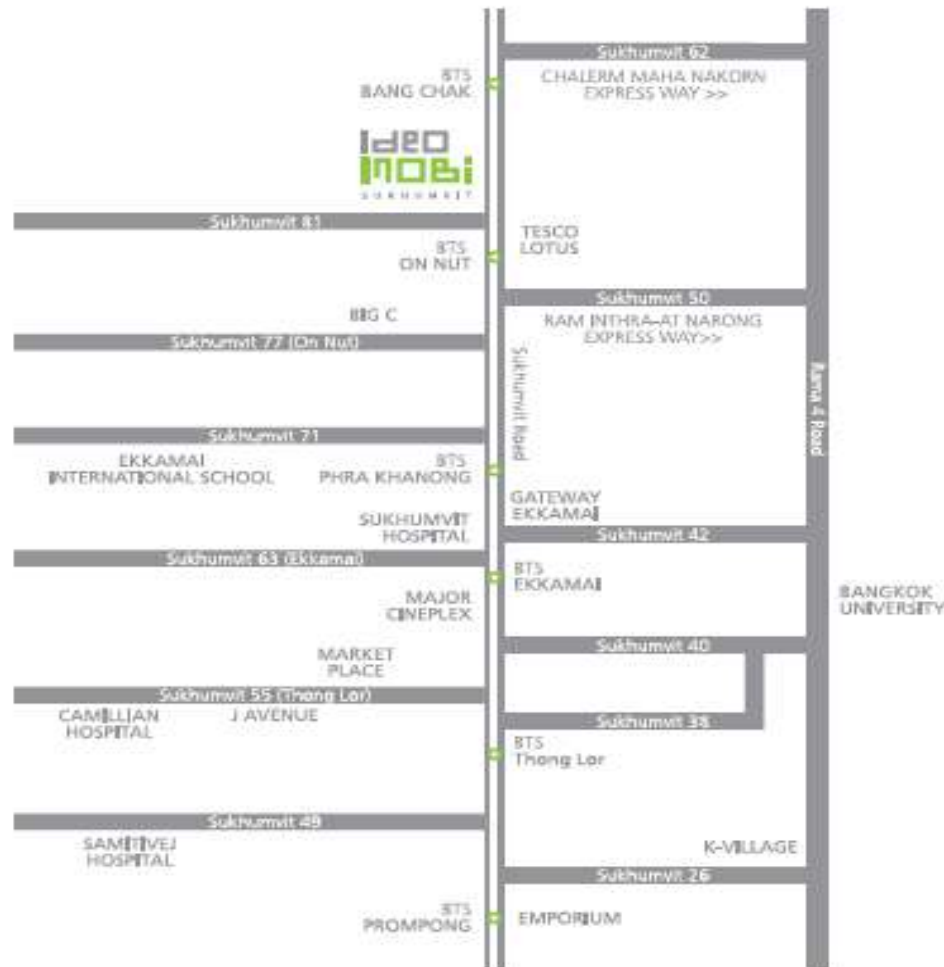
บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอนนิวิตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารโครงการ โอดีโอ โมบี สุขุนวิถ์ เอ ขอต้อนรับเจ้าฟองร่วม / ผู้พักอาศัย  
ทุกท่านด้วยความยินดี และปรารถนาอย่างจริงใจในความมุ่งมั่นให้บริการ และอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าฟองร่วม / ผู้พักอาศัย เป็นระเบียบเรียบร้อย  
อย่างเต็มความสามารถ

ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการให้บริการของอาคารได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เสริมสร้างความเข้าใจในการพักอาศัยร่วมกันของเจ้าฟองร่วม /  
ผู้พักอาศัย และรักษามาตรฐานอาคารพักอาศัยที่ดีที่สุดในกรุงเทพมหานคร ฝ่ายบริหารอาคาร จึงได้จัดวางหลักเกณฑ์ระเบียบการนำพัก  
อาศัยที่เป็นมาตรฐานขึ้นให้สอดคล้องกับอาคาร จึงได้รวบรวมสาระสำคัญ รายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับระเบียบปฏิบัติในการใช้พื้นที่ การดูแลรักษาและ  
การใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง การให้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกของอาคาร รวมทั้งข้อปฏิบัติการระงับเหตุฉุกเฉินเบื้องต้นของเจ้าฟองร่วม / ผู้พักอาศัย

คู่มือนี้ จะเป็นบรรทัดฐานของการบริหารจัดการอาคารชุดให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด ในการพักอาศัยร่วมกันอย่างมีความสุขในโครงการ  
โอดีโอ โมบี สุขุนวิถ์ เอ อย่างไรก็ตาม ระเบียบและข้อกำหนดต่างๆ ที่ปรากฏในเอกสารคู่มือนี้ อาจมีการปรับปรุงเปลี่ยนแปลง แก้ไข ได้ตามความเหมาะสม  
ในอนาคต และโปรดศึกษารายละเอียดในคู่มือฉบับนี้ พร้อมอธิบายรายละเอียดต่างๆ ให้กับสมาชิกในครอบครัวของท่านได้รับทราบด้วย หากมีข้อสงสัย  
หรือประสงค์จะทราบข้อมูลเพิ่มเติมโปรดโทรกรณาคัดต่อฝ่ายบริหารอาคารได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 02-116-4890 โทรสาร 02-116-4898

ฝ่ายบริหารอาคาร  
นิติบุคคลอาคารชุด โอดีโอ โมบี สุขุนวิถ์ เอ

## แผนผังที่ตั้งโครงการ



## รายละเอียดทั่วไปของโครงการ

ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ คอนโดมีเนียมตั้งอยู่บนพื้นฐานของความเรียบง่าย แต่มีระดับ โดยมีธรรมชาติเป็นแรงบันดาลใจ เพื่อให้คุณได้รู้สึกผ่อนคลายอย่างแท้จริง และเติมเต็มชีวิตด้วยความสะดวกสบายรอบด้าน ทั้งทำเลที่ตั้งติด BTS สถานีอ่อนนุช ประมาณ 32 เมตร ทำให้การเดินทางของคุณเป็นเรื่องง่าย แค่ออกจากคอนโดก็ขึ้น BTS ได้ทันที แค่ออกจากบ้าน ก็เจอแหล่งช้อปปิ้งอินเตอร์เนตตลอดกาล เติมสีสันชีวิตให้ครบทุกความต้องการในแบบที่เป็นคุณหรือจะพักผ่อนให้เต็มที่ ไม่อยากเดินทาง ความสุขก็มีพร้อมที่ shopping junction ศูนย์รวมหลากหลายความสุขของชีวิตเมืองที่อยู่ใกล้คุณแค่เอื้อม

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ลักษณะโครงการ :    | คอนโดมีเนียม 1 อาคาร 23 ชั้น                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ชั้น Ground        | Lobby, สวน, ห้องประชุม, ห้องชุดเชิงพาณิชย์, และพื้นที่จอดรถ                                                                                                                                                                                                                        |
| ชั้น 2-3           | พื้นที่จอดรถ                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ชั้น 4             | สระว่ายน้ำ, ห้องออกกำลังกาย, ห้องนั่งเล่น, ห้องเกมส์, ห้องชุดพักอาศัย                                                                                                                                                                                                              |
| ชั้น 5             | ห้องสมุด, ห้องชุดพักอาศัย                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ชั้น 6 - 23        | ห้องชุดพักอาศัย                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| จำนวนห้อง          | 449 ห้องชุด                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| สิ่งอำนวยความสะดวก | พื้นที่ส่วนกลาง<br>Swimming<br>ห้องออกกำลังกาย<br>ห้องสมุด<br>ห้องนั่งเล่น<br>ห้องเกมส์<br>สวนส่วนกลาง<br>พื้นที่จอดรถ<br>ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว และลิฟต์บริการ 1 ตัว<br>ระบบเข้าออกด้วยบัตรผ่าน (Key Card System)<br>ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)<br>ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง |

บทนิยามศัพท์

คำนิยามความหมาย

|                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| อาคารชุด           | หมายถึง | อาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุบุญวิถ์ เอ                                                                                                                                                                                                                                     |
| นิติบุคคลอาคารชุด  | หมายถึง | นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุบุญวิถ์ เอ                                                                                                                                                                                                                            |
| ทรัพย์สินส่วนกลาง  | หมายถึง | ส่วนต่าง ๆ ของอาคารชุดตามที่ระบุไว้ในข้อบังคับที่มีใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล เช่น ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด, ที่จอดรถ และที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้ หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วมซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในห้องชุดพักอาศัยและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ |
| ทรัพย์สินส่วนบุคคล | หมายถึง | ห้องชุด และหมายความรวมถึงสิ่งปลูกสร้าง หรือที่ดินที่จัดไว้ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของห้องชุดแต่ละราย                                                                                                                                                                  |
| เจ้าของร่วม        | หมายถึง | เจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยและเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ และ/หรือผู้แทนในกรณีที่ดินบุคคลเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดพักอาศัยหรือห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ในอาคารชุดไอดีโอ โมบี สุบุญวิถ์ เอ                                                    |
| คณะกรรมการ         | หมายถึง | คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดฯ                                                                                                                                                                                                                                          |
| ผู้พักอาศัย        | หมายถึง | บุคคลใดๆ ที่มีสิทธิตามกฎหมายที่จะครอบครองห้องชุดภายในอาคารชุด และบุคคลใดๆ ที่ได้รับอนุญาตให้ครอบครองห้องชุดได้ เช่น ผู้เช่า ผู้พักอาศัย ซึ่งรวมถึงสมาชิกในครอบครัวของบุคคลดังกล่าวด้วย                                                                                |
| ผู้มาติดต่อ        | หมายถึง | ผู้ที่มาติดต่อกับเจ้าของร่วม ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดพักอาศัย หรือห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ หรือนิติบุคคลอาคารชุดฯ รวมถึงผู้ที่มาใช้บริการภายในห้องชุดเพื่อการพาณิชย์                                                                                            |
| ผู้บริหารอาคาร     | หมายถึง | นิติบุคคลอาคารชุด รวมถึงบุคคลหรือตัวแทนที่ได้รับการแต่งตั้งจากนิติบุคคลอาคารชุดให้ดำเนินงานด้านการบริหารจัดการอาคาร ในที่นี้ คือ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แบนเนจเน็กซ์ จำกัด                                                                                    |

ฝ่ายบริหารอาคาร

บริษัทบริหารอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุบุญวิถ์ เอ แต่งตั้ง บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แบนเนจเน็กซ์ จำกัด เป็นผู้บริหารจัดการดูแลอาคาร

|                     |                                                                                                             |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| สำนักงานใหญ่บริษัทฯ | 99/4 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวัลด์มิลส์ ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5)<br>ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ |
| โทรศัพท์            | 02-316-4717-18                                                                                              |
| โทรสาร              | 02-316-4719                                                                                                 |

พนักงานประจำหน่วยงาน

นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุบุญวิถ์ เอ บริหารงานโดยทีมงานมืออาชีพ มีพนักงานปฏิบัติงานประจำหน่วยงานตลอด 24 ชั่วโมง มีผู้จัดการอาคารเป็นหัวหน้างาน และพนักงานที่มีประสิทธิภาพ รับผิดชอบดูแลทรัพย์สินของอาคาร ที่อยู่ภายใต้การบริหารจัดการอาคาร รวมถึงการบำรุงรักษาพื้นที่ส่วนกลาง สันทนาการ สิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึงการรักษาความปลอดภัย และความสะอาด โดยเจ้าหน้าที่ตำแหน่งต่างๆ ดังนี้

|                          |   |      |
|--------------------------|---|------|
| ผู้จัดการอาคาร           | 1 | ท่าน |
| เจ้าหน้าที่บริหารอาคาร   | 1 | ท่าน |
| เจ้าหน้าที่บัญชีการเงิน  | 1 | ท่าน |
| เจ้าหน้าที่ธุรการ        | 1 | ท่าน |
| เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ | 1 | ท่าน |
| หัวหน้าช่างเทคนิค        | 1 | ท่าน |
| ช่างเทคนิค               | 5 | ท่าน |

สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร

|                         |   |             |
|-------------------------|---|-------------|
| สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร | : | ชั้น 1      |
| โทรศัพท์                | : | 02-116-4890 |
| โทรสาร                  | : | 02-116-4898 |

## สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร



สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในอาคารชุดจัดไว้สำหรับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และสมาชิก ในครอบครัวเท่านั้น หากเจ้าของร่วมจะใช้บริการ ก็ต่อเมื่อมาพร้อมกับทางเจ้าของร่วมเท่านั้น ซึ่งการใช้ทรัพย์สินดังกล่าวเพื่อให้ท่านมีความระมัดระวัง และช่วยกันรักษาให้ทรัพย์สินเกิดความเสียหาย และมีสภาพการใช้งานที่ยืนยาว อนึ่ง หากเจ้าของร่วมไม่ได้พักอาศัยอยู่ในอาคารชุด ก็สามารถให้สิทธิในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในโครงการกับผู้พักอาศัย / ผู้เช่าได้เช่นกัน

ระเบียบทั่วไปในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก

ระเบียบทั่วไปในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคารชุด มีดังนี้ :

1. สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคารชุด ให้สิทธิในการใช้เฉพาะเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย สมาชิกในครอบครัว ภายในอาคารชุดเท่านั้น
2. ในกรณีหากเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะใช้สิ่งอำนวยความสะดวกของอาคารชุด เจ้าของร่วมจะต้องแจ้งให้ทราบถึงกฎระเบียบที่ได้ตกลงกัน ระหว่างฝ่ายบริหารอาคารและเจ้าของร่วมให้เท่าได้รับทราบก่อนใช้บริการทุกครั้ง
3. ในกรณีเด็กที่มีอายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก จะต้องเป็นผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมในการใช้อยู่ตลอดเวลา
4. ควรระมัดระวังการใช้เสียงให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม ทั้งนี้เพื่อหลีกเลี่ยงการรบกวนบุคคลอื่นๆ ที่ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกข้างเคียง
5. ไม่อนุญาตให้เล่นฟุตบอล ไรลเลอร์ดสเก็ต ไรลเลอร์เบลด และสเก็ตบอร์ด ภายในสนามหญ้า ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่สาธารณะ
6. ให้ร่วมกันรักษาความสะอาดในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกทั้งก่อน และหลังการใช้บริการ
7. การให้บริการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ จะเปิดบริการทุกวัน ตามเวลาที่กำหนด เว้นแต่ในกรณีการบำรุงรักษา หรือซ่อมแซม
8. ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญหายใดๆ ของทรัพย์สินของบุคคลใดๆ อันเกิดจากการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึงกรณีการบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต อันเนื่องมาจากใช้สิ่งอำนวยความสะดวกนั้นๆ
9. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลง กฎ ระเบียบในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในกรณีมีเหตุอันจำเป็น โดยจะแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า

## ห้องออกกำลังกาย

ระเบียบการใช้บริการห้องออกกำลังกาย มีดังนี้

1. ห้องออกกำลังกาย และอุปกรณ์ในการออกกำลังกาย ตั้งอยู่บริเวณชั้น 4
2. เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06.00-22.00 น.
3. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องลงชื่อในสมุดทุกครั้งในการใช้บริการ
4. ผู้มีสิทธิใช้ห้องออกกำลังกาย
  - 4.1 ใช้ได้เฉพาะเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
  - 4.2 หากเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะได้รับอนุญาตให้ใช้บริการต่อเมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยเท่านั้น
  - 4.3 ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนของเท่าที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ หากอุปกรณ์อำนวยความสะดวกมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
  - 4.4 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี จะอนุญาตให้ใช้บริการโดยมีผู้ปกครอง หรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดและตลอดเวลา
  - 4.5 พนักงาน / ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้มีสิทธิใช้บริการ
5. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอแนะนำให้เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวทำการตรวจสอบสภาพก่อนการใช้บริการห้องออกกำลังกาย
6. ผู้ใช้บริการจะต้องสวมใส่ชุดออกกำลังกายที่เหมาะสม รองเท้าที่ใช้สำหรับออกกำลังกาย และจะต้องนำผ้าเช็ดตัวส่วนตัวมาด้วยทุกครั้งในการทำใช้ห้องออกกำลังกาย
7. ก่อนการใช้อุปกรณ์ เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ควรศึกษาคู่มือคำแนะนำที่จัดไว้ให้
8. หากพบอุปกรณ์ออกกำลังกายไม่สามารถใช้งานได้ หรือพบว่าได้รับความเสียหาย ขอความกรุณาแจ้งเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. ผู้ใช้บริการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำ หรือข้อกำหนดในการใช้อุปกรณ์ต่างๆ อย่างเคร่งครัดภายหลังจากใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย ผู้ใช้บริการจะต้องจัดเก็บอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพเดิม ตามจุดที่จัดเตรียมไว้ให้ และห้ามเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ใดๆ ออกจาก ห้องออกกำลังกาย
10. ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิกำหนดช่วงเวลาในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย รวมทั้งกำหนดบทลงโทษในกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบได้
11. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณห้องออกกำลังกายเด็ดขาด
12. ห้ามรับประทานอาหาร เสพสิ่งเสพติดทุกประเภท ในบริเวณพื้นที่ห้องออกกำลังกาย
13. ผู้ใช้บริการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ประกาศโดยฝ่ายบริหารอาคาร
14. การใช้อุปกรณ์ใดๆ ผิดวัตถุประสงค์ประสงค์ในลักษณะที่ก่อให้เกิดความเสียหาย เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยที่ใช้บริการในขณะนั้นจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งต่ออุปกรณ์ และบุคคลที่ 3
15. ผู้ใช้บริการห้องออกกำลังกายจะต้องใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของตนเองฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ การบาดเจ็บใดๆ หรือการเสียชีวิตที่เกิดขึ้นต่อเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และสมาชิกทั้งที่เกิดโดยตรงหรือโดยอ้อม หรือที่เกี่ยวข้องกับการใช้ห้องออกกำลังกายหรืออุปกรณ์เครื่องมือในบริเวณห้องออกกำลังกายไม่ว่าจะเกิดจากความประมาทเลินเล่อหรือไม่ก็ตาม
16. ต้องไม่รบกวนสมาธิ หรือละเมิดสิทธิส่วนตัวของผู้อื่นที่ต้องการออกกำลังกาย
17. ห้ามผู้ที่เป็โรคติดต่อ และโรคติดต่อ ใช้ห้องออกกำลังกาย
18. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์จะห้ามบุคคลใดๆ ไม่ให้ใช้อุปกรณ์ ไม่ว่าจะเป็นเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย หรือนักคนอื่นที่ซึ่งไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ หรือผู้ที่ปฏิบัติตนในลักษณะที่ไม่รับผิดชอบ ไม่สุภาพทั้งกาย วาจา การแต่งกายและการกระทำที่ไม่เหมาะสม
19. ระเบียบนี้อาจปรับปรุงเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม และจะประกาศให้ทราบต่อไป

## สระว่ายน้ำ

ระเบียบการใช้บริการสระว่ายน้ำ มีดังนี้

1. สระว่ายน้ำ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ ชั้น 4
2. เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 07.00 - 22.00 น.
3. ผู้มีสิทธิใช้บริการสระว่ายน้ำ  
  - 3.1 ใช้ได้เฉพาะเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวใช้ประโยชน์เท่านั้น
  - 3.2 แยกของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะได้รับอนุญาตให้ใช้บริการต่อเมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย เท่านั้น  
ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ ในกรณีที่มีการใช้หนาแน่น
  - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี จะอนุญาตให้ใช้บริการโดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดและตลอดเวลา
  - 3.4 พนักงาน / ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม จะไม่ได้รับอนุญาตให้มีสิทธิใช้บริการ
4. ห้ามนำอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ เช่น วิทยุ โทรศัพท์มือถือ คอมพิวเตอร์พกพา เครื่องบันทึกเสียง และอุปกรณ์เครื่องเสียงต่างๆ เข้าในบริเวณสระน้ำ
5. ไม่อนุญาตให้เล่นเกมส์ที่ใช้ลูกบอล (ไปเลน้ำ, แอนด์บอล ฯลฯ) บริเวณสระว่ายน้ำหรือบริเวณโดยรอบ
6. ห้ามบ้วนน้ำลายหรือเสมหะลงในสระว่ายน้ำ
7. ห้ามสวมใส่รองเท้าเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ
8. ห้ามนำอาหาร เครื่องดื่ม มารับประทานในบริเวณรอบสระว่ายน้ำ
9. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณนี้โดยเด็ดขาด
10. ห้ามสูบบุหรี่ เสพสิ่งเสพติด บริเวณสระว่ายน้ำ
11. บุคคลทุกคนที่ใช้สระว่ายน้ำ ใช้โดยเป็นความเสี่ยงของตนเอง ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือความบาดเจ็บใดๆ ที่บุคคลใดๆ อาจได้รับไม่ว่าจะเป็นเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย สมาชิกหรือแขกของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย หรืออื่นๆ ที่เกิดขึ้นโดยตรง หรือโดยอ้อมจากหรือที่เกี่ยวข้องกับการใช้สระว่ายน้ำ หรืออุปกรณ์ประกอบใดๆ และไม่ว่าจะเกิดจากความประมาทเลินเล่อในลักษณะอื่นใดก็ตาม
12. ผู้ใช้บริการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ประกาศโดยฝ่ายบริหารอาคาร
13. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ที่จะห้าม และระงับการใช้บริการของบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อปฏิบัติของผู้ที่จะอาบแดด ใช้สระว่ายน้ำ มีดังต่อไปนี้

1. สวมใส่ชุดว่ายน้ำที่เหมาะสมทุกครั้งก่อนลงสระว่ายน้ำ
2. ใช้โลชั่นกันแดดในปริมาณที่พอเหมาะ
3. ปลอดภัยคิดแผนออกให้เรียบร้อย
4. ควรอาบน้ำทุกครั้งก่อนลงสระน้ำ
5. ใช้อุปกรณ์ช่วยชีวิตในเวลาดูแลกันเท่านั้น

ข้อห้ามในการใช้สระว่ายน้ำ มีดังต่อไปนี้

1. ใช้บริการของสระว่ายน้ำในขณะเจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อได้
2. ทำสิ่งที่เป็นภัย ติดยา ไม่สะดวก หรือท้อใจกับบุคคลใดๆ ในขณะที่อยู่ในบริเวณสระน้ำ
3. กิ่งวัสดุเหลือใช้ เช่น กระดาษ ขยะลงในสระว่ายน้ำ
4. การคิดแปลง หรือปรับเปลี่ยนเป็นการรบกวนการไหลเวียน การกรองของน้ำ และการระบายน้ำ

## ห้องสมุด

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อดูแลรักษาทรัพย์สินของห้องสมุดให้คงสภาพดีอยู่เสมอ ดังนั้นฝ่ายบริหารอาคารฯ จึงใคร่ขอแจ้งระเบียบการใช้ห้องสมุด ดังนี้

1. ห้องนี้ใช้สำหรับอ่านหนังสือหรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้องเท่านั้น
2. เปิดให้บริการทุกวัน เวลา 06.00 - 22.00 น
3. ผู้มีสิทธิใช้บริการ  
  - 3.1 เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
  - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการร่วมกับเจ้าของร่วม
  - 3.3 ห้ามพนักงานหรือลูกจ้างของเจ้าของร่วมใช้บริการ
4. กรุณาลงทะเบียนทุกครั้งที่ใช้บริการ หรือติดต่อฝ่ายบริหารอาคารฯ
5. ผู้ใช้บริการอายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองดูแลอย่างใกล้ชิด
6. ห้ามนำอาหาร เครื่องดื่มและแอลกอฮอล์เข้ามาในห้อง
7. ห้ามส่งเสียงรบกวนผู้อื่น
8. ห้ามนำหนังสือออกจากห้องสมุด
9. ผู้ใช้บริการต้องไม่ละเมิดสิทธิ์ส่วนตัวของผู้อื่น
10. ห้องนี้เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง จึงอาจต้องใช้บริการร่วมกับผู้อื่น
11. ห้ามเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ต่างๆ ก่อนได้รับอนุญาต
12. หากเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นใดโดยท่านหรือบุคคลในการปกครอง ท่านจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
13. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายหรืออุบัติเหตุอันเกิดแก่ผู้ใช้บริการและระงับการใช้บริการของบุคคลที่ไม่ทำตามระเบียบที่กำหนดไว้

## ห้องนั่งเล่น

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อดูแลรักษาทรัพย์สินของห้องนั่งเล่นให้คงสภาพดีอยู่เสมอ ดังนั้นฝ่ายบริหารอาคารฯ จึงใคร่ขอแจ้งระเบียบการใช้ ดังนี้

1. ห้องนี้ใช้สำหรับนั่งเล่นและกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับเด็กเท่านั้น
2. เปิดให้บริการทุกวัน เวลา 08.00 - 19.00 น.
3. ผู้มีสิทธิใช้บริการ  
  - 3.1 เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
  - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการร่วมกับเจ้าของร่วม
  - 3.3 ห้ามพนักงานหรือลูกจ้างของเจ้าของร่วมใช้บริการ
4. กรุณาลงทะเบียนทุกครั้งที่ใช้บริการ หรือติดต่อฝ่ายบริหารอาคารฯ
5. ผู้ใช้บริการอายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองดูแลอย่างใกล้ชิด
6. ห้ามนำอาหาร เครื่องดื่มและแอลกอฮอล์เข้ามาในห้อง
7. ผู้ใช้บริการต้องไม่ละเมิดสิทธิ์ส่วนตัวของผู้อื่น
8. ห้องนี้เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง จึงอาจต้องใช้บริการร่วมกับผู้อื่น

9. ห้ามเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ต่างๆ ก่อนได้รับอนุญาต
10. หากเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นใดโดยท่านหรือบุคคลในการปกครอง ท่านจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
11. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายหรืออุบัติเหตุอันเกิดแก่ผู้ใช้บริการและระงับการใช้บริการของบุคคลที่ไม่ทำตามระเบียบที่กำหนดไว้

## ห้องเกมส์

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อดูแลรักษาทรัพย์สินของห้องเกมส์ให้คงสภาพอยู่เสมอดังนั้นทางฝ่ายจัดการอาคารฯ จึงใคร่ขอแจ้งระเบียบการใช้ห้องเกมส์ ดังนี้

1. ห้องนี้ใช้สำหรับเล่นเกมส์และกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับเด็กเท่านั้น
2. เปิดให้บริการทุกวัน เวลา 08.00 -19.00 น.
3. ผู้มีสิทธิให้บริการ
  - 3.1 เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
  - 3.2 เทกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อนำใช้บริการร่วมกับเจ้าของร่วม
  - 3.3 ห้ามพนักงานหรือลูกจ้างของเจ้าของร่วมใช้บริการ
4. กรุณาลงทะเบียนทุกครั้งที่ใช้บริการ หรือติดต่อฝ่ายบริหารอาคาร
5. ผู้ใช้บริการอายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองดูแลอย่างใกล้ชิด
6. ห้ามนำอาหาร เครื่องดื่มและแอลกอฮอล์เข้ามาในห้อง
7. ผู้ใช้บริการต้องไม่ละเมิดสิทธิ์ส่วนตัวของผู้อื่น
8. ห้องนี้เป็นทรัพย์สินส่วนกลางจึงอาจให้บริการร่วมกับผู้อื่น
9. ห้ามเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ต่างๆ ก่อนได้รับอนุญาต
10. หากเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นใดโดยท่านหรือบุคคลในการปกครอง ท่านจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
11. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายหรืออุบัติเหตุอันเกิดแก่ผู้ใช้บริการและระงับการใช้บริการของบุคคลที่ไม่ทำตามระเบียบที่กำหนดไว้

## พื้นที่จอดรถ

### ระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถ มีดังนี้

1. ลานจอดรถของอาคารเปิดให้บริการ 24 ชั่วโมง
2. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบถึงยี่ห้อ รุ่น สี ทะเบียนรถ ที่มีสิทธิในการใช้ที่จอดรถในอาคารชุดรวมถึงทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับรถยนต์ พร้อมสำเนาทะเบียนรถยนต์ประกอบ
3. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ใช้บริการลานจอดรถ
4. ห้ามจอดรถในที่จอดรถผู้มาติดต่อ
5. บริเวณที่จอดรถบีโอดีเพื่อจอดรถเท่านั้น ไม่อนุญาตให้ใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่น
6. โปรดปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจร และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในลานจอดที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ
7. ช่องจอดรถแต่ละช่องถูกจัดไว้สำหรับจอดรถเพียง 1 คันเท่านั้น
8. ไม่อนุญาตให้เก็บวัตถุไวไฟ เปลี่ยนเชื้อเพลิง หรือการซ่อมรถ ในบริเวณพื้นที่จอดรถโดยเด็ดขาด
9. ห้ามติดเครื่องยนต์ในขณะที่จอดในที่จอดรถ (การติดเครื่องยนต์ขณะที่จอดรถเป็นการกระทำที่ผิดกฎหมาย มีโทษปรับ 2,000 บาท)
10. ห้ามล้างรถทุกชนิดภายในบริเวณลานจอดรถของอาคารทุกชั้น เว้นแต่บริเวณล้างรถที่ฝ่ายบริหารอาคารจัดไว้ให้เท่านั้น
11. ไม่อนุญาตให้วาง หรือแขวนอุปกรณ์ของใช้สำหรับรถยนต์ตลอดทางบนชั้นๆ เช่น ถัง น้ำเช็ดรถ ไว้บริเวณลานจอดรถ
12. ห้ามกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเสียงดัง หรือความสกปรกในพื้นที่จอดรถของอาคารชุด
13. ควรจำกัดความเร็วในการขับขึ้นบริเวณอาคารชุด 10 กม./ชม.
14. ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะควบคุมในเรื่องของระบบการจอดรถภายในอาคารชุด ผู้ขับที่ทุกคนจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดอย่างเคร่งครัด
15. เทก / ผู้มาติดต่อ / บุคคลภายนอก จะต้องแลกบัตรที่ปั๊ม รปภ. เพื่อนำรถเข้ามาในบริเวณอาคารชุด
16. อนุญาตให้เทก / ผู้มาติดต่อ / บุคคลภายนอก ของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จอดรถได้ในบริเวณที่ฝ่ายบริหารอาคาร จัดไว้ให้เท่านั้น
17. ไม่อนุญาตให้จอดรถในบริเวณที่จัดไว้สำหรับรถส่งของ พื้นที่ล้างรถ โดยเด็ดขาด
18. พื้นที่จอดรถชั่วคราวสำหรับส่งของหรือ รับส่งผู้โดยสาร จะอนุญาตให้จอดได้ไม่เกิน 30 นาที พร้อมเปิดไฟกระพริบไว้
19. รถคันใดที่ไม่ปฏิบัติตามกฎข้างต้น จะได้รับหนังสือเตือนจากฝ่ายบริหารอาคารและอาจจะพิจารณาไม่อนุญาตให้นำรถเข้ามาจอดในอาคารอีก
20. ผู้ใช้ที่จอดรถทุกคนจะต้องรับผิดชอบในทรัพย์สินของตนเอง ฝ่ายบริหารอาคารฯ ไม่รับผิดชอบต่อการสูญหาย ความเสียหายกับรถยนต์ หรือทรัพย์สิน หรืออุปกรณ์ประกอบรถยนต์ใดๆ ต่ออุบัติเหตุหรือความบาดเจ็บที่เกิดขึ้นโดยเจ้าของโดยเจ้าของ หรือบุคคลอื่นใดก็ตาม
21. กรณีเกิดการเฉี่ยวชน จะทำให้ทรัพย์สินส่วนกลาง ได้รับความเสียหาย ผู้ขับจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น
22. รถยนต์ที่ใช้แก๊ส กรุณาจอดบริเวณรอบอาคาร
23. รถที่สูงเกินกว่า 2.10 เมตร ให้จอดบริเวณรอบอาคาร

กฎระเบียบทั่วไปของอาคาร

ระเบียบการอยู่อาศัย และการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล

การจัดการ และใช้ประโยชน์ห้องชุดเป็นสิทธิของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย หรือบุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้ใช้ห้องชุด ซึ่งจะอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และภายใต้กฎเกณฑ์ที่ต้องปฏิบัติ ดังนี้

1. เจ้าของร่วมจะต้องดูแลรักษาห้องชุด และทรัพย์สินส่วนบุคคลของตนให้อยู่ในสภาพที่ดี และไม่กระทำใดๆ ให้เป็นที่ระคายต่อสิทธิ ก่อให้เกิดความเดือดร้อน ความเสียหายตลอดจนการรบกวนต่อความสงบสุขในการอยู่อาศัยของผู้อื่น หรือทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร
2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสุนัข แมว นก และสัตว์เลี้ยงที่มีขนาดใหญ่อื่นๆ รวมทั้งสัตว์เลี้ยงคลานต่างๆ หรือสัตว์ที่อาจก่อให้เกิดความรำคาญ หรือเป็นอันตรายต่อบุคคลอื่นไว้ในห้องชุดหรือบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร
3. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องไม่ส่งเสียงรบกวนผู้อื่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งระหว่างเวลา 21.00 - 07.00 น.
4. ห้ามเปลี่ยนแปลงหรือเคลื่อนย้ายระบบติดตั้ง ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบอื่นๆ ที่ใช้ร่วมกัน เว้นแต่มีความจำเป็น โดยจะต้องแจ้ง ให้นายบริหารอาคารทราบและตรวจสอบก่อน และจะดำเนินการได้ต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบจากนายบริหารอาคารแล้วเท่านั้น
5. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศจะต้องได้รับคำยินยอมจากนายบริหารอาคารก่อน และในกรณีใดๆ ก็ตามต้องไม่วางตำแหน่งเครื่องคอนเดนเซอร์ ให้ส่วนบนอยู่เหนือระดับราวระเบียง หรือให้ปล่อยอากาศควมแน่นไหลเข้าไปในสถานที่ใดๆ นอกเหนือไปจากช่องระบายน้ำบนระเบียงที่จัดให้
6. ห้ามสกัด เจาะ หรือดัดแปลงแก้ไขพื้น เพดาน และผนังห้องชุดด้านที่ติดกับทางเดินส่วนกลาง และระเบียง หรือผนังด้านข้างที่ใช้ร่วมกันห้องชุดอื่น
7. ห้ามก่อสร้าง หรือดัดแปลงสิ่งใดเพิ่มเติมบนราวระเบียงห้องชุด รวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์หลักคิด
8. ไม่อนุญาตให้ทำการติดตั้งเครื่องป้องกันน้ำท่วม ร่มพาดภายนอก หรือนำใบไม้ใบเตย การติดตั้งเสาอากาศโทรทัศน์ภายนอก และจานดาวเทียม หรือการติดตั้งใดๆ ที่ยื่นออกนอกกำแพง หรือยื่นออกนอกแนวระเบียงระเบียงอาคาร หรือในลักษณะที่สูงกว่าหรือเกินกว่าขอบระเบียง
9. ห้ามดัดแปลง หรือเพิ่มเติมในส่วนโครงสร้างหรือภาวภายนอก เปลี่ยนประตู กระงะ หรือกรอบหน้าต่างด้านนอก การติดตั้งสิ่งสะท้อนแสง หรือฟิล์มประเภทอื่นๆ รวมทั้งการกระทำสิ่งใดๆ ที่เป็นการดัดแปลง และอาจมีผลกระทบต่อรูปลักษณ์ภายนอกของอาคารชุด
10. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ควรใช้โถชักโครก ก่อระบายน้ำ และห้องน้ำทุกห้อง ตามวัตถุประสงค์ที่เหมาะสมและสมควรไม่ควรทิ้ง เศษขยะ น้ำปูน น้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง เศษดินทรายลงไปในนั้น หากมีการอุดตันหรือการรั่วไหล หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการใช้ ผิดวัตถุประสงค์ ค่าใช้จ่ายจากการซ่อมจะเรียกเก็บจากบุคคลที่ต้องรับผิดชอบ หรือเจ้าของร่วมทั้งนี้รวมถึงบริเวณอื่นๆ เช่น อ่างล้างจาน รางน้ำระเบียงด้านนอก เป็นต้น
11. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ห้ามแก้ไขดัดแปลงประตูห้องชุด ยกเว้นการติดตั้งล็อกประตูเพิ่มเติม
12. ห้ามทิ้งสิ่งของต่างๆ เก้าอี้ หรือขยะ ออกนอกระเบียงหรือหน้าต่างของท่า
13. ห้ามนำวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างมาวางไว้บนบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
14. ห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างมาวางไว้บนบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
15. ห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้าง และตกแต่งออกนอกระเบียงห้องชุด

16. ห้ามแขวนเสื้อผ้าหรือสิ่งอื่นใดภายนอกห้องชุด โดยเฉพาะที่ระเบียงซึ่งสามารถมองเห็นจากภายนอกอาคารนอกเหนือจากบริเวณซีกล่างของห้องชุด
17. ห้ามปิดแผ่นภาพป้ายชื่อหรือป้ายโฆษณาบริเวณผนัง หรือระเบียงด้านนอกห้องชุดซึ่งอาจมีผลกระทบต่อรูปลักษณ์ภายนอกของอาคารชุด
18. ห้ามวางสิ่งของบนระเบียง ซึ่งอาจจะตกลงมาข้างด้านล่าง อันจะก่อให้เกิดอันตราย หรือเสียหายแก่ผู้อื่นหรือทรัพย์สินส่วนกลางได้รวมถึง การปลูกต้นไม้ใหญ่ซึ่งมีความสูงเกินกว่าราวระเบียง
19. ห้ามประกอบอาหาร บริเวณราวระเบียงของห้องชุด
20. ห้ามประกอบอาหารที่มีกลิ่นแรง ซึ่งเป็นการรบกวนเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยรายอื่นๆ ในอาคารชุด
21. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ห้ามรดน้ำต้นไม้ ให้ไหลลงมายังพื้นด้านล่าง หรือพื้นที่ส่วนกลาง อันจะก่อให้เกิดความสกปรก และเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้อื่นหรือทรัพย์สินส่วนกลางได้
22. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องให้ความยินยอมฝ่ายบริหารอาคาร หรือนายวิศวกรรับจ้างทำการตรวจสอบภายในห้องชุด และซ่อมแซมแก้ไข ในกรณีที่มีทรัพย์สินส่วนกลาง หรือห้องชุดข้างเคียงได้รับความเสียหาย หรือมีผลกระทบกระเทือนอันเนื่องมาจากวัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดนั้นชำรุดบกพร่อง
23. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องรับผิดชอบความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และทรัพย์สินของห้องชุดข้างเคียงหรือห้องชุดชั้นบน และชั้นล่าง อันเนื่องมาจากการต่อเติม ตกแต่ง ซ่อมแซมแก้ไข หรือการเปลี่ยนแปลงเคลื่อนย้ายระบบสาธารณูปโภคระบบป้องกันอัคคีภัย หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากห้องชุดนั้นเป็นเหตุ
24. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องรับผิดชอบต่อการซ่อมแซม ภายในห้องชุดของตนเอง และควรรักษาให้อยู่ในสภาพการดูแลรักษาอย่างดี และสะอาดตลอดเวลา
25. ห้ามติดตั้งเตาแก๊ส ไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตาม
26. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในห้องชุด และไม่วางวัตถุที่สามารถติดไฟได้หรือง่ายต่อการติดไฟไว้ที่ระเบียงหลังห้องซึ่งอาจปลิวร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง
27. เจ้าของร่วมทุกท่าน ต้องแจ้งนายบริหารอาคารทราบชื่อของบุคคลที่เป็นผู้พักอาศัยตามปกติในห้องชุด โดยกรอกแบบฟอร์มลงทะเบียน ผู้อยู่อาศัย เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการครอบครอง การเช่า หรือกรรมสิทธิ์ เพื่อให้ฝ่ายบริหารอาคารได้ปรับปรุงข้อมูลให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ
28. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ควรจัดหาการคุ้มครองจากการประกันภัยที่เหมาะสมกับเหตุอัคคีภัย การโจรกรรมลักทรัพย์ และความเสียหายจากเหตุอื่นใดที่มีต่อทรัพย์สินส่วนบุคคล เพอร์มิเตอร์ เครื่องประดับตกแต่งภายในห้องชุด ยานพาหนะ และทรัพย์สินส่วนบุคคลอื่นๆ นอกจากนั้น เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องจัดหาการคุ้มครองจากการประกันภัยความเสี่ยงต่างๆ ของตนเอง ลูกจ้างในครอบครัว และบุคคลที่สืบตามความเหมาะสม
29. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องใช้ห้องชุด ตามที่ข้อบังคับมีส่วนบุคคลอาคารชุด อนุมัติ ไม่มี สุนัขแมว เก่าหมัดเท่านั้น
30. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบต่างๆ เช่น ระบบประปา ระบบไฟฟ้า รวมทั้งการปิดล็อกประตู หน้าต่าง เตาหุงต้ม ก่อนออกจากห้องชุดให้เรียบร้อยทุกครั้ง
31. ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินนอกเวลางานปกติ เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย สามารถแจ้งพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำอยู่บริเวณ คานาเตอร์ จุดลิฟต์นึ่งของอาคาร เพื่อประสานงานไปยังฝ่ายบริหารอาคารผู้รับผิดชอบดูแลต่อไป

## ระเบียบการอยู่อาศัย และการใช้พื้นที่ส่วนกลาง

1. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องมีความเกรงใจต่อเพื่อนบ้าน โดยทั่วไป ไม่ควรกระทำการใดๆ ที่แน่นอนจะก่อให้เกิดความเสียหาย ที่เป็นการรบกวน ทำให้เกิดความรำคาญ หรืออื่นๆ ที่ก่อกวนต่อสิทธิ ความสงบหรือความสะดวกของผู้อยู่อาศัยอื่นๆ
2. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย
  - 2.1 ต้องไม่วางทรัพย์สินส่วนบุคคล สิ่งของส่วนบุคคล (รวมถึงรองเท้า) ไว้ในบริเวณโถงทางเดินของพื้นที่ส่วนกลางหน้าห้องชุด
  - 2.2 เพื่อความปลอดภัย ไม่ควรวางทรัพย์สินส่วนบุคคลโดยไม่ดูแล ในบริเวณที่จอดรถ หรือภายในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น รถเข็นเด็ก จักรยาน ของเล่นต่างๆ อุปกรณ์ล้างรถ เป็นต้น ควรเก็บทรัพย์สินดังกล่าวไว้ในบริเวณห้องชุดของท่านเท่านั้น
  - 2.3 ฝ่ายบริหารอาคาร มีสิทธิ์ย้ายวัสดุใดก็ได้ที่ผิดระเบียบข้อบังคับ หรือสิ่งกีดขวางใดๆ ออกไปโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้าและไม่ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นจากการเคลื่อนย้าย
3. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องไม่อนุญาตให้คนภายในที่พักอาศัยอยู่เดินเตร็ดเตร่ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางซึ่งจะเป็นการรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้รอบครองคนอื่น
4. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องไม่สร้างความเสียหายต่อบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรืออุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ
5. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร เครื่องดื่มทุกชนิด มารับประทานในลิโอบบี้ ภายในลิฟต์ ลิโอบบี้ลิฟต์ และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ
6. ไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ในลิโอบบี้ ภายในลิฟต์ ลิโอบบี้ลิฟต์ พื้นที่จอดรถ หรือสำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร
7. ไม่อนุญาตให้ดื่มๆ เล่นในลิโอบบี้ ภายในลิฟต์ บันได ลิโอบบี้ลิฟต์ และโถงทางเดินในอาคาร รวมถึงการเล่นโรเลเตอร์สเก็ตหรือสเก็ตบอร์ดในพื้นที่ส่วนกลาง หากเกิดความเสียหาย หรือประเภ็นต้องซ่อมแซม ตกแตกพังใดๆ เจ้าของร่วม หรือผู้ปกครองนั้นๆ จะต้องรับผิดชอบตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
8. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ไม่สามารถสั่งการให้เจ้าหน้าที่ของฝ่ายบริหารอาคารคนใดก็ตามออกไปนอกอาคาร เพื่อปฏิบัติการกิจหรือจุดประสงค์ส่วนตัวของตนเอง หรือออกนอกอาคาร โดยไม่มีวัตถุประสงค์ที่จะทำให้ประสิทธิภาพในการดำเนินงานโดยรวมของอาคารชุดนั้น
9. ไม่ฝากเงินกับพนักงานฝ่ายบริหารอาคาร (นอกจากที่กำหนด) เพื่อชำระค่าใช้จ่ายใดๆ ก็ตาม และฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น
10. คำร้องเรียน หรือคำแนะนำในเรื่องใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการอยู่อาศัย และการดำเนินงานของฝ่ายบริหารอาคาร เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยสามารถสอบถามจากฝ่ายบริหารอาคาร โดยการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรในเวลาทำการ

## ระเบียบการรักษาความปลอดภัย และภัยพิบัติ

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและคงไว้ซึ่งความสวยงามของอาคารชุด อันจะยังประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกัน จึงใคร่ขอความร่วมมือจากเจ้าของร่วมทุกท่านเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัย โดยปฏิบัติตามนี้

1. ไม่มีควาพิเศษหรือข้อยกเว้นจากห้องชุดของท่านออกมาในบริเวณโถงทางเดินหน้าห้องชุดหรือบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
2. ไม่นำขยะหรือเศษสิ่งของเหลือใช้วางไว้นอกห้องชุด การทิ้งเศษอาหารหรือขยะมูลฝอยทุกครั้งต้องบรรจุลงในถุงพลาสติกและผูกปากถุงให้เรียบร้อย นำไปทิ้งในสถานที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ ณ ห้องพักขยะของแต่ละชั้น
3. กันบุหรี่ยาเสพติดหรือวัสดุใดๆ ที่ใช้ในการดื่มให้เรียบร้อย และทิ้งลงในถังสำหรับทิ้งกันบุหรี่ยาเสพติด ห้ามนำลงถังขยะ
4. ไม่ทิ้งเศษอาหารหรือสิ่งของต่างๆ ลงในถังน้ำทิ้ง เพราะจะทำให้เกิดการอุดตัน และเกิดความเสียหายต่อท่านและส่วนรวมได้
5. เมื่อนำขยะหรือเศษสิ่งของไปทิ้งในถังขยะที่จัดไว้ต้องมัดปาก และประตูห้องพักขยะให้เรียบร้อยทุกครั้ง
6. ขอความร่วมมือในการคัดแยกขยะ เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายของกรุงเทพมหานคร
7. ในกรณีที่ผู้รับเหมาเข้าตกแต่งห้องชุด ห้างล้างหรือทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูน ปูนขาว ซีเมนต์ หรือวัสดุอื่นใดลงในถังน้ำทิ้ง เพราะอาจจะทำให้ท่ออุดตัน และเกิดความเสียหายต่อส่วนรวม หากฝ่ายบริหารอาคารตรวจสอบพบว่าเป็นการกระทำของห้องชุดใด ห้องชุดดังกล่าวต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นๆ เองทั้งสิ้น

## การใช้ลิฟต์ และลิโอบบี้

### ข้อควรปฏิบัติในการใช้ลิฟต์

เพื่อให้การใช้ลิฟต์ของอาคารเป็นไปอย่างถูกวิธี และก่อให้เกิดประโยชน์ร่วมกัน คงไว้ซึ่งทรัพย์สินของอาคารที่มูลค่าสูง ฝ่ายบริหารอาคารจึงใคร่ขอความร่วมมือจากทุกท่านปฏิบัติตามระเบียบดังนี้

1. ลิฟต์ของอาคารเปิดบริการ 24 ชั่วโมง
2. ห้ามกระทำการใดๆ เพื่อการกีดขวางไม่ให้ลิฟต์ทำงานตามปกติ หากท่านมีความประสงค์ที่จะต้องเปิดประตูลิฟต์นานกว่าปกติ กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคาร เป็นผู้ดำเนินการแทนนั้น หากเกิดความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการกระทำดังกล่าว ผู้ใช้ลิฟต์ต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น
3. กรณีมีความประสงค์ที่จะใช้ลิฟต์สำหรับตนเอง ขอให้ท่านกรอกแบบฟอร์มการขอใช้ลิฟต์ที่ฝ่ายบริหารอาคารส่งมาทุกครึ่ง เพื่อความรวดเร็วของท่าน
4. หากวัสดุอุปกรณ์ที่ท่านต้องการขนย้ายมีขนาดใหญ่เกินกว่าขนาดของลิฟต์ ท่านต้องติดคานลงให้มีขนาดพอเหมาะที่สามารถจะดำเนินการขนย้ายได้ หากไม่สามารถติดคานได้ ต้องขนย้ายทางบันไดหนีไฟของอาคารชุด และควรระมัดระวังในการขนย้ายซึ่งอาจจะก่อให้เกิดความเสียหายให้กับผนัง หลอดไฟแสงสว่าง หรือทรัพย์สินส่วนกลางต่างๆ ได้ หากเกิดความเสียหาย ท่านต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
5. กรุณาอย่าตีพื้น นำนุภาพโฆษณาต่างๆ หรือสิ่งพิมพ์ใดๆ มาติดภายในห้องโดยสารลิฟต์ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหาย หากฝ่ายบริหารอาคาร ตรวจพบจะดำเนินการเรียกเก็บค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
6. ห้ามสูบบุหรี่ภายในห้องโดยสารลิฟต์
7. กรุณาอย่าให้เด็ก อายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้ลิฟต์โดยลำพัง

### ข้อควรปฏิบัติในการใช้ลิโอบบี้

1. ไม่อนุญาตให้คนดื่มกิน ดื่มเครื่องดื่ม รอนบริเวณลิโอบบี้ของอาคาร
2. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร อาหารแห้ง ผลไม้ ที่มีกลิ่นแรง เข้ามาในบริเวณลิโอบบี้ ลิฟต์ หากมีความจำเป็น จะต้องบรรจุภัณฑ์ให้มิดชิด
3. ไม่อนุญาตให้แกละ / ผู้มาติดต่อ นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในอาคารชุดโดยเด็ดขาด
4. ไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่ รับประทานอาหาร เครื่องดื่ม ในลิโอบบี้
5. ไม่อนุญาตให้ใช้ปลั๊กเชื่อมต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า

## การย้ายเข้า-การย้ายออก

ฝ่ายบริหารอาคาร ขอความร่วมมือจากเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย เรื่องการย้ายเข้า-การย้ายออก ในอาคาร โปรดแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ เป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 7-15 วัน เพื่อประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องในการอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย

### ระเบียบการขนย้ายของเข้า-ออก

1. อนุญาตให้ดำเนินการขนย้ายของในช่วงเวลาระหว่าง 09.00 – 17.30 น. วันจันทร์-วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดราชการ)
2. กรณีวัสดุอุปกรณ์ขนาดใหญ่ ให้ใช้วัสดุป้องกันการกระแทก และทำการเก็บเศษวัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ให้เรียบร้อยเมื่อเสร็จสิ้นการขนย้าย รวมทั้งควรทำความสะอาดหลังการใช้งาน
3. ไม่อนุญาตให้ทำการเคลื่อนลิฟต์โดยเด็ดขาด
4. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องรับผิดชอบต่อความประพฤติของพนักงานที่ทำการขนย้าย โดยไม่ก่อให้เกิดความรำคาญ / รบกวนผู้อื่นในอาคารชุด
5. พนักงานที่ทำการขนย้าย จะต้องแต่งกายให้สุภาพเรียบร้อย
6. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องรับผิดชอบความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และบุคคลที่ 3 ที่เกิดขึ้นขณะทำการขนย้าย
7. ไม่อนุญาตให้พนักงานที่ทำการขนย้าย สูบบุหรี่ รับประทานอาหาร เครื่องดื่มในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยเด็ดขาด
8. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้ประสานงานในการขนย้ายสิ่งของตลอดจนให้คำแนะนำแก่พนักงาน เพื่อบริการที่ดีไม่ให้เกิดความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารชุด หรือลิฟต์ที่ใช้ขนของ
9. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการนำสิ่งของออกนอกอาคาร ในกรณีที่ไม่มีเจ้าของห้องชุด เพื่อความปลอดภัยของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย

## กฎแห่ง

เพื่อความปลอดภัยต่อทรัพย์สินของท่านเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย โปรดเก็บรักษากฎแห่งของท่านไว้ในที่ปลอดภัย กรณีที่ไม่มีผู้พักอาศัยในห้องชุด เนื่องจากเจ้าของร่วมเดินทางไปทำธุรกิจต่างจังหวัด หรือ ต่างประเทศ ฝ่ายบริหารอาคารใคร่ขอความร่วมมือจากท่าน โปรดแจ้งข้อมูลผู้ที่ท่านมอบหมายให้กับรักษากฎแห่ง ห้องชุด ตลอดจนชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่สามารถดำเนินการแทนท่านได้ ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินในขณะท่านไม่อยู่ในอาคารชุด

กรณีที่ห้องชุดของเจ้าของร่วมเกิดทรัพย์สินสูญหาย หรือถูกขโมย กรุณาแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบโดยเร็วที่สุด

หมายเหตุ : ฝ่ายบริหารอาคาร ไม่รับฝากกุญแจทุกกรณี หลังจากเจ้าของร่วมรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด และ/หรือผู้พักอาศัยในอาคารชุด

## การบริการของฝ่ายต่างๆ

### การรักษาความปลอดภัยของบุคลากร และอุปกรณ์

ฝ่ายบริหารอาคาร ได้ตระหนักถึงความปลอดภัยในชีวิตโดยจัดระบบรักษาความปลอดภัย โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากบริษัทที่มีความชำนาญดูแลด้านความปลอดภัย ซึ่งจะตรวจตราความเรียบร้อยภายในอาคาร อำนวยความสะดวกให้กับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมง และอยู่ภายใต้ควบคุมดูแลของฝ่ายบริหารอาคาร

ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในระบบรักษาความปลอดภัย อาคารชุดมีการติดตั้งระบบการควบคุมประตูเข้า-ออก อัตโนมัติ ซึ่งเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถดำเนินการควบคุมได้ด้วยตนเอง รวมทั้งมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด

### ข้อควรปฏิบัติของผู้นำติดต่อก่อน

เพื่อความปลอดภัยของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ฝ่ายบริหารอาคาร และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำเป็นต้องตรวจสอบผู้นำติดต่อก่อน จึงขอความกรุณาเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ชี้แจงต่อผู้นำติดต่อให้ทราบ

### การรักษาความสะอาด

เพื่อความประทับใจครั้งแรกของผู้ที่เข้ามาในอาคารชุด ฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาด จากบริษัทที่มีความชำนาญดูแลด้านความสะอาดโดยเฉพาะ ซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของฝ่ายบริหารอาคาร ซึ่งมีการดูแลพื้นที่ส่วนกลางของอาคารให้ได้มาตรฐาน ดังนี้

1. บริเวณลิโอบบี้ ทางเข้า ลิโอบบี้ลิฟต์ และภายในห้องโดยสารลิฟต์
2. บริเวณทางเดินรถ ทางเดินในอาคาร ประตูรั้วด้านนอกอาคาร และประตูทางเข้าด้านหน้าอาคาร
3. เหนียงกระจกนอกอาคาร และขอบผนัง
4. บริเวณพื้นที่ลานจอดรถทั้งหมด
5. ห้องน้ำส่วนกลางทั้งหมด
6. บริเวณพื้นที่ส่วนอำนวยความสะดวกในอาคาร
7. สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร
8. พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ

หมายเหตุ : 1. ฝ่ายบริหารอาคาร ไม่อนุญาตให้พนักงานรักษาความสะอาดส่วนกลางของอาคาร ทำงาน ภายในห้องชุดของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ในเวลาทำงานปกติ

2. ในกรณีที่เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ได้แจ้งจ้างพนักงานรักษาความสะอาดของฝ่ายบริหารอาคารไปทำงานส่วนตัว ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญหายใดๆ ที่เกิดขึ้นกับ ทรัพย์สิน / ห้องชุดของท่าน

### การบริการกำจัดแมลง

ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดหาบริษัท เข้ามาให้บริการกำจัดแมลง โดยมีหน้าที่รับผิดชอบในส่วนงานพื้นที่ส่วนกลางในอาคารชุด ห้องเครื่องบันไดลิฟต์ ลิโอบบี้ บริเวณพื้นที่อำนวยความสะดวก สันทนาการ โดยกำหนดให้เข้าบริการอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และหากท่านเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย มีความประสงค์จะรับบริการกำจัดแมลงในห้องชุด จะต้องมอบหนังสือยืนยันกลับมาถึงฝ่ายบริหารอาคาร หลังจากที่ได้รับหนังสือแจ้ง และ / หรือประกาศล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน (ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเจ้าของห้องชุดเป็นผู้รับผิดชอบ)

### การบริการสวนหย่อม และภูมิทัศน์

ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดหาบริษัท เข้ามาให้บริการดูแลบำรุงรักษาสวนหย่อม และภูมิทัศน์ในพื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น

การบริการซ่อมบำรุง

ฝ่ายบริหารอาคาร มีหน้าที่ความรับผิดชอบในส่วนของการจัดการดูแล และซ่อมบำรุงรักษาอาคารชุด อินทราคอนสตรัคชั่นระบบวิศวกรรมอาคารที่กำหนดไว้ อุปกรณ์ พื้นที่อยู่อาศัย ลิฟต์ บันไดหนีไฟ ประตูทางเข้า-ออก ทางเดิน ห้องน้ำ ห้องสันทนาการ สระว่ายน้ำ และพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่นอกประ-สงค์อื่นๆ ของอาคารชุด หรือทรัพย์สินอื่นใดภายในอาคารชุด ที่มิได้ไว้ใช้สำหรับใช้ประโยชน์ร่วมกัน ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวกซึ่งจัดเตรียมไว้สำหรับบริการเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย

เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ ในการซ่อมแซมอุปกรณ์เครื่องใช้ต่างๆ ภายในห้องชุดของตนเอง ทั้งนี้ช่างอาคาร จะสามารถให้การช่วยเหลือซ่อมแซมเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน กรณีติดต่อโดยตรงที่ผู้จัดการอาคาร โปรดอย่าแจ้งกับพนักงานช่างโดยตรง เพื่อป้องกันการเข้าใจข้อมูลผิดพลาด ซึ่งอาจเกิดขึ้นได้ และฝ่ายบริหารอาคารยินดีที่จะช่วยเหลือให้ข้อมูลในการติดต่อผู้รับเหมา

เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย โปรดสังเกตบัตรประจำตัวพนักงานฝ่ายอาคาร และฝ่ายช่างอาคาร ทั้งนี้ พนักงานจะต้องสวมชุดยูนิฟอร์ม ซึ่งมีเครื่องหมายของบริษัท เพื่อให้เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ได้มีการตรวจสอบก่อนทุกครั้ง ก่อนที่จะอนุญาตให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งเข้าไปภายในห้องชุดสำหรับดำเนินการใดๆ ก็ตาม

หมายเหตุ : ฝ่ายบริหารอาคาร ไม่อนุญาตให้พนักงานเรียกรับผลประโยชน์ส่วนตัวในทุกด้านจากเจ้าของร่วม และยินดีเป็นอย่างยิ่งถ้าเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ให้ความร่วมมือปฏิบัติงานระเบียบในข้อนี้

การบริการจัดส่งไปรษณีย์

ฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดเจ้าหน้าที่ คัดแยกเอกสาร และไปรษณีย์กันที่ต่าง ๆ ตามประเภท ดังนี้

1. ไปรษณีย์กันที่ และเอกสารทั่วไปทุกประเภท จะคัดแยกใส่ตู้จดหมายของแต่ละห้องชุดที่อื่น 1 ของอาคาร
2. ไปรษณีย์กันที่ลงทะเบียนต่างๆ จะจัดเก็บไว้ที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร และจะส่งหนังสือแจ้งให้ท่านทราบโดยใส่ไว้ในตู้จดหมายตามหมายเลขห้องชุด เพื่อให้ท่านหรือผู้รับจ้าง ของท่านนำหนังสือดังกล่าวมาแสดงเป็นหลักฐานในการติดต่อขอรับไปรษณีย์กันที่ลงทะเบียนที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคารในเวลาทำการ ไปรษณีย์กันที่ลงทะเบียนต่างๆ จะจัดเก็บรักษาไว้ไม่เกิน 15 วัน นับจากวันรับไปรษณีย์กันที่ลงทะเบียนดังกล่าว หากพ้นกำหนด จะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะรับไปรษณีย์กันที่ลงทะเบียนดังกล่าว ฝ่ายบริหารอาคารจะดำเนินการส่งคืนให้กับเจ้าหน้าที่รับ-ส่งจดหมายของไปรษณีย์ต่อไป

ร้านค้าที่ให้บริการ

เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกแก่ท่านเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย เกี่ยวกับการชื้อของบริโภค หากท่านเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย มีความประสงค์จะรับบริการ สามารถแจ้งความประสงค์มายังฝ่ายบริหารอาคาร

บริการ Bag & Shoes Spa\*\*

| รายการ                                                                   | ราคารวม VAT (บาท) |          |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|
|                                                                          | Clean             | Color    |
| WALLET<br>Size S<br>Size M<br>Size L                                     | 850               | 2,000    |
|                                                                          | 1,000             | 2,500    |
|                                                                          | 1,200             | 3,000    |
| CLUTCH<br>Size S<br>Size M<br>Size L                                     | 850               | 2,000    |
|                                                                          | 1,000             | 2,500    |
|                                                                          | 1,200             | 3,000    |
| BAG<br>< 20 cm.<br>20 - 25 cm.<br>25 - 30 cm.<br>30 - 35 cm.<br>Oversize | 1,700             | 5,000    |
|                                                                          | 2,000             | 6,000    |
|                                                                          | 2,500             | 7,000    |
|                                                                          | 3,000             | 8,500    |
|                                                                          | 3,500 ++          | 9,000 ++ |
| SHOES                                                                    | 1,000             | 3,000    |
| BOOTS<br>Shot<br>Long                                                    | 1,200             | 3,500    |
|                                                                          | 1,500             | 4,500    |

หมายเหตุ : อัตราค่าบริการอาจมีการเปลี่ยนแปลง กรุณาตรวจสอบก่อนใช้บริการ

บริการชื้อของบริโภค / ชื้อแห้ง

- 1. บริษัท ชินโออิ จำกัด โทร. 02-314-1441, 02-314-2285, 02-719-8552, 02314-2285
- 2. บริษัท ซีแอลเอส ลอนครี เซอร์วิส จำกัด โทร. 02-391-2315, 089-895-3809
- 3. ร้านมิสเตอร์ เกรียง ทรายสินเน้ง โทร. 02-512-1801, 081-303-4553
- 4. บริษัท วอชบ็อก24 (ประเทศไทย) โทร. 02-397-5424, 089-221-2244\*\*

การบริการน้ำดื่ม

- ฝ่ายบริหารอาคารจัดให้มีการบริการน้ำดื่ม โดยแบ่งเป็น 2 ประเภทคือ
1. ตู้บริการน้ำดื่มอัตโนมัติ
  2. การบริการส่งน้ำ ขนาดบรรจุของน้ำแบ่งออกเป็น 2 ประเภท
    - 2.1 แบบเป็นขวดลิตรขนาดบรรจุ 6 ลิตร
    - 2.2 แบบเป็นถังขนาดบรรจุ 18.9 ลิตร (ถังกลลอน)

โดยมีตัวแทนจำหน่ายน้ำดื่ม 3 บริษัท ดังนี้

- บริษัท เอ็ม วอเตอร์ จำกัด : น้ำดื่มสปริงเคิล 0-2712-7272
- บริษัท น้ำดื่มสยาม จำกัด 0-2718-1880
- บริษัท เนสท์เล่ (ไทย) จำกัด 0-2657-8000

หมายเหตุ : ขนาดบรรจุของน้ำอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ โดยมีต้องแจ้งล่วงหน้า

การบริการข้อมูลร้านอาหาร

บริการข้อมูลร้านอาหารแบบจัดส่งถึงบ้าน และร้านอาหารบริเวณใกล้เคียง

ข้อมูลร้านอาหารแบบจัดส่งถึงบ้าน / Delivery Food

| ลำดับ | ร้าน             | เบอร์โทร                        | เวลา             | หมายเหตุ                                                                                 |
|-------|------------------|---------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Chester Grill    | 1145                            | 10.00 - 21.00 น. | สั่งขั้นต่ำ 120 บาท<br>ค่าจัดส่ง 20 บาท<br>สั่ง 500 บาทฟรีค่าจัดส่ง                      |
| 2     | JJ Delivery      | 02-712-3000                     | 09.30 - 20.45 น. | ค่าจัดส่งเริ่มต้น 25 บาท<br>สั่งขั้นต่ำ 120 บาท                                          |
| 3     | KFC              | 1150                            | 10.00 - 22.00 น. | ไม่กำหนดการสั่งซื้อขั้นต่ำ<br>ค่าจัดส่ง 30 บาท                                           |
| 4     | Mc Delivery      | 1711                            | 24 ชั่วโมง       | ไม่กำหนดการสั่งซื้อขั้นต่ำ<br>ค่าจัดส่ง 30 บาท                                           |
| 5     | MK Delivery      | 02-248-5555                     | 09.45 - 21.00 น. | สั่งขั้นต่ำ 150 บาท (ยกเว้นอาหารสด<br>รายการย่อยเริ่มต้นที่ 199 บาท)<br>ค่าจัดส่ง 30 บาท |
| 6     | OISHI Delivery   | 02-712-3456                     | 09.30 - 22.00 น. | ไม่กำหนดการสั่งซื้อขั้นต่ำ<br>คิดค่าจัดส่งครั้งละ 20 บาท                                 |
| 7     | Pizza Hut        | 1150 หรือ<br>www.pizzahut.co.th | 10.00 - 22.00 น. | ไม่กำหนดการสั่งซื้อขั้นต่ำ<br>ค่าจัดส่ง 30 บาท                                           |
| 8     | Narai Delivery   | 1744                            | 10.00 - 21.00 น. | สั่งขั้นต่ำ 150 บาท<br>ค่าจัดส่ง 30 บาท                                                  |
| 9     | ThePizza Company | 1112                            | 10.00 - 24.00 น. | สั่งขั้นต่ำ 150 บาท<br>ค่าจัดส่ง 30 บาท                                                  |
| 10    | See Fah สี่ฟ้า   | 0-2800-8080                     | 10.00 - 21.00 น. | สั่งขั้นต่ำ 150 บาท<br>ค่าจัดส่ง 30 บาท<br>สั่ง 600 บาทฟรีค่าจัดส่ง                      |
| 11    | SkyIark Delivery | 1142                            | 10.00 - 21.00 น. |                                                                                          |
| 12    | S&P Delivery     | 1344                            | 09.00 - 21.00 น. | สั่งขั้นต่ำ 150 บาท<br>ค่าจัดส่ง 30 บาท                                                  |

หมายเหตุ : อัตราค่าบริการอาจมีการเปลี่ยนแปลง กรุณาตรวจสอบก่อนใช้บริการ

การบริการสั่งอาหารทางโทรศัพท์ / Food by Phone

Website : [www.foodbyphone.com](http://www.foodbyphone.com) 0-2663-4663

เป็นการบริการสั่งอาหารออนไลน์ผ่านเว็บไซต์ และผ่านทางโทรศัพท์ สามารถสั่งอาหารได้หลากหลาย ทั้งอาหารไทย และอาหารนานาชาติ

ตัวอย่างรายการอาหารที่มีการสั่งมากที่สุด ได้แก่

|                                |       |             |
|--------------------------------|-------|-------------|
| 1. Shawarma Chicken Sandwich   | ฿ 90  | Lebanese    |
| 2. Hummus                      | ฿ 130 | Lebanese    |
| 3. Pizza Margherita            | ฿ 260 | Italian     |
| 4. Tabbuleh                    | ฿ 140 | Lebanese    |
| 5. Quesadilla (8 pcs.)         | ฿ 175 | Mexican     |
| 6. Shiche Taouk                | ฿ 230 | Lebanese    |
| 7. Shawarma Beef Sandwich      | ฿ 100 | Lebanese    |
| 8. Hainanese Chicken with Rice | ฿ 75  | Singaporean |
| 9. Hamburger                   | ฿ 200 | American    |
| 10. Alla Bolognese             | ฿ 295 | Italian     |

ข้อมูลร้านอาหารบริเวณใกล้เคียง

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| • ข้าวแกงคาเฟ่    | 0-2331-9775 |
| • 36 หมู่กระเทียม | 0-2742-7288 |
| • ร้านพริกหอม     | 0-2742-4842 |
| • ร้าน Best Beef  | 0-2742-9416 |

หมายเหตุ : อัตราค่าบริการอาจมีการเปลี่ยนแปลง กรุณาตรวจสอบก่อนใช้บริการ

## การบริการข้อมูลเกี่ยวกับการจองตั๋วเครื่องบิน

การบริการข้อมูลและเบอร์โทรศัพท์ของสายการบินทั้งภายใน และภายนอกประเทศ รวมไปถึงข้อมูลของบริษัทตัวแทนจำหน่ายรายละเอียดมีดังต่อไปนี้

### สายการบินภายในประเทศ

|                                 |                                                                     |                   |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Bangkok Airways (PG)            | <a href="http://www.bangkokair.com">http://www.bangkokair.com</a>   | 0-2265-5555       |
| Nok Air (DD)                    | <a href="http://www.nokair.co.th">http://www.nokair.co.th</a>       | 1318              |
| Orient Thai Airlines (OX)       | <a href="http://www.orient-thai.com">http://www.orient-thai.com</a> | 1126, 0-2229-4260 |
| P.B. Air (9Q)                   | <a href="http://www.pbair.com">http://www.pbair.com</a>             | 0-2261-0220-5     |
| Phuket Airlines (9R)            | <a href="http://www.pbair.com">http://www.pbair.com</a>             | 0-2679-8999       |
| Thai Air Asia (FD)              | <a href="http://www.airasia.com">http://www.airasia.com</a>         | 0-2515-9999       |
| Thai Airways International (TG) | <a href="http://www.thaiairways.com">http://www.thaiairways.com</a> | 0-2535-2081-2     |

### สายการบินภายนอกประเทศ

|                              |                                                                           |                                 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Air China (CA)               | <a href="http://www.airchina.com.cn">http://www.airchina.com.cn</a>       | 0-2634-8991-7                   |
| Air France (AF)              | <a href="http://www.airfrance.co.th">http://www.airfrance.co.th</a>       | 0-2635-1191                     |
| Air India (AO)               | <a href="http://www.airindia.com">http://www.airindia.com</a>             | 0-2653-2288                     |
| Air Macau (NX)               | <a href="http://www.airmacau.com.mo">http://www.airmacau.com.mo</a>       | 0-2535-5409-10                  |
| Air Madagascar (MD)          | <a href="http://www.airmadagascar.com">http://www.airmadagascar.com</a>   | 0-2235-8226-9                   |
| Air New Zealand (NZ)         | <a href="http://www.airnewzealand.com">http://www.airnewzealand.com</a>   | 0-2254-8440-9                   |
| Alitalia (AZ)                | <a href="http://www.alitalia.com">http://www.alitalia.com</a>             | 0-2634-1800                     |
| All Nippon Airways (NH)      | <a href="http://www.ana.co.jp">http://www.ana.co.jp</a>                   | 0-2238-5121, 0-2238-5132 Ext. 1 |
| Asiana Airlines (OZ)         | <a href="http://www.asiana-gsa.com">http://www.asiana-gsa.com</a>         | 0-2263-8333                     |
| British Airways (BA)         | <a href="http://www.britishairways.com">http://www.britishairways.com</a> | 0-2627-1701                     |
| Cathay Pacific Airways (CX)  | <a href="http://www.cathaypacific.com">http://www.cathaypacific.com</a>   | 0-2263-0606, 0-2263-0616        |
| China Airlines (CI)          | <a href="http://www.china-airlines.com">http://www.china-airlines.com</a> | 0-2636-6978                     |
| China Eastern (MU)           | <a href="http://www.ceo.online.sh.cn">http://www.ceo.online.sh.cn</a>     | 0-2636-6978                     |
| China Southern Airlines (CZ) | <a href="http://www.cs-air.com">http://www.cs-air.com</a>                 | 0-2266-7888                     |
| Emirates (EK)                | <a href="http://www.ekgroup.com">http://www.ekgroup.com</a>               | 0-2664-1040                     |

|                                   |                                                                                       |                              |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| EVA Airways Corporation (BR)      | <a href="http://www.evaair.com">http://www.evaair.com</a>                             | 0-2535-3531-5                |
| Finair (AY)                       | <a href="http://www.finair.com">http://www.finair.com</a>                             | 0-2635-1234 Ext. 101,102,103 |
| Gulf Air (GF)                     | <a href="http://www.gulfairco.com">http://www.gulfairco.com</a>                       | 0-2254-7931-4                |
| Indian Airlines (IC)              | <a href="http://www.sstravel.co.th">http://www.sstravel.co.th</a>                     | 0-2231-0555 (9 Lines)        |
| Japan Airlines (JL)               | <a href="http://www.jal.com">http://www.jal.com</a>                                   | 0-2649-9500                  |
| Korean Air (KE)                   | <a href="http://www.koreanair.com">http://www.koreanair.com</a>                       | 0-2635-0465-72               |
| Lufthansa German Airlines (LH)    | <a href="http://www.lufthansa.co.th">http://www.lufthansa.co.th</a>                   | 0-2264-2400                  |
| Malaysia Airlines (MH)            | <a href="http://www.malaysia-airlines.com.my">http://www.malaysia-airlines.com.my</a> | 0-2263-0565-71               |
| Northwest Airlines (NW)           | <a href="http://www.nwa.com">http://www.nwa.com</a>                                   | 0-2254-0789                  |
| Philippine Airlines (PR)          | <a href="http://www.philippineair.com">http://www.philippineair.com</a>               | 0-2633-5713-4                |
| Qantas Airways (QF)               | <a href="http://qantas.com">http://qantas.com</a>                                     | 0-2627-1701                  |
| Qatar Airways (QR)                | <a href="http://www.qatarairways.com">http://www.qatarairways.com</a>                 | 0-2259-2701-5                |
| Royal Jordanian (RJ)              | <a href="http://www.rja.com.jo">http://www.rja.com.jo</a>                             | 0-2638-2960                  |
| Royal Nepal Airlines (RA)         | <a href="http://royalnepal.com">http://royalnepal.com</a>                             | 0-2216-5691-5                |
| Scandinavian Airlines (SK)        | <a href="http://www.flysas.com">http://www.flysas.com</a>                             | 0-2645-8200                  |
| Singapore Airlines (SQ)           | <a href="http://www.singaporeair.com">http://www.singaporeair.com</a>                 | 0-2353-6000, 0-2353-6030     |
| Sri Lankan Airlines (UL)          | <a href="http://www.srilankan.aero">http://www.srilankan.aero</a>                     | 0-2236-8450                  |
| Swiss International Airlines (LX) | <a href="http://www.swiss.com">http://www.swiss.com</a>                               | 0-2636-2160                  |
| Turkish Airlines (TK)             | <a href="http://www.thy.com">http://www.thy.com</a>                                   | 0-2231-0300-7                |
| United Airlines (UA)              | <a href="http://www.ual.com">http://www.ual.com</a>                                   | 0-2253-0558, 0-2253-0559     |
| Vietnam Airlines (VN)             | <a href="http://www.vietnamair.com.vn">http://www.vietnamair.com.vn</a>               | 0-2655-4137-40               |

### บริษัทตัวแทนจำหน่ายตั๋วเครื่องบิน

|                                                      |                                                                                                 |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CWT<br>0-2685-1710                                   | คุณฉองพา<br><a href="http://www.carlsonwagonlit.com/en/">http://www.carlsonwagonlit.com/en/</a> |
| Trans Am Aviation .Co.,Ltd.<br>0-2652-2441-3         | คุณกริช<br><a href="http://www.transamaviation.com/">http://www.transamaviation.com/</a>        |
| บริษัท หนูนสาวกั๋วร จำกัด<br>0-2216-5225             | <a href="http://www.TravelBookingCenter.com">http://www.TravelBookingCenter.com</a>             |
| บริษัท ไทยกราวเวล อินโฟเซอร์วิส จำกัด<br>0-2308-8383 | <a href="http://www.thaitravelcenter.com">http://www.thaitravelcenter.com</a>                   |

บริการข้อมูลเกี่ยวกับการคมนาคม

บริการข้อมูล และเบอร์โทรศัพท์เกี่ยวกับการเดินทาง

1. บริการแท็กซี่

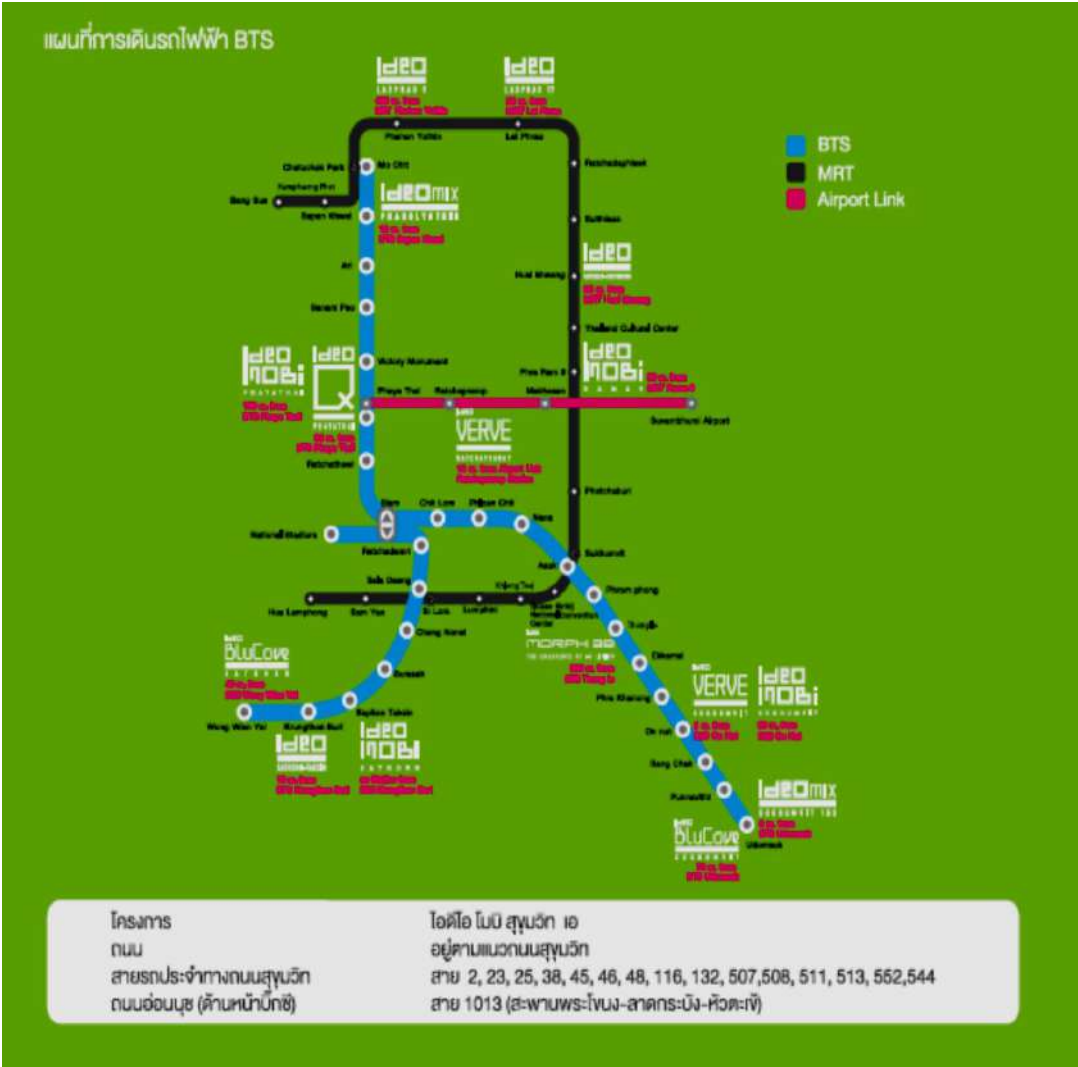
|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| ไทยสัณฐาน (แท็กซี่ ท่าอากาศยาน) | 0-2535-2801   |
| แท็กซี่เจริญเมือง               | 0-2611-6499   |
| แท็กซี่นครชัย                   | 0-2878-9000   |
| การ์เด็น                        | 0-2875-9998-6 |
| แท็กซี่ปทุมวัน                  | 0-2864-3300   |
| แท็กซี่เรดโอ                    | 1681          |
| บางมดแท็กซี่                    | 0-2870-6915   |
| ภูมิพลแท็กซี่                   | 0-2676-1000   |
| รวมแท็กซี่ไทย                   | 0-2883-6621-5 |
| สหกรณ์แท็กซี่ไทย                | 0-2460-2222   |
| สหกรณ์แท็กซี่สยาม               | 1661          |
| โอวา                            | 0-2424-2222   |
| แท็กซี่กรุงเทพ                  | 0-2880-0888   |
| แท็กซี่รวมมิตร                  | 0-2911-4444   |
| สหกรณ์ภูมิพลแท็กซี่             | 0-2287-3345   |

หมายเหตุ บริการโทรศัพท์เรียกจะต้องจ่ายเพิ่ม 20 บาท เรียกได้ตลอด 24 ชม

2. บริการรถไฟฟ้า BTS.

รถไฟฟ้า BTS ในเส้นทาง “รถไฟฟ้าเฉลิมพระเกียรติ 6 รอบพระชนมพรรษา” สายสุขุมวิท ส่วนต่อขยายอ่อนนุช-แบริ่ง ยกระดับเหนือถนนสุขุมวิท บริเวณสามแยกอุดมสุข กรุงเทพมหานคร

|                    |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เวลาให้บริการ      | ทุกวันไม่มีวันหยุด ระหว่าง 6.00 น.- 24.00 น.                                                                                                                                                |
| ที่ตั้งรถไฟฟ้า BTS | บริเวณสามแยกอ่อนนุช ระหว่างซอยสุขุมวิท 79-81และซอยสุขุมวิท 50-52 ห่างจากถนนอ่อนนุช (สุขุมวิท 77) ประมาณ 300 เมตร ในพื้นที่แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา และแขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร |



การประกันภัย

ฝ่ายบริหารอาคาร ขอเสนอให้เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จัดหาการประกันภัยที่เหมาะสมกับเหตุอัคคีภัย การลักทรัพย์ และความเสียหายอื่นใด ที่มีกับทรัพย์สินส่วนบุคคล นอกจากนั้นเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ควรจัดหาความคุ้มครองจากการประกันความเสี่ยงต่างๆ ของตน ลูกจ้าง และบุคคลที่สาม ตามความเหมาะสม ซึ่งฝ่ายบริหารอาคารยินดีให้คำปรึกษาในเรื่องดังกล่าว

การเรียกเก็บค่าใช้จ่าย และชำระค่าใช้จ่าย

การเรียกเก็บค่าใช้จ่าย

1. เงินกองทุน

เป็นเงินที่ “นิติบุคคลอาคารชุดไอดีโอ โมบี สุรนวิทย์ เอ” เรียกเก็บจากเจ้าของร่วมทุกห้องไว้เป็น กองทุนสำรอง เพื่อใช้ในการบำรุงรักษา หรือซ่อมแซมทรัพย์สินส่วนกลางที่มีอยู่ทั้งหมด หรืออาจจะจัดซื้อทรัพย์สินส่วนกลางเพิ่มเติมขึ้นภายหลัง โดยนำเงินฝากธนาคาร ในนาม “นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุรนวิทย์ เอ” ซึ่งดอกเบี้ยสามารถถอนออกมาใช้ ในยามจำเป็น โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด หรือมติที่ประชุมเจ้าของร่วม เงินกองทุนนี้เจ้าของร่วมจะต้องชำระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งเรียกเก็บ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ ในอัตรา 500 บาทต่อตารางเมตร

2. เงินค่าใช้จ่ายส่วนกลาง

เป็นเงินที่พระราชบัญญัติอาคารชุด กำหนดให้เจ้าของร่วมทุกท่านต้องชำระเพื่อนำไปใช้จ่ายในการบริหารพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณ ล็อบบี้ ลานจอดรถยนต์ สตรีวเวย์น้ำ ห้องออกกำลังกาย การบำรุงรักษาลิฟต์ การรักษาความปลอดภัย การรักษาความสะอาด ค่าสาธารณูปโภค ส่วนกลาง เป็นต้นโดยในช่วง 6 เดือนแรก นับแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ให้ชำระตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงในแต่ละเดือน ในอัตราเฉลี่ยตามกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลางของแต่ละห้องชุด มีกำหนดชำระภายในวันสิ้นเดือนของทุกเดือน นับแต่วันสิ้นเดือนแรกที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่เราโครงการทยอยโอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดให้แก่ผู้ซื้อซึ่งจะจำเป็นเจ้าของร่วมต่อไป และมีเจ้าของร่วมเข้าอยู่อาศัยหรือใช้ประโยชน์ในห้องชุดและอาคารชุดไม่มากนัก จึงให้เจ้าของโครงการซึ่งถือเป็นเจ้าของร่วมในห้องชุดและใช้ประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ เป็นผู้ออกชำระค่าใช้จ่ายทรัพย์สินส่วนกลางตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง ในช่วง 6 เดือนแรกนี้แต่เพียงผู้เดียว และตั้งแต่วันที่ 7 เป็นต้นไป ให้เจ้าของร่วมชำระค่าใช้จ่ายทรัพย์สินส่วนกลาง ตามที่จดทะเบียนและปรากฏในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด และปรากฏในคู่มือพักอาศัยนี้ โดยในปีแรกนี้ให้ชำระล่วงหน้า 1 ปี (12 เดือน) มีกำหนดชำระทั้งจำนวนในวันโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด (ครั้งแรก) จากเจ้าของโครงการให้แก่ผู้ซื้อซึ่งจะจำเป็นเจ้าของร่วมต่อไป สำหรับในปีต่อ ๆ ไป ให้เจ้าของร่วมชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าว โดยชำระล่วงหน้า 1 ปี (12 เดือน) ตามระยะเวลาที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด

เงินค่าใช้จ่ายส่วนกลางนี้ ตามข้อบังคับ “นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุรนวิทย์ เอ” ได้กำหนดให้เจ้าของร่วมสำหรับห้องชุดเลขที่ 2097/4 ถึงห้องชุดเลขที่ 2097/449 ซึ่งเป็นห้องชุดสำหรับพักอาศัยจะต้องชำระในอัตรา 45 บาท ต่อเดือนต่อตารางเมตร (พื้นที่ห้องชุดรวมระเบียง) และสำหรับห้องชุดเลขที่ 2097/1 ถึงห้องชุดเลขที่ 2097/3 ซึ่งเป็นห้องชุดเชิงพาณิชย์ จะต้องชำระในอัตรา 70 บาทต่อเดือนต่อตารางเมตร

ในกรณีที่เจ้าของร่วมไม่ชำระเงินตามมาตรา 18 ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด ภายในเวลาที่กำหนด ต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละสิบสองต่อปีของเงินที่ค้างชำระโดยไม่คิดทบต้น ทั้งนี้ ตามที่กำหนดในข้อบังคับ เจ้าของร่วมที่ค้างชำระเงินตามมาตรา 18 ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด ตั้งแต่หกเดือนนับไปต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละยี่สิบต่อปี และถูกระงับการให้บริการส่วนรวม หรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับ

รวมถึงไม่มีสิทธิออกเสียงในการประชุมใหญ่ เงินเพิ่มดังกล่าวให้ถือเป็นค่าใช้จ่ายตามมาตรา 18 ส่วนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามที่ข้อบังคับกำหนด เจ้าของร่วมทุกห้องจะต้องร่วมกันจ่าย โดยแบ่งจ่ายตามอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ของแต่ละห้อง เป็นครั้งๆ ไป อนึ่ง ผู้ประสงค์จะโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้กับผู้อื่น ถ้าห้องชุดนั้นยังค้างชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เจ้าหน้าที่พนักงานที่ตมจะไม่รับจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้ต่อไป

3. ค่าสาธารณูปโภค

ค่าน้ำประปา

“นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุรนวิทย์ เอ” จะเรียกเก็บค่าน้ำประปาจากเจ้าของร่วมทุกห้อง โดยการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาตามปริมาณการใช้ที่เกิดขึ้นจริงของห้องชุดนั้นๆ ทุกวันที่ 25 ของเดือน และจัดส่งใบแจ้งหนี้ให้ท่านเจ้าของร่วม ทุกวันที่ 1 ของเดือนถัดไป และกำหนดการชำระเงินภายใน 15 วันหลังจากได้รับใบแจ้งหนี้ ซึ่งค่าใช้จ่ายจะประกอบไปด้วย

- ค่าน้ำอัตราลูกค้าค่าเมตรละ 20 บาท
- (การเปลี่ยนแปลงอัตราค่าน้ำประปาให้เป็นไปตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดกำหนด)

ค่าไฟฟ้า

- เจ้าของร่วมต้องชำระเงินโดยตรงที่การไฟฟ้านครหลวง นับตั้งแต่วันที่ได้รับมอบห้องชุดและวันที่รับโอนกรรมสิทธิ์
- ใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้า จะถูกส่งมาที่นิติบุคคลอาคารชุด และฝ่ายบริหารอาคารจะดำเนินการคิดแยกใส่ตู้จดหมายของแต่ละห้องชุดที่ขึ้น 1 ของแต่ละอาคาร

ค่าโทรศัพท์สายตรง

- เจ้าของร่วมต้องชำระเงินโดยตรงกับผู้ให้บริการโทรศัพท์ หรือการสื่อสารแห่งประเทศไทย
- ใบแจ้งหนี้ค่าโทรศัพท์ จะถูกส่งมาที่นิติบุคคลอาคารชุด และฝ่ายบริหารอาคารจะดำเนินการคิดแยกใส่ตู้จดหมายของแต่ละห้องชุด

หมายเหตุ : การชำระค่าใช้จ่ายที่นอกเหนือจากที่ต้องชำระแก่นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ ทุกท่าน จะได้รับฝากชำระเงินเพื่อดำเนินการแทนให้กับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย โดยเด็ดขาด

การชำระค่าใช้จ่าย

1. ค่าใช้จ่ายที่นิติบุคคลอาคารชุดออกใบแจ้งหนี้เรียกเก็บ เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องนำชำระเงินที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร ภายใน 15 วันหลังจากที่ได้รับใบแจ้งหนี้
2. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย สามารถชำระเงินได้โดยเงินสดหรือเช็คที่พร้อม สั่งจ่ายในนาม “นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุรนวิทย์ เอ” โดยลงวันที่ไม่เกินกำหนดการชำระเงิน ที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร ที่ชั้น 1 (กรณีสั่งจ่ายเช็ค ฝ่ายบริหารอาคารจะออกใบเสร็จจริงให้เมื่อรับเงินตามเช็คได้)

- 3. ฝ่ายบริหารอาคาร ไม่นับนโยบายการจัดเก็บค่าใช้จ่ายภายนอกสถานที่ ดังนั้น เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย โปรดชำระค่าใช้จ่ายที่ฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น
- 4. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องเรียกเก็บใบเสร็จรับเงินทุกครั้งที่มาชำระเงิน
- 5. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องชำระเงินกับเจ้าหน้าที่การเงินในเวลาทำการของฝ่ายอาคารเท่านั้น

การชำระค่าใช้จ่ายล่าช้า หรือการผิดนัดไม่ชำระค่าใช้จ่าย

การชำระเงินค่าใช้จ่ายให้กับนิติบุคคลอาคารชุดล่าช้า เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย จะต้องเสียเงินเพิ่มให้กับนิติบุคคลอาคารชุดตามที่ข้อบังคับกำหนด

เหตุฉุกเฉิน

กรณีเกิดอัคคีภัย (เพลิงไหม้)

อาคารชุด ไอศไอ โมบี สุรนวิทย์ เอ ได้รับการออกแบบ และติดตั้งระบบป้องกันเพลิงไหม้ที่สมบูรณ์แบบมาตรฐานความปลอดภัยสูงสุด อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารอาคารขอแนะนำให้เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ศึกษา และทำความเข้าใจเกี่ยวกับระเบียบ และขั้นตอนปฏิบัติต่างๆ เพื่อนำมาปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

ระบบสัญญาณเตือนภัยในอาคารมีดังนี้

- ระบบสัญญาณเตือนภัยแบบระบบมือดึง
- ระบบตรวจจับความร้อนและควันอัตโนมัติ

ข้อปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

1. ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ จะต้องแจ้งเหตุโดยการดึงสัญญาณเตือนภัยระบบมือดึง ณ จุดที่ใกล้ที่สุด เพื่อแจ้งเหตุเพลิงไหม้ไปยังผู้ควบคุมของอาคาร และพยายามใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่อาคารจัดไว้เพื่อดับไฟเบื้องต้น แต่ต้องมั่นใจว่าจะไม่เกิดอันตรายหรือการเสียหายกับตนเอง
2. เมื่อได้ยินเสียงสัญญาณเตือนอัคคีภัย ให้ตั้งสติและอย่าตื่นตระหนกตกใจจนเกิดเพลิงไหม้ และตรงไปยังบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุด และตรงไปยังจุดรวมพล “ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด”
3. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ในอาคารทุก单元 จะต้องออกมาบรรณกัน ณ จุดรวมพลที่กำหนดสำหรับกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจะต้องมีพื้นที่ว่างสำหรับรถดับเพลิงเพื่อผ่านเข้าไปในจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้
4. ในขณะที่อยู่ ณ จุดรวมพล ห้ามกลับเข้าไปในตัวอาคารเด็ดขาด เว้นแต่ได้รับสัญญาณเจ้าหน้าที่ดับเพลิงว่าพื้นที่ปลอดภัย
5. การหนีอพยพออกจากอาคารเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้
  - 5.1 ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละหนึ่งครั้ง
  - 5.2 เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ทั้งทางทฤษฎีและปฏิบัติ
  - 5.3 ฝ่ายบริหารอาคาร จะแจ้งให้หน่วยงานราชการ หน่วยงานดับเพลิง และอาคารจ้างเคียงกรบาทกำหนดการฝึกซ้อมล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 14 วัน

6. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ควรจำ และเรียนรู้วิธีการเหล่านี้จากการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
  - 6.1 วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และการดึงสัญญาณเตือนภัยระบบโดยไม่ล่าช้า
  - 6.2 ต้องทำอย่างไรในขณะเกิดเพลิงไหม้ เพื่อไม่ให้เกิดความตื่นตระหนกตกใจ และสับสน
  - 6.3 วิธีการใช้ และสถานที่เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด
  - 6.4 วิธีการหนีไฟขณะเกิดเพลิงไหม้ และไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในบริเวณช่องทางบันไดหนีไฟ และทางหนีอื่นๆ

กรณีเกิดแผ่นดินไหว

ความรุนแรงของแผ่นดินไหวมีหลายระดับตั้งแต่การสั่นสะเทือนอย่างเบาบางจนถึงการสั่นสะเทือนอย่างรุนแรงจนส่งผลให้โครงสร้างอาคารชุดเสียหาย ภัยที่เกิดจากแผ่นดินไหวประการอื่นได้แก่ ความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นหลังจากแผ่นดินไหวเกิดขึ้นแล้วเป็นชั่วโมง หรือแม้กระทั่งเป็นวัน

ข้อปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหว

1. ควรหลบอยู่ภายในอาคารเท่าที่จะทำได้ อย่าพยายามออกไปข้างนอกอาคารระหว่างเกิดแผ่นดินไหว
2. เนื่องจากความสั่นสะเทือนที่เกิดจากแผ่นดินไหวอาจทำให้ปูนแตก กระงะและหลอดไฟแตก ควรหลบใต้เฟอร์นิเจอร์ที่แข็งแรง เช่น โต๊ะทำงาน เก้าอี้รับแขก นำตัวเองไปใกล้บริเวณทางออกประตูหรือบันได (อยู่ชิดกำแพงให้มากที่สุด) ที่ห่างไกลจากหน้าต่าง ประตูกระจก และกระจกโค้งเหนือพวดาน
3. ห้ามวิ่งเข้าไปหลบในห้องเก็บของสูงๆ หรือระหว่างตัวอาคาร ซึ่งอาจมีสิ่งของร่วงหล่นมาได้
4. หากอยู่ภายนอกอาคารแล้ว ควรอยู่ในที่โล่งห่างจากตัวอาคารและเสาไฟฟ้าแรงสูง
5. ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานฉุกเฉินให้เร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้

ข้อควรปฏิบัติหลังเกิดแผ่นดินไหว

1. ปิดล๊อคประตูห้องเมื่อออกจากห้องชุดแล้ว
2. ใช้ประตูล็อกไฟฟ้าที่ใกล้ที่สุด
3. พยายามอย่าพูดคุยกันในขณะหลบหนี
4. ห้ามสูบบุหรี่ หรือกิจกรรมใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ
5. เดินจับราวบันไดตลอดเวลาเมื่อเดินลงมายังข้างล่าง
6. พังและปฏิบัติตามขั้นตอนที่ทางฝ่ายบริหารอาคารประกาศ
7. การเคลื่อนย้ายผู้พิการหรือช่วยเหลือตัวเองไม่ได้ จะต้องกระทำโดยผู้เชี่ยวชาญเท่านั้น
8. เมื่อออกจากอาคารแล้ว พยายามอยู่ให้ห่างไกลจากตัวอาคารและเสาไฟฟ้าแรงสูงมากที่สุด
9. ไม่กลับเข้าสู่ตัวอาคารเด็ดขาด จนกว่าจะได้รับสัญญาณว่าปลอดภัยจากเจ้าหน้าที่

## กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

การขูดขูดเปิด ผู้ใช้จะใช้โทรศัพท์เป็นการติดต่อ เพื่อให้เกิดความตื่นตระหนก การปฏิบัติตัวให้ถูกต้องของบุคคลในการรับรู้ข่าว และวิเคราะห์ข่าวเป็นสิ่งจำเป็นอย่างยิ่ง และข้อมูลต่างๆ จะเป็นประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจ

## ข้อควรปฏิบัติเมื่อได้รับข่าวขูดขูดเปิด

1. ระงับอารมณ์อย่าตระหนกตกใจ
2. ตั้งใจฟังอย่าขัดจังหวะการพูด
3. จดจำคำพูดให้หมด
4. พุดจาสุภาพกับผู้ที่โทรมา
5. ถ่วงเวลาในการพูดให้นานที่สุด
6. พยายามอัดเทปบันทึกคำพูดไว้ (ถ้าเป็นไปได้)
7. สังเกตเสียงสอแตรการเข้ามาพบ: พุดคุยว่าเสียงรอบข้างอะไรบ้าง เช่น เสียงรถยนต์ เสียงเพลง เสียงเครื่องจักร ฯลฯ
8. เสียงของผู้โทรที่เป็นเพศหญิง หรือเพศชาย ดัดเสียงหรือไม่
9. น้ำเสียงแสดงความไม่พอใจ จ้องจ้อง หรือโกรธแค้น
10. พยายามถามรายละเอียดต่างๆ เช่น อยู่แถวไหน โทรเลขเบอร์อะไร เพราะเหตุใดจึงทำเช่นนี้
11. พุดแสดงความเห็นอกเห็นใจ ขอให้กลับใจ โดยอ้างถึงผู้รับรู้หรือคนอื่นๆ คน
12. แจ้งให้ฝ่ายบริหารทราบการทราบกันก็ มีให้แจ้งผู้ไม่เกี่ยวข้องโดยเด็ดขาด

## กรณีเกิดโรคติดต่อทางเดินหายใจ

โรคติดต่อที่เกิดจากระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัดใหญ่ ไข้หวัดนก ฯลฯ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากเชื้อไวรัส ที่อาจอยู่ในเสมหะ น้ำมูก น้ำลาย ทำให้มีไข้สูง ปวดเมื่อยตามร่างกาย หรือหายใจลำบาก การติดต่อกัน โดย การไอ การจามรดกัน การสัมผัสกับเชื้อโรคที่ปนเปื้อนอยู่กับของใช้ส่วนตัว และเชื้อโรคที่ปะปนอยู่ในอากาศ

## ข้อควรปฏิบัติ และป้องกันการติดต่อโรคระบาดเกี่ยวกับทางเดินหายใจ

- รักษาสุขภาพให้แข็งแรงอยู่เสมอ ด้วยการรับประทานอาหารที่มีประโยชน์ ออกกำลังกายสม่ำเสมอ พักผ่อนให้เพียงพอ พยายามลดความเครียด ลดการสูบบุหรี่ และงดการดื่มแอลกอฮอล์
- ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่ออยู่กับผู้อื่น และพบแพทย์ทันที
- ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้นิ้วมือขูด จมูกหรือปาก
- อย่าใช้น้ำเช็ดตัวหรือน้ำเช็ดหน้าร่วมกับผู้อื่น ถ้าใช้กระดาษเช็ดหน้าควรทิ้งในถังขยะที่มีฝาปิด
- ใช้ช้อนกลางเมื่อรับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น

- รักษาบ้านเรือนให้สะอาด เช็ดเครื่องเรือน และของใช้ภายในบ้าน โดยเฉพาะโทรศัพท์เป็นประจำ อย่างน้อยวันละครั้งด้วยน้ำสะอาด หรือแอลกอฮอล์
- เปิดประตูหน้าต่างให้อากาศภายในห้องชุดถ่ายเทสะดวก
- ในระยะนี้ควรหลีกเลี่ยงสถานที่ที่มีคนหนาแน่น
- ในขณะเดินทางในรถโดยสารสาธารณะ หรือยานพาหนะที่อาจมีผู้ป่วย หรือผู้เดินทางมาจากพื้นที่ที่มีการระบาดของโรคควรใช้หน้ากากอนามัย
- หากมีอาการไม่สบาย เช่น มีไข้ ปวดศีรษะ หาวสั้น ปวดเมื่อย เจ็บคอ ไอ ขอให้รีบไปปรึกษาแพทย์ทันที และขอให้แจ้งแพทย์ด้วยว่าทำงานในฟาร์มเลี้ยงสัตว์ปีกหรือมีประวัติสัมผัสกับสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยหรือไม่

## การดูแลบำรุงรักษาทรัพย์สินส่วนบุคคลเบื้องต้น

### สุขภาพที่ภายในห้องน้ำ

การตรวจตราสภาพสกปรกต่างๆ ในห้องน้ำเป็นเรื่องยุ่งยากพอควรสำหรับคุณพ่อคุณแม่ หรือคุณแม่มือใหม่ทั้งหลาย ไม่ว่าจะเป็นคราบสนิม คราบหินปูน หรือคราบราดำตามร่องกระเบื้องในห้องน้ำ เพราะการใช้ยาฆ่าล้างห้องน้ำทั่วไปไม่สามารถกำจัดคราบสกปรกออกไปได้ทั้งหมด เราทำความรู้จักผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่มีประสิทธิภาพสูง (แรง) ส่วนใหญ่มาจากต่างประเทศกัน

### 1. คราบสนิมและคราบหินปูน

ผสมน้ำยาทำความสะอาดสนิมและหินปูน กับน้ำในอัตราส่วน 1 ต่อ 10 คนให้เข้ากัน จากนั้นใช้แผ่นฟองน้ำจุ่มในน้ำยาให้ชุ่ม แล้วนำไปเช็ดถูบริเวณพื้นผิวที่ต้องการ ทั้งไวรัว 2-3 นาที ล้างออกด้วยน้ำสะอาด แต่ก็มีคราบสกปรกมาก ก็ไม่ต้องผสมน้ำยากับน้ำ และควรหมั่นทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ประมาณสัปดาห์ละครั้งด้วยน้ำยากำจัดคราบสกปรกแบบธรรมดาทั่วไป

### 2. คราบตะกรัน

คราบตะกรันภายในถังชักโครกให้ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดถังชักโครกที่มีให้เลือกทั้งชนิดก้อนและชนิดน้ำ (สเปรย์) ชนิดก้อนจะใช้งานง่าย เพียงใส่ผลิตภัณฑ์ดังกล่าวลงในถังชักโครก จากนั้นเมื่อชักโครก น้ำจะกลายเป็นสีฟ้า เพื่อช่วยทำความสะอาด และให้กลิ่นหอมทุกครั้งที่คุณใช้ ส่วนชนิดน้ำที่มีประสิทธิภาพพอๆ กัน แต่การใช้งานจะยุ่งยากกว่าเล็กน้อย โดยต้องเทน้ำทิ้งจากถังเพื่อไม่ให้ตรงกับบริเวณที่น้ำไหลผ่าน แต่เมื่อจบลงหมด สามารถถอดออกมาแล้วเปลี่ยนขวดใหม่ได้

กรณีเกิดคราบน้ำ และผนังตามร่องยาแนวในห้องน้ำ ให้ใช้สเปรย์น้ำยาอุดรูน้ำซึมราทั้งไว้สักครู่ แล้วใช้แปรงขัดทำความสะอาด จากนั้นล้างออกด้วยน้ำ แต่สำหรับสเปรย์น้ำยาอุดรูยาแนวเกิดจากคราบน้ำในผนัง แผ่น คราบสนิม หรือคราบไขมัน ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่สูตรทำความสะอาดยาแนวโดยเฉพาะ โดยผสมกับน้ำในอัตราส่วน 1 ต่อ 4 แล้วนำไปเช็ดตามร่องยาแนว ทั้งไวรัวประมาณ 10 นาที จากนั้นฉีดด้วยสเปรย์น้ำไม่เพียงเท่านั้น จันทันให้กระเบื้องต่าง แล้วล้างออกด้วยน้ำสะอาด (ถ้าใช้ซ้ำครั้งใดในกรณีที่มีคราบสกปรกฝังแน่นมากๆ)

### 3. สแตนเลสและโครเมียม

เบื้องต้นให้ใช้ผ้าแห้งชุบน้ำยาหรือครีมขัดเงาจากประเภทสังกะสีขัดพื้นผิวในบริเวณที่ต้องการ หรือใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดและเคลือบเงาสแตนเลสโดยเฉพาะก็ได้ เพียงฉีดหรือใช้น้ำผสมสะอาดๆ ชุบน้ำยาแล้วนำไปเช็ดคราบรอยเนื้อมันต่างๆ ก็สามารถคืนความเงางามให้กับอุปกรณ์ดังกล่าวได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ยังใช้ได้กับวัสดุประเภทพลาสติกหรือไฟเบอร์กลาสด้วย

ข้อควรระวัง

น้ำยาหจคทราบสภปรกส่วนใหญ่เป็นอันตรายต่อดวงตาและระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นจึงควรสวมถุงมือยางทุกครั้งที่ใช้งาน หรือเครื่องป้องกันอื่นๆ เพื่อความปลอดภัยจากสารเคมีดังกล่าว

ขั้นตอนการดูแลทำความสะอาด

ขั้นตอนที่ 1

ส่วนที่เป็นเซรามิค ได้แก่ กระจังเนื่องบูพื้น ผนัง อ่างต่างๆ และโถสุขภัณฑ์ ใช้น้ำยาล้างสุขภัณฑ์หรือผงขัด โดยใช้แผ่นวัสดุที่ไม่นิคมขัดถู ถ้ามีรอยเปื้อนที่เป็นคราบประเภทต่างๆ ให้ทำความสะอาดด้วยวิธีเหล่านี้ คราบน้ำกระด้าง หรือคราบสบู่ ให้ใช้เบอโมเนยหรือน้ำส้มผสมในอัตราส่วน 1: 1 เช็ดให้ทั่วหรือใช้น้ำยาล้างสุขภัณฑ์อย่างอ่อนๆ แล้วทำให้แห้ง คราบสีให้ใช้กินเนอร์ราดทิ้งไว้ขูดออกด้วยเหล็กขูดสี แล้วเช็ดให้สะอาด

ขั้นตอนที่ 2

ส่วนที่เป็นพลาสติก เช่น ฝารองนั่งใช้ผ้าชนิดอ่อนนุ่มหรือฟองน้ำ ชุบน้ำสะอาดหรือน้ำสบู่หรือน้ำยาล้างจานเช็ดถู ห้ามใช้น้ำยาล้างสุขภัณฑ์ ผงขัด หรือผงซักฟอก

ขั้นตอนที่ 3

ส่วนที่เป็นโครเมียม เช่น ก๊อกน้ำ ตะขอแขวนผ้า ใช้ผ้าแห้งขัดด้วยยาขัดโครเมียมหรือโลหะ หรือยาขัดเงากระจก

ขั้นตอนที่ 4

ถ้าสุขภัณฑ์เป็นโครมาส หรือเคนบูใช้เหล็กขูดสีขูดออก แล้วเช็ดด้วยกินเนอร์ คราบน้ำมันเครื่อง และน้ำมันพืชใช้โซเดียมคาร์บอเนต 10% ผสมน้ำหรือโซเดียมไฮดรอกไซด์ 5% เช็ดถูออก ควรทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง

ระบบปรับอากาศ

การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องชุดหลังจากติดตั้งใช้งานไปแล้วควรมีการตรวจบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศแบ่งออกเป็น 2 ส่วนสำคัญดังนี้

ขั้นตอนที่ 1

Fan Coil Unit คือส่วนที่อยู่ภายในบ้านเนื่องจากสภาพอากาศในปัจจุบันมีละอองฝุ่นค่อนข้างมากทั้งภายในและภายนอกบ้านจึงทำให้เครื่องปรับอากาศได้รับผลกระทบจากเหตุนี้ เราจะพูดถึงเครื่องปรับอากาศส่วนที่อยู่ในบ้านกันก่อน ชิ้นส่วนแรกคือ

Filter หรือ แผ่นกรองอากาศ ซึ่งเป็นจุดสำคัญจุดหนึ่ง ควรจะทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ท่านสามารถทำความสะอาดได้ด้วยตนเอง โดยการเปิดฝาดรอบแล้วนำฟیلเตอร์มาล้างน้ำ ปส่อยให้แห้งและใส่กลับที่เดิม

ขั้นตอนที่ 2

Condensing Unit คือส่วนที่อยู่ภายนอกบ้าน ตั้งอยู่ภายนอกอาคารจึงมีอากาศสกปรกละอองฝุ่นมากกว่า เราจะสังเกตได้โดยการมองที่ช่องระบายอากาศซึ่งเป็นแถบเหล็กห่่วงที่หุ้มท่อเหล็กกับรรรจน้ยาแอร์ จะเห็นได้ว่ามีคราบฝุ่นเกาะติดในบริเวณนี้ค่อนข้างมาก ถ้าไม่ได้ทำการล้างบ่อยๆ จะมีฝุ่นเกาะมาก ทำให้การระบายความร้อนไม่มีประสิทธิภาพ และจะทำให้สูญเสียการทำความเย็นได้เช่นกัน วิธีล้างส่วนคอนเดนซิ่ง (Condensing) ก่อนอื่นเพื่อความปลอดภัยท่านต้องสับเบรกเกอร์ (Breaker) จุดที่ควบคุมแอร์ให้อุ่นตำแหน่ง Off เพราะบางครั้งช่างติดตั้งอาจจะได้ไม่ได้เดินสายดินไว้แล้วจึงใช้น้้ดับบริเวณแถบระบายความร้อนดังกล่าวจนผงฝุ่นหลุดออก แล้วทิ้งไว้ประมาณ 30 นาที ค่อยเปิดใช้งาน

วิธีการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้น้้อายุการใช้งานที่นาน และให้ประสิทธิภาพสูงสุดในการให้ความเย็นคือ การทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ หรือ ฟیلเตอร์ที่มีหน้าที่ดักฝุ่น

ขั้นตอนที่ 1

ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนทำการถอดแผ่นฟیلเตอร์กรองฝุ่นออกจากตัวเครื่อง

ขั้นตอนที่ 2

ปลดคลิปล็อคแผ่นได้ทั้งเครื่องปรับอากาศแล้วค่อยๆเปิดออก ระวังฝุ่นต่างๆ ปลิวกระจายหากทำแรงหรือกระแทกโดนแผ่นปิดได้เครื่อง

ขั้นตอนที่ 3

ดึงแผ่นฟیلเตอร์เครื่องปรับอากาศ สังเกตได้โดยจะเป็นแผ่นใยสังเคราะห์ ดึงออกตามทิศทางที่กำหนดในตัวเครื่องของแต่ละรุ่นไม่เหมือนกัน

ขั้นตอนที่ 4

นำแผ่นฟیلเตอร์ออกมาเป่าฝุ่น หรือเคาะฝุ่นออก แล้วนำไปล้างในภาชนะใส่น้ำ ชักด้วยน้ำยาซักผ้าหรือแปรงจนวนุ่ม ไม่ควรใช้แปรงจวนแข็ง จะทำให้เส้นใยสำหรับกรองฝุ่นขาด ชักล้างจนสะอาดแล้วล้างน้ำสะอาดอีกครั้ง

ขั้นตอนที่ 5

นำแผ่นฟیلเตอร์มาผึ่งให้แห้ง และทำความสะอาด ตัวเครื่องและแผ่นปิดได้ทั้งเครื่องด้วยแปรงบิดฝุ่น และเช็ดด้วยผ้าชุบน้ำหมาดๆ หรือใช้เครื่องดูดฝุ่นก็ได้

ขั้นตอนที่ 6

ประกอบแผ่นฟیلเตอร์เข้าในเครื่องปรับอากาศตามเดิม ตรวจสอบความเรียบร้อยอีกครั้งปิดแผ่นได้เครื่องให้แน่น และทดสอบการเดินเครื่อง

## ข้อมูลหมายเลขโทรศัพท์ที่ควรทราบ

### หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน

|                                          |                          |
|------------------------------------------|--------------------------|
| • ฝ่ายบริหารอาคาร สายตรง                 | 0-2116-4890              |
| • เหตุฉุกเฉินเหตุร้าย                    | 191                      |
| • ศูนย์เรนเจอร์ (รับแจ้งเจ็บป่วยฉุกเฉิน) | 1669                     |
| • ศูนย์ส่งกลับและรถพยาบาลกรมตำรวจ        | 1691, 0-2255-1133-6      |
| • กองปราบปราม                            | 1195                     |
| • ศูนย์ดับเพลิงกรุงเทพมหานคร             | 199                      |
| • ตำรวจท่องเที่ยว                        | 1155                     |
| • ตำรวจทางหลวง                           | 1193                     |
| • ศูนย์ควบคุมการจราจร                    | 1197                     |
| • ศูนย์วิทยุราชมารดา                     | 0-2246-0999              |
| • ศูนย์ประสานงานฉุกเฉิน 24 ชั่วโมง       | 0-2226-4444              |
| • ศูนย์รับแจ้งเด็กหาย                    | 0-2282-1815              |
| • สถานีวิทยุชุมชน (ร่วมด้วยช่วยกัน)      | 1677                     |
| • สถานีวิทยุ จส. 100                     | 1137, 0-2711-9151-8      |
| • สถานีตำรวจนครบาลพระโขนง                | 0-2332-2361-3            |
| • สถานีตำรวจดับเพลิงพระโขนง              | 0-2311-4808, 0-2311-3429 |
| • ศูนย์เฝ้าระวังและสอบสวน                | 0-2938-1988              |
| • ศูนย์ส่งกลับและรถพยาบาลกรมตำรวจ        | 1691, 0-2255-1133-6      |
| • โรงพยาบาลเซนต์เปาโล การแพทย์           | 0-2392-1907              |
| • โรงพยาบาลเปาโล เมโมเรียล               | 0-2279-7000-9            |
| • โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท                    | 0-2769-2000              |
| • โรงพยาบาลสุพูนวิท                      | 0-2391-0011              |

### บริการโทรศัพท์

|                                               |                               |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|
| • เทียบเวลา                                   | 181                           |
| • สอบถามพยากรณ์อากาศ น้ำท่วม                  | 182, 0-2252-2056, 0-2222-8115 |
| • ศูนย์ส่งกลับและรถพยาบาลกรมตำรวจ             | 1691, 0-2255-1133-6           |
| • สอบถามหมายเลขโทรศัพท์                       | 1133, 1113                    |
| • สอบถามหมายเลขโทรศัพท์ภูมิภาค                | 183                           |
| • ศูนย์บริการรับเรื่องร้องเรียนเรื่องโทรศัพท์ | 189                           |
| • บริการโทรศัพท์ทางไกลภายในประเทศ             | 101                           |
| • บริการโทรศัพท์ทางไกลต่างประเทศ              | 100                           |
| • แจ้งโทรศัพท์ฉุกเฉิน                         | 1177                          |

### การสื่อสาร

|                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| • องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย | 0-2574-9625-7            |
| • การสื่อสารแห่งประเทศไทย      | 0-2573-2354              |
| • การทำเรื่องแห่งประเทศไทย     | 0-2249-0362, 0-2249-0419 |

### ขนส่งมวลชน

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| • รถไฟฟ้า BTS Hot Line | 0-2617-6000                     |
| • รถไฟฟ้าใต้ดิน MRT    | 0-2612-2444                     |
| • ขนส่งมวลชน BMTA      | 184, 0-2246-0973, 0-2246-0741-4 |

### สถานีขนส่ง

|                                            |                              |
|--------------------------------------------|------------------------------|
| • สายเหนือและสายตะวันออกเชิงเหนือ (หมอชิต) | 0-2271-0101-5, 0-2279-4484-7 |
| • สายตะวันออก (เอกมัย)                     | 0-2391-2504, 0-2392-2520     |
| • สายใต้                                   | 0-2434-5557-8                |

### ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| • ผู้โดยสารขาออก         | 0-2132-9324-27 |
| • ผู้โดยสารขาเข้า        | 0-2132-9328-29 |
| • ภายในประเทศ            | 0-2535-2846-7  |
| • ระหว่างประเทศ          | 0-2525-1111-5  |
| • ตรวจสอบเที่ยวบินลูกค้า | 0-2134-5495-6  |

### สายการบิน

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| • ไอร์เรย์ ไทยแอร์ไลน์     | 1126, 0-2229-4100-1 |
| • การบินไทย                | 0-2356-1111         |
| • บางกอกแอร์เวย์ส          | 0-2270-6699         |
| • บัณฑิตแอร์เวย์           | 0-2627-1700         |
| • คาเธ่ย์ แปซิฟิก แอร์ไลน์ | 0-2263-0646         |

### โรงแรม

|              |             |
|--------------|-------------|
| • มินิอินน์  | 0-2679-1200 |
| • คอนราด     | 0-2690-9999 |
| • เซกอร์     | 0-2236-7777 |
| • แลนด์มาร์ค | 0-2254-0404 |
| • ดุสิตธานี  | 0-2236-9999 |

**ระเบียบ และข้อตกลงการเข้าตกแต่งห้องชุด**

นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีไอ โมบี สุขุมวิท เอ

**1. การเข้าตกแต่งห้องชุด**

1.1 จัดส่งแบบแปลนการตกแต่งภายในเพื่อพิจารณา และอนุมัติดำเนินการจัดส่งแบบแปลนการตกแต่งภายใน และ งานระบบต่างๆ โดยมีมาตราส่วน 1 : 100 ให้กับฝ่ายบริหารอาคารตรวจสอบเพื่อพิจารณา ไม่น้อยกว่า 15 วัน ก่อนการเข้าดำเนินการตกแต่ง ทั้งนี้ เพื่อให้การดำเนินงานนั้นไม่กระทบต่องานระบบต่างๆ ตลอดจนโครงสร้างของอาคาร รวมทั้งเพื่อพิจารณาถึงวิธีการและ ขั้นตอนในการดำเนินการทั้งด้านการติดตั้ง และ ช่อมบำรุงในอนาคต ทั้งนี้ นับได้ว่าเป็นส่วนหนึ่งในการให้บริการของฝ่ายบริหารอาคาร ในการดำเนินการให้คำปรึกษา และ แนะนำวิธีการ รวมถึงการแก้ปัญหาต่างๆ ฉะนั้น การดำเนินการตกแต่งภายในห้องชุด จะต้องได้รับการอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคารก่อน

1.2 การวางเงินค้ำประกันการตกแต่ง และความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง

1.2.1 การวางเงินค้ำประกัน : เจ้าของห้องชุด หรือ ผู้รับเหมาจะต้องวางเงินค้ำประกันก่อนการเข้าตกแต่งห้องชุดดังนี้

- ห้องชุดที่มีพื้นที่ไม่ถึง 40 ตรม. จำนวนเงิน 30,000 บาท (สามหมื่นบาทถ้วน)
- ห้องชุดที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 40 ตรม. ขึ้นไป จำนวนเงิน 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)

โดยชำระเป็นเช็คหรือเช็คสั่งจ่ายในนาม "นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีไอ โมบี สุขุมวิท เอ" จนกว่าการตกแต่งจะแล้วเสร็จ ในกรณีที่ผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ หรือ เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางจนจะทำการตกแต่งไม่ว่าการเปิด ๆ จะถูกหักเงินตามส่วน และ ได้รับเงินค้ำประกันคืน เป็นเช็ค เมื่องานแล้วเสร็จ

1.2.2 การชำระค่าบริการ : ผู้รับเหมาทุกรายจะต้องชำระเงินค่าบริการส่วนกลางให้กับ "นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีไอ โมบี สุขุมวิท เอ" ก่อนเข้าทำการตกแต่งห้องชุด โดยใช้ระยะเวลาในการตกแต่งไม่เกิน 90 วัน ค่าบริการต่างๆ ได้แก่ การรักษาความปลอดภัย การดูแลความสะอาด การบริการลิฟต์ การบริการของฝ่ายบริหารอาคาร เป็นต้น โดยมีค่าบริการส่วนกลางดังนี้

- ห้องชุดที่มีพื้นที่ไม่ถึง 40 ตรม. จำนวนเงิน 2,000 บาทต่อเดือน
- ห้องชุดที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 40 ตรม. ขึ้นไป จำนวนเงิน 3,000 บาทต่อเดือน

หมายเหตุ : ทำงานไม่เกิน 15 วัน คิดเป็น ครึ่งเดือน, ทำงานเกิน 15 วัน แต่ไม่เกิน 30 วัน คิดเป็น 1 เดือน

1.3 ขั้นตอนการขออนุญาตตกแต่งพื้นที่ห้องชุด

ฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดทำแบบฟอร์มในการเข้าตกแต่งห้องชุดให้ผู้รับเหมากรอกรายละเอียดในการขออนุญาตเข้าตกแต่งภายในห้องชุด เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปอย่างมีระเบียบ และ ปลอดภัย โดยมีขั้นตอนดังนี้

1.3.1 เจ้าของร่วม แจ้งความประสงค์ขอก่อสร้างห้องชุด พร้อมยื่นแบบ เพื่อขอพิจารณาอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคาร

1.3.2 ฝ่ายบริหารอาคาร ร่วมกับฝ่ายวิศวกรรม พิจารณาอนุมัติแบบการตกแต่งระยะเวลา 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแบบ และแบบฟอร์มขออนุญาตตกแต่ง

1.3.3 เมื่อแบบผ่านการตรวจสอบ ฝ่ายบริหารอาคาร จะแจ้งให้ผู้รับเหมาทราบและมาวางเงินค้ำประกันความเสียหาย ค่าบริการ และ การตกแต่งห้องชุดพักอาศัยจำนวน ตามข้อ 1.2.1และ1.2.2 โดยหลักฐานที่ฝ่ายจัดการฯ ออกให้ผู้รับเหมา ได้แก่

- ใบเสร็จรับเงิน - ค่าค้ำประกันการตกแต่งห้องชุดฉบับจริง
- ใบเสร็จรับเงิน - ค่าบริการส่วนกลาง
- สำเนาใบแจ้งความประสงค์และ แต่งตั้งผู้รับเหมา
- สำเนาใบอนุญาตเข้าตกแต่งพื้นที่ / ระเบียบการตกแต่ง

1.3.4 การเข้าทำการตกแต่งห้องชุด

- กรอกแบบฟอร์มขออนุญาตเข้าทำงานในพื้นที่ และ แลกบัตรเข้าทำงาน
- กรอกแบบฟอร์มขออนุญาตนำอุปกรณ์ และ สิ่งของเข้า - ออกหน่วยงานระหว่างการตกแต่งฝ่ายบริหารอาคารจะเข้าตรวจสอบพื้นที่การตกแต่งโดยจะต้องสรุปความเรียบร้อยระหว่าง การตกแต่งลงในแบบฟอร์ม

1.3.5 เอกสารที่ต้องจัดส่งพร้อมหนังสือขอเข้าตกแต่งห้องชุดเพื่อพิจารณาอนุมัติ

- หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อช.2) พร้อมสำเนาบัตรประชาชนเจ้าของร่วม
- แบบแปลนเดิม 1 ชุด และ แบบแปลนการตกแต่งใหม่ 3 ชุด
- ใบแต่งตั้งผู้รับเหมา / ใบขออนุญาตเข้าพื้นที่ / บัตรประชาชนผู้รับเหมา

1.4 ขั้นตอนการขอคืนเงินค้ำประกันการตกแต่งห้องชุด (เมื่อการดำเนินการตกแต่งภายในเสร็จสิ้น)

1.4.1 ผู้รับเหมาแจ้งความประสงค์ขอคืนเงินค้ำประกันความเสียหาย การตกแต่งห้องชุด

- เจ้าของห้องชุด หรือ ผู้รับเหมา กรอกแบบฟอร์มการแจ้งออกจากพื้นที่การตกแต่ง
- จัดส่ง AS-BUILT DRAWINGS ของงานระบบทุกรูปแบบให้ฝ่ายบริหารอาคาร ตรวจสอบ และพิจารณา เพื่อจัดเก็บเป็นข้อมูลในการซ่อมบำรุงอย่างน้อย 1 ชุด

หลักฐานที่ผู้รับเหมาต้องนำมา

- ใบเสร็จรับเงินค่าค้ำประกันการตกแต่งห้องชุดฉบับจริง
- สำเนาใบแจ้งความประสงค์ และ แต่งตั้งผู้รับเหมา
- สำเนาใบอนุญาตเข้าตกแต่งพื้นที่

1.4.2 ฝ่ายบริหารอาคารชุด จะทำเช็คคืนภายใน 30 วัน หลังจากการตรวจห้องชุด โดยเจ้าหน้าที่ ตรวจไม่พบความเสียหาย หรือ กระทบกับระบบ และโครงสร้างใดๆ ของอาคาร ซึ่งหากเจ้าหน้าที่ตรวจพบความเสียหาย ฝ่ายบริหารอาคารชุด จะระงับการคืนเงินค้ำประกันเป็นการชั่วคราว โดยจะจ่ายเช็คคืนต่อเมื่อได้รับการยินยอมชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง สิ่งที่ผู้รับเหมาต้องทำเมื่อตกแต่งผิดระเบียบ

- ฝ่ายบริหารอาคาร จะแจ้งให้ผู้รับเหมาทราบ
- ผู้รับเหมาจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบที่ขอ โดยไม่ผิดระเบียบ และ ทำให้รูปลักษณะภายนอกของอาคารเปลี่ยนไป
- หากผู้รับเหมาไม่ดำเนินการตามที่ฝ่ายบริหารอาคารแจ้ง ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่คืน เงินค้ำประกัน

1.4.3 เมื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่แล้ว ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะแจ้งให้ผู้รับเหมา มารับเช็คค้ำประกันการตกแต่งห้องชุดตามวันและเวลาที่กำหนด

## 2. ระเบียบการปฏิบัติในการเข้าตกแต่งภายในห้องชุด และพื้นที่ส่วนกลางวันและเวลาที่อนุญาตให้ปฏิบัติงาน

### 2.1 กำหนดการขออนุญาตเข้าทำงานของผู้รับเหมา

- กรณีที่ไม่มีการพักอาศัย (ระหว่างก่อสร้างอาคาร) ระหว่างการก่อสร้างตกแต่งพื้นที่ส่วนกลาง กำหนดให้ทำงาน วันจันทร์-วันอาทิตย์ ระหว่างเวลา 08.00 -17.00 น. การทำงานล่วงเวลาไม่เกิน 22.00 น. และต้องกรอกแบบฟอร์มขออนุญาตทำงานล่วงเวลา ให้ฝ่ายบริหารอาคารอนุมัติก่อน 16.00 น. ของทุกวันที่ประสงค์จะปฏิบัติงาน
- กรณีที่มีการพักอาศัย เมื่อการก่อสร้างพื้นที่ส่วนกลางแล้วเสร็จ คงเหลือการก่อสร้าง และ ตกแต่งห้องชุด โดยมีการพักอาศัย ของเจ้าของห้องชุดบางส่วนกำหนดให้ทำงาน วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 08.30 - 17.00 น. หยุดทำงาน วันเสาร์ - วันอาทิตย์ และ วันนักขัตฤกษ์ (ยกเว้นกรณีวันวิสาขบูชา และได้รับการอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร) ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการรบกวนกับผู้อยู่อาศัยท่านอื่นๆ ภายในอาคาร ยกเว้นแต่การปรับปรุงห้องชุดเพื่อการส่งมอบห้อง ให้ใช้กรณีแรก โดยความเห็นชอบของนิติบุคคลอาคารชุดฯ

## 3. ระเบียบปฏิบัติของผู้รับเหมา

1. ผู้รับเหมาต้องชำระค่าความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง ค่ารักษาความปลอดภัย และ ค่าบริการต่างๆ ตามที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนด
2. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมเงินค้ำประกันในการเข้าตกแต่งห้องชุด ตามที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนด โดย กรอกแบบฟอร์มขออนุญาต ตกแต่ง และต้องได้รับการพิจารณาอนุมัติก่อนเข้าดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นในพื้นที่ส่วนกลาง
3. กรณีทำการตกแต่งเสร็จแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องกรอกแบบฟอร์มการขอคืนเงินค้ำประกันการตกแต่ง ซึ่งฝ่ายบริหารอาคารจะทำการ ตรวจสอบ ซึ่งจะต้องไม่พบความเสียหายกับพื้นที่ส่วนกลาง ก่อนดำเนินการในขั้นตอนการคืนเงินค้ำประกัน
4. ห้ามผู้รับเหมาดำเนินการใดๆ ที่เป็นเหตุทำให้เกิดรอยขีด หรือ สกปรกอย่างถาวรบนผนัง และกระเบื้องบนพื้นของอาคาร
5. ห้ามผู้รับเหมาดำเนินการใดๆ ที่เป็นเหตุทำให้สูญเสียความแข็งแรงของโครงสร้าง และ ผนังคอนกรีตเนื่องจากบางพื้นที่ของอาคาร จะใช้สิ่งยึดไว้ จึงห้ามดำเนินการ เช่น การเจาะ-สกัด และ การใช้คอนกรีต ยกเว้นจะได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร
6. ผู้รับเหมา ต้องจัดหาอุปกรณ์ความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในการทำงาน ได้แก่ Safety, Safety Bell ophone ปฏิบัติงานในที่สูง
7. การตกแต่งห้องชุดใดๆ จะต้องไม่เกิดขวาง/บดบัง หรือปิดกั้นสายวัดน้ำดับเพลิง ประตุนิรภัย หรือ กระดิ่งเตือนภัย และ เครื่องอุปกรณ์เตือนภัยต่างๆ
8. ห้ามนำวัสดุอุปกรณ์ใดๆ มาวางนอกห้องชุดทำการตกแต่ง หรือ พื้นที่ส่วนกลางโดยเด็ดขาด ในกรณีที่ฝ่ายบริหารอาคารได้แจ้งให้ทราบแล้วยังมิได้มีการดำเนินการใดๆ ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์ที่จะสั่งระงับการตกแต่งจนกว่าจะได้ทำการย้ายวัสดุใดๆ ออกจากส่วนกลาง เป็นที่เรียบร้อยแล้ว
9. ในการตกแต่งห้องชุด ผู้รับเหมาต้องดำเนินการปิดประตู - หน้าต่างก่อนออกจากพื้นที่ทุกครั้ง โดยก่อนปิดประตูให้ประสานงาน กับฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนทุกครั้ง
10. ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญเสีย หรือ เสียหายของเครื่องมือ อุปกรณ์ และวัสดุที่ใช้ในการตกแต่งต่างๆ ของผู้รับเหมา และผู้รับเหมาต้องดำเนินการขนออกจากพื้นที่ทุกวัน

11. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมเบ็ดเสร็จสำหรับต่อกระแสไฟฟ้าในจุดที่ฝ่ายบริหารอาคาร กำหนดเท่านั้น
12. ผู้รับเหมาที่มีความประสงค์จะใช้ไฟฟ้า และ น้ำประปาส่วนกลาง ต้องกรอกใบขออนุญาต และ ได้รับการอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร ก่อนทุกครั้ง โดยหากตรวจสอบพบการลักลอบใช้ไฟฟ้า หรือน้ำประปา โดยไม่ได้รับการอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร ผู้รับเหมาจะต้อง เสียค่าปรับ 10,000 บาท/ครั้ง โดยไม่มีข้อยกเว้น
13. ผู้รับเหมาจะต้องใช้สิ่งอำนวยความสะดวกที่ฝ่ายบริหารอาคาร จัดไว้ให้ตามจุดต่างๆ เท่านั้น เช่น ห้องน้ำ ที่ทิ้งขยะ ที่พักขยะ จุดอนุญาต สูบบุหรี่ รับประทานอาหาร งานบริการต่างๆ โดยผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด
14. ห้ามผู้รับเหมาเดินเท้าเปล่า ใส่รองเท้าแตะ ก่อตื้อ เป็นต้น ที่ก่อให้เกิดความไม่เรียบร้อย นอกห้องชุดที่ดำเนินการอยู่ หากฝ่าฝืน ฝ่ายบริหารอาคารจะระงับการปฏิบัติงานในทันที
15. หมดอายุ หรือเศษวัสดุที่เกิดจากการดำเนินการตกแต่ง หลังจากที่ย้ายของรื้อถอนลงลิฟต์แล้วนั้น จะต้องอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมา ซึ่งจะต้องขนออกจากห้องชุดที่ดำเนินการ และ ออกจากอาคารทุกวัน หากไม่มีการขนของลงลิฟต์ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง ภายใน 7 วัน ฝ่ายบริหารอาคาร จะระงับการทำงานของผู้รับเหมา จนกว่าจะขนเศษวัสดุดังกล่าวออกจากอาคาร
16. อนุญาตให้ผู้รับเหมาสูบบุหรี่ในบริเวณที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนดให้เท่านั้น ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่นอกเหนือจากที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนดสถานที่สูบบุหรี่ และ ห้ามสูบบุหรี่บนอาคาร และ ภายในห้องชุดโดยเด็ดขาด ฝ่าฝืนปรับ 5,000 บาท/ครั้ง
17. ห้ามผู้รับเหมาเก็บขยะมูลฝอย หรือเศษวัสดุใดๆ ภายในอาคาร โดยเด็ดขาด ฝ่าฝืนปรับ 5,000 บาท
18. ให้ผู้รับเหมาเข้าดำเนินการในบริเวณที่แจ้งทำงานเท่านั้น ห้ามเข้าบริเวณห้องชุดอื่น หรือ อาคารอื่น โดยเด็ดขาด ฝ่าฝืนปรับ 1,000 บาท/ครั้ง
19. ผู้รับเหมาต้องดำเนินการแลกบัตรก่อนเข้าอาคารทุกครั้ง และ ติดบัตรดังกล่าวให้สามารถตรวจสอบและเห็นได้ชัดเจน อนุญาตให้ผ่าน เข้า-ออก เฉพาะช่องทางและชั้นที่กำหนดไว้เท่านั้น
20. ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามเจ้าหน้าที่ของฝ่ายบริหารอาคาร ที่กำหนดให้เป็นผู้ประสานงานในการสั่งระงับงานหรือ ว่ากล่าวตักเตือน อย่างเคร่งครัด
21. หัวหน้างานของผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบต่อการกระทำใดๆ ของคนงานทุกกรณี
22. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาอนค้างคืนในอาคารโดยเด็ดขาด
23. ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดในบริเวณอาคาร ถ้าฝ่าฝืนฝ่ายบริหารอาคาร จะดำเนินการตามกฎหมายทันที
24. ห้ามนำสุรา หรือ สิ่งมีเมาเข้าปฏิบัติงาน หรือขณะปฏิบัติงาน ฝ่าฝืนปรับ 1,000 บาท/ครั้ง
25. ห้ามเปิดวิทยุ เครื่องเสียง หรือ ดำเนินการใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังก่อความรำคาญแก่ผู้อื่น
26. ห้ามพกพาอาวุธทุกชนิด เข้ามาในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด
27. ห้ามบิ๊สสาวะ หรืออุจจาระ ในสถานที่ที่มีใช้ห้องน้ำ ฝ่าฝืนปรับ 1,000 บาท
28. ห้ามติดตั้งเคลื่อนย้าย เฟอร์นิเจอร์ หรือ ก่อตื้อเครื่องมือป้องกันอัคคีภัย และ อุปกรณ์ใดๆ ที่ติดตั้งในห้องชุด และพื้นที่ส่วนกลาง โดยไม่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร
29. ผู้รับเหมาต้องระวังป้องกันความผิดพลาดเสียหายใดๆ อันจะเกิดแก่เครื่องมือป้องกันอัคคีภัยเนื่องมาจากการปฏิบัติงาน
30. ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลทำให้ระบบสัญญาณเตือนภัยทำงาน โดยไม่มีเหตุฉุกเฉิน ฝ่าฝืนปรับครั้งละ 5,000 บาท
31. ห้ามมิให้ผู้รับเหมา หรือ คนงานใช้ลิฟต์โดยสารในการขนของ นอกจากลิฟต์ที่กำหนดโดยฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น
32. การติดตั้งอ่างล้างจานต้องติดตั้งชุด P-Tap ของระบบน้ำทิ้งรวมทั้งติดตั้ง Grease Trap ขนาดที่เหมาะสมกับปริมาณการใช้งาน เพื่อดักไขมัน และ ก่อนน้ำทิ้งที่อาคารจัดเตรียมไว้โดยจะต้องปิดรอยต่อให้สนิท เพื่อป้องกันกลิ่นเนิ่นรบกวนนอกอาคาร

33. ไม่อนุญาตให้เคลื่อนย้าย และติดตั้งระบบสุภาภิบาล
34. เมื่อเจ้าของร่วมได้รับมอบสิทธิเป็นเจ้าร่วมโดยสมบูรณ์แล้ว ท่านจะต้องรับผิดชอบต่อการรักษาความปลอดภัยในห้องชุดของท่านเอง ผู้รับเหมาควรรับทราบชัดเจนถึงความสำคัญในการดูแลความปลอดภัยในห้องชุด
35. ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสีย หรือ เสียหายต่อวัสดุ อุปกรณ์ และสิ่งใดๆ ภายในห้องชุดที่เกี่ยวข้องกับการตกแต่ง หลังจากการส่งมอบห้องชุดแก่เจ้าของห้องชุดแล้วนั้น
36. ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุด จะต้องรับผิดชอบในการควบคุมคนงานของผู้รับเหมา และให้ปิดประตูในระหว่างที่ปฏิบัติงานตลอดเวลา
37. ฝ่ายบริหารอาคาร ได้รับมอบหมายจากโครงการในการจัดเก็บกุญแจห้องชุด เพื่อทำการส่งมอบกุญแจห้องชุดให้ท่านเจ้าของร่วมทั้งหมด 3 ชุด สำหรับห้องชุดที่มีการโอนห้องชุดเรียบร้อยแล้ว ในกรณีที่ท่านเจ้าของร่วมจะดำเนินการตกแต่งภายในห้องชุด ท่านเจ้าของร่วมจะต้องเป็นผู้ดูแลการเปิด - ปิด หรือมอบหมายให้ผู้รับเหมาดูแลการเปิด - ปิดเองตามแต่ท่านเจ้าของร่วมเห็นสมควร
38. ในกรณีที่ตรวจสอบพบว่า ในขณะที่ผู้รับเหมา หรือคนงานปฏิบัติงานอยู่ และเป็นงานที่มีความเสี่ยง โดยไม่มีหัวหน้างานผู้ควบคุม ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ให้หยุดงานได้ทันที เนื่องจากถือว่าเป็นการเสี่ยงต่อความเสียหาย และอาจเกิดอันตรายได้
39. วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องเก็บไว้ในบริเวณห้องชุดที่กำลังดำเนินการตกแต่งอยู่เท่านั้น หากต้องการนำวัสดุอุปกรณ์ผ่านพื้นที่ส่วนกลาง หรือ พื้นที่ๆ ไม่เกี่ยวข้อง จะต้องได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารก่อนทุกครั้ง ฝ่าฝืนปรับวันละ 1,000 บาท
40. ผู้รับเหมา หรือ คนงาน รวมทั้ง การขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการตกแต่ง ให้ใช้ช่องทางการบริการที่ฝ่ายบริหารจัดไว้ให้เท่านั้น โดยการขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวจะต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบลิฟต์ หรือ บริเวณอื่นๆ ที่ผ่านไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น หากเกิดความเสียหายจากการดำเนินการดังกล่าวฝ่ายบริหารอาคาร จะดำเนินการซ่อมแซมโดยคิดค่าใช้จ่ายจากบริษัทผู้รับเหมา ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ให้ใช้ลิฟต์โดยสารเพื่อการนี้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารแล้วเท่านั้น เวลาการใช้ลิฟต์ระหว่างเวลา 08.00-10.00 น., 12.00-13.30 น. และเวลา 16.00-17.00 น.
41. หากมีการร้องเรียนจากการดำเนินการตกแต่งภายใน หรือ การขนย้ายวัสดุซึ่งก่อให้เกิด กลิ่น เสียง รวมทั้งการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดความรำคาญ หรือ รบกวนผู้อื่น จะถูกให้ระงับการดำเนินการนั้นๆ ทันที
42. หากผู้รับเหมา หรือ คนงานไม่ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการระงับการดำเนินการได้ทันที และไม่อนุญาตให้บุคคลนั้นเข้ามาในบริเวณอาคาร ในกรณีที่กระทำผิดเป็นครั้งที่สองเมื่อมีการตรวจสอบพบ

#### 4. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบโครงสร้าง

- 4.1 ไม่อนุญาตให้เจาะ ทุบ รื้อ ก่อ ในส่วนที่เป็นผนังโครงสร้าง พื้น เสา คาน ของอาคารโดยเด็ดขาด
- 4.2 ไม่อนุญาตให้ทำการติดตั้งเพิ่มเติมอุปกรณ์ หรือ สิ่งอื่นใดออกนอกตัวอาคาร โดยเด็ดขาด
- 4.3 ห้ามทาสี หรือเปลี่ยนสีในบริเวณที่เป็นพื้นที่ส่วนกลาง หรือ เปลี่ยนรูปแบบและสีของประตูห้องชุด
- 4.4 ห้ามทาสี เปลี่ยน สี หรือ เปลี่ยนวัสดุ ระเบียง ห้องชุด
- 4.5 ห้ามทาสี เปลี่ยนสี หรือ เปลี่ยนวัสดุกรอบหน้าต่าง ตลอดจนสีผนังภายนอก
- 4.6 ฝ่ายบริหารอาคาร อนุญาตให้ทำงานที่เสียงดังได้ในระหว่างเวลา 10.00 -16.00 น. เท่านั้น

#### 5.การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบป้องกันอัคคีภัย

- 5.1 การดำเนินงานตกแต่งใดๆ จะต้องไม่กีดขวาง ปิดกั้น ถอดถอน ตู้ดับเพลิง หัวฉีดน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และ อุปกรณ์เตือนภัยต่างๆ หากจำเป็น

จะต้องมีการดำเนินการใด เกี่ยวกับระบบป้องกันอัคคีภัยจะต้องเป็นการดำเนินการโดยผู้รับเหมาที่ได้รับการแต่งตั้งจากฝ่ายบริหารอาคาร โดยได้รับความเห็นชอบจากฝ่ายวิศวกรรม ของฝ่ายบริหารอาคารแล้วเท่านั้น และผู้รับเหมาต้องเตรียมถังดับเพลิงมาประจำในห้องชุดที่กำลังตกแต่งอยู่อย่างน้อย 2 ถังฯ ละ 15 ปอนด์ขึ้นไป โดยกำหนดให้มี ถังดับเพลิงแห้ง 1 ถัง และ Co2

- 5.2 ห้ามเก็บเชื้อเพลิง หรือ วัสดุไวไฟ ไว้ในห้องชุด และต้องนำกลับทุกครั้ง
- 5.3 ห้ามจุด หรือ ต่อไฟ และการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดประกายไฟ อันเป็นเหตุที่จะทำให้เกิดอันตราย หรือ ก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ในบริเวณตัวอาคารฝ่าฝืนปรับวันละ 5,000 บาท/ครั้ง หรือเท่ากับความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
- 5.4 ห้ามผู้รับเหมานำน้ำจากระบบดับเพลิงมาใช้งานไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น
- 5.5 กรณีที่ไม่นำถังเพลิงเข้ามาประจำในห้องชุด ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะเป็นผู้จัดหาโดยคิดค่าบริการ 107 บาทต่อวันต่อถัง (ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) จนกว่าผู้รับเหมาจะจัดหาตนเอง
- 5.6 กรณีผู้รับเหมาดึงอุปกรณ์สัญญาณเตือนภัยโดยเจตนา หรือไม่เจตนา ส่งผลให้สัญญาณเตือนภัยอาคารดังผู้รับเหมาจะต้องถูกปรับเป็นจำนวนเงิน 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาท) ต่อครั้ง

#### 6. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบไฟฟ้าภายในอาคาร

- 6.1 ผู้รับเหมาจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ควบคุมการใช้ไฟฟ้าชั่วคราว เช่น มิเตอร์ไฟฟ้า, แผงควบคุมไฟฟ้า (Circuit Breaker) กรณีที่เดิมไม่มีการติดตั้ง
- 6.2 ไม่อนุญาตให้ทำการต่อเชื่อมการใช้กระแสไฟฟ้าจากจุดต่อในส่วนของพื้นที่ส่วนกลาง นอกจากจะได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร โดยเสียค่าใช้จ่าย 500 บาทต่อวัน
- 6.3 ผู้รับเหมาจะต้องเดินสายไฟฟ้าภายในท่อร้อยสายชนิดโลหะ (EMT : Electrical Metallic Tubing, IMC : Intermediate Metal Conduit, Conduit Tube) รวมทั้งใช้อุปกรณ์ประกอบการให้ถูกต้องตามมาตรฐาน
- 6.4 การใช้สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องถูกต้องตามชนิดของการใช้ และขนาดของอัตราการใช้กระแสไฟฟ้า
- 6.5 จุดต่อสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องใช้อุปกรณ์ที่ถูกต้องให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยของการไฟฟ้าเท่านั้น
- 6.6 การติดตั้งควมโคม ปลั๊กไฟฟ้า หรือจุดต่อต่างๆ จะต้องต่อลงดิน
- 6.7 จะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

#### 7. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบปรับอากาศ

ห้องชุดของท่านถูกติดตั้งด้วยเครื่องปรับอากาศแบบ Air Cool Split type พร้อม Remote Control เพื่อควบคุมการเปิด - ปิดเครื่องปรับอากาศ โดยหากเจ้าของห้องชุดมีความประสงค์ที่จะดำเนินการบำรุงรักษา และ ซ่อมแซม ฝ่ายบริหารอาคาร สามารถตรวจสอบระบบดังกล่าวให้เบื้องต้น โดยเจ้าของห้องชุดสามารถติดต่อบริษัท หรือ ผู้รับเหมาผู้ให้บริการเข้ามาดำเนินการได้โดยดำเนินการตามขั้นตอนของระเบียบการขออนุญาตเข้าพื้นที่ต่อไป

#### 8. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบสุภาภิบาล

- 8.1 ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือ ติดตั้งระบบสุภาภิบาลภายในห้องชุด นอกจากจะได้รับการพิจารณาอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคารฯ แล้วเท่านั้น

- 8.2 ในกรณีที่ผู้รับเหมาต้องการเดินน้ำทิ้งเพื่อถ่ายหรือเปลี่ยนหัวสับรังเกอร์ใหม่ ฝ่ายบริหารอาคาร จะคิดค่าเดินน้ำทิ้งครั้งละ 5,000 บาทต่อครั้ง
- 8.3 ห้ามทิ้งเศษปูน กรวย วัสดุก่อสร้าง ลงในโถส้วมทิ้งที่ ก่อระบายน้ำภายในห้องชุด หรือพื้นที่ส่วนกลางและห้องน้ำ หากฝ่าฝืนมีโทษปรับ 5,000 บาท และต้องดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ
- 8.4 การเดินท่อประปาจะต้องเดินผ่านมีเตอร์น้ำที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น
- 8.5 การวางตำแหน่งของส่วนประกอบการเดินท่อ เช่น วาล์วน้ำ และอื่นๆ จะต้องวางให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถถอดซ่อมบำรุงรักษา หรือ เปลี่ยนได้ง่าย

## 9. ความรับผิดชอบ

- 9.1 ความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินส่วนกลาง เช่น พื้นพาดาน ผนังประตู หน้าต่าง หรือสิ่งอื่นใดก็ตามจะต้องซ่อมแซมให้ดีขึ้นเหมือนเดิม โดย ค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมดังกล่าว ผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบ
- 9.2 ผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบงานในส่วนองงานระบบต่างๆ ภายในห้องชุดที่มีการตกแต่งภายในรวมทั้งการปฏิบัติงานของคณาภิให้เป็นไปตามระเบียบอย่างเคร่งครัด
- 9.3 ผู้รับเหมาจะต้องชดใช้ค่าเสียหายให้กับฝ่ายบริหารอาคาร หากมีการซ่อมแซมในพื้นที่ส่วนกลางอันเนื่องจากผลกระทบเนื่องจากการตกแต่งภายในห้องชุดของท่าน หลังจากงานแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 30 วัน
- 9.4 ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแบบแปลนต่างๆ นอกเหนือจากที่ได้รับอนุญาตจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ ซึ่งหากพบความเสียหายที่อาจจะส่งผลกระทบต่ออีกให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางอันสืบเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงแบบโดยมิได้รับอนุญาต เจ้าของร่วม และหรือผู้รับเหมาจะต้องรับการซ่อมแซมความเสียหายดังกล่าวให้กลับสู่สภาพเดิม

## 10. การเข้าตรวจสอบพื้นที่ก่อนการเข้าตกแต่ง และระหว่างการตกแต่ง

- 10.1 เจ้าของห้องชุด หรือผู้รับเหมา ยินยอม และอนุญาตให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร เข้าตรวจสอบระบบอุปกรณ์ต่างๆ อาทิ ระบบป้องกันอัคคีภัย และโครงสร้างผนังภายในห้องชุด ร่วมกับผู้รับเหมา เพื่อตรวจสอบสภาพความพร้อมก่อนการเข้าตกแต่ง
- 10.2 เจ้าของห้องชุด หรือ ผู้รับเหมา ยินยอมและอนุญาตให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ เข้าตรวจสอบพื้นที่ภายในห้องชุดที่อยู่ระหว่างการเข้าตกแต่ง
- 10.3 หากการตรวจพบว่าผู้รับเหมาดำเนินการตกแต่งซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อ ความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการระงับการตกแต่งเป็นการชั่วคราวจนกว่าจะได้รับการแก้ไขให้แล้วเสร็จ

## ข้อควรปฏิบัติเพื่อรณรงค์ด้านการอนุรักษ์พลังงานและส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 1. การประหยัดพลังงานไฟฟ้า

- 1.1 หลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดคอมอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 ใช้ปลั๊กเสียบประหยัดไฟ ตู้กับหลอดคอม จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟ ใช้แบบมีแผ่นสะท้อนแสงในหลอดต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มแสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้าวัดสูง ช่วยประหยัดพลังงาน
- 1.2 หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟภายในห้องพัก เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น ควรทำอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี
- 1.3 ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน เพื่อสร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งก่อนออกจากห้อง
- 1.4 ช้อนบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ จะทำให้ลดการสิ้นเปลืองไฟได้
- 1.5 ลดการใช้พลังงานในบ้านด้วยการปิดทีวี คอมพิวเตอร์ เครื่องเสียง และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เมื่อไม่ได้ใช้งาน จะช่วยลดคาร์บอนไดออกไซด์ได้วัน 1 พันปอนด์ต่อปี
- 1.6 ลดการสูญเสียพลังงานในขั้นตอนต้มน้ำ เครื่องเสียงระบบไฮไฟ โทรทัศน์ เครื่องบันทึกวีดีโอ คอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ และอุปกรณ์พ่วงต่างๆ ที่คิดมาด้วยการดึงปลั๊กออก หรือใช้ปลั๊กเสียบพ่วงที่ตัดไฟด้วยตัวเอง
- 1.7 เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน คุณภาพสูงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5
- 1.8 ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5
- 1.9 ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่ทำงานสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10
- 1.10 หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และไม่ควรปล่อยให้ความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งเมื่อเปิดเครื่องปรับอากาศ
- 1.11 ใช้ตู้เย็นชิดกับผนังแสงแดดส่องเข้าห้องพัก เพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เปิดหน้าต่างรับลมแทนเปิดเครื่องปรับอากาศ ลดการปลดปล่อยคาร์บอนไดออกไซด์จากการใช้ไฟฟ้า เพื่อเปิดเครื่องปรับอากาศ
- 1.13 เลือกซื้อพัดลมที่มีเครื่องหมายมาตรฐานรับรอง เพราะพัดลมที่ไม่ได้คุณภาพ มักเสียง่าย ทำให้สิ้นเปลือง
- 1.14 ทำใช้พัดลมที่มีระบบโมทอร์โกลต้องถอดปลั๊กกันที่เมื่อเลิกใช้
- 1.15 ทำความสะอาดใบพัด ตะแกรงครอบและแผงรับมอเตอร์พัดลม อย่าให้ฝุ่นเกาะ
- 1.16 ตั้งพัดลมในที่อากาศถ่ายเทสะดวก
- 1.17 เลือกขนาดตู้เย็นให้เหมาะสมกับขนาดครอบครัว อย่าใช้ตู้เย็นใหญ่เกินความจำเป็นเพราะกินไฟมากเกินไป และควรตั้งตู้เย็นไว้ห่างจากผนังบ้าน 15 ซม.
- 1.18 ปิดตู้เย็นให้สนิท ทำความสะอาดภายในตู้เย็น และแผ่นระบายความร้อนหลังตู้เย็นสม่ำเสมอ เพื่อให้ตู้เย็นไม่ต้องทำงานหนักและเปลืองไฟ
- 1.19 อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย อย่านำของร้อนเข้าแช่ในตู้เย็น เพราะจะทำให้ตู้เย็นทำงานหนักขึ้น กับไฟมากขึ้น
- 1.20 ตรวจสอบขอบยางประตูของตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ เพราะจะทำให้ความเย็นรั่วออกมาได้ ทำให้สิ้นเปลืองไฟมากกว่าที่จำเป็น
- 1.21 ละลายน้ำแข็งในตู้เย็นสม่ำเสมอ การปล่อยให้น้ำแข็งจับหนาเกินไป จะทำให้เครื่องต้องทำงานหนัก ทำให้กินไฟมาก
- 1.22 ตั้งสวิตช์ควบคุมอุณหภูมิของตู้เย็นให้เหมาะสม การตั้งที่ตัวเลขต่ำเกินไป อุณหภูมิจะเย็นน้อย ถ้าตั้งที่ตัวเลขสูงเกินไปจะเย็นมากเพื่อให้ประหยัดพลังงานควรตั้งที่ตัวเลขที่อุณหภูมิพอเหมาะ

- 1.23 โล่กึ่งตัวขึ้นรุ่นเก่า ตัวขึ้นที่ผลิตเมื่อ 10 กว่าปีที่แล้ว เพราะใช้ไฟฟ้ามากเป็น 2 เท่าของตัวขึ้นสมัยใหม่ที่มีคุณภาพสูง ซึ่งช่วยประหยัดค่าไฟลงได้มาก และลดการปล่อยคาร์บอนไดออกไซด์ 100 กิโลกรัมต่อปี
- 1.24 ยึดอายุตัวขึ้นด้วยการใช้ประโยชน์อย่างมีประสิทธิภาพ โดยไม่นำอาหารร้อนมาขึ้นตัวขึ้น หลักเรื่องการนำถุงพลาสติกใส่ลงในตัวขึ้น เพราะจะทำให้ตัวขึ้นจ่ายความร้อนได้ไม่ทั่วถึงอาหาร ควรย้ายตัวขึ้นออกจากห้องที่ใช้เครื่องปรับอากาศ ละลายน้ำแข็งที่เกาะในตัวขึ้นเป็นประจำ เพราะตัวขึ้นจะกินไฟมากขึ้น เมื่อน้ำแข็งเกาะ และทำความสะอาดตัวขึ้นทุกสัปดาห์
- 1.25 ไม่พรมน้ำจนแฉะเวลาฉีดน้ำ เพราะต้องใช้ความร้อนในการรดมากขึ้น เสียพลังงานมากขึ้น เสียค่าไฟเพิ่มขึ้น
- 1.26 รีดผ้าหรือซักผ้าในคราวเดียวเป็นจำนวนมาก
- 1.27 เสียบปลั๊กเครื่องเดียว ต้องรีดเสื้อผ้าเสร็จ ไม่ควรเสียบและถอดปลั๊กเครื่องบ่อยๆ เพราะการทำให้ตัวเครื่องร้อนแต่ละครั้งกินไฟมากและดึงปลั๊กออกก่อนการรีดเสื้อผ้าเสร็จ เพราะความร้อนที่เหลือในเตารีด ยังสามารถรีดต่อได้จนกระทั่งเสร็จ
- 1.28 แช่น้ำก่อนเข้าเครื่อง เพราะสิ่งสกปรกจะออกง่ายขึ้นลดการซักผ้าซ้ำ ไม่สิ้นเปลืองไฟ
- 1.29 ไม่ควรใช้เครื่องซักผ้าแบบที่มีเครื่องอบแห้งด้วยไฟฟ้าในตัว เพราะสิ้นเปลืองไฟฟ้ามมาก ควรตากผ้ากับแสงแดดหรือในที่ที่มีลมถ่ายเทได้ดี
- 1.30 ตั้งโปรแกรมการซักผ้าให้เหมาะสมกับชนิดของผ้าทุกครั้ง
- 1.31 เครื่องดูดฝุ่น ก่อนใช้งานตรวจสอบข้อต่อของท่อดูดหรือชิ้นส่วนต่าง ๆ ให้แน่นไม่ให้เกิดการรั่วของอากาศ มอเตอร์อาจทำงานหนักและไหม้ได้
- 1.32 เปิดประตูหน้าต่างขณะดูดฝุ่น เพื่อให้มีการระบายความร้อนของตัวเครื่องได้ดี
- 1.33 เลือกขนาดเครื่องดูดฝุ่นตามความจำเป็นในการใช้งาน เช่น ถ้าใช้ดูดฝุ่นสำหรับพื้นที่เป็นพรมหรือเก้าอี้ที่ทำด้วยผ้าควรใช้เครื่องที่มีกำลังดูดสูง แต่ถ้าจะดูดฝุ่นทั่ว ๆ ไปไม่ควรใช้เครื่องที่มีกำลังดูดสูง
- 1.34 ไม่เปิดเครื่องคอนฟิวเตอร์ทิ้งไว้วัน ๆ ควรปิดจอภาพเมื่อไม่ใช้งานนานเกินกว่า 15 นาที และถอดปลั๊กเมื่อเลิกใช้
- 1.35 ตั้งคอมพิวเตอร์ในบริเวณที่มีการระบายความร้อนได้ดี
- 1.36 ควรตั้งระบบ Screen Saver เพื่อรักษาคุณภาพของหน้าจอ
- 1.37 คอมพิวเตอร์ชนิดกระเป๋าทรงประหยัดพื้นที่และประหยัดไฟได้มากกว่าแบบตั้งโต๊ะ
- 1.38 การใช้กระติกน้ำร้อนไฟฟ้าหรือกาต้มน้ำไฟฟ้า ใส่น้ำให้พอเหมาะกับการใช้งานที่ต้องการใช้ เมื่อเลิกใช้ควรถอดปลั๊กทันที
- 1.39 ไม่ต้มน้ำในหม้อที่มีการปรับอากาศ และไม่ควรมาน้ำที่เย็นมาก ๆ ไปต้มน้ำทันที
- 1.40 โทรศัพท์ที่มีระบบรีโมทคอนโทรลจะใช้ไฟฟ้ามากกว่าระบบทั่วไปในขนาดเดียวกัน แม้ว่าจะไม่ใช้เครื่อง จึงควรปิดสวิตช์ที่ตัวเครื่องไม่ปิดตัวรีโมทคอนโทรล ไม่ควรเสียบปลั๊กทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน
  - ควรตั้งเวลาปิดโทรศัพท์อัตโนมัติ เพราะจะช่วยประหยัดไฟสำหรับผู้ที่มีคนนอนหลับหน้าโทรศัพท์หรือลืมปิดเครื่อง
  - ไม่เปิดโทรศัพท์โดยต่อสายผ่านเครื่องรีโมทเพราะต้องสิ้นเปลืองไฟให้กับเครื่องรีโมทโดยไม่จำเป็น
- 1.41 ขึ้น - ลง อาคารขึ้นด้วย ใช้บันไดแทนลิฟต์

## 2. การใช้น้ำอย่างประหยัด

- 2.1 ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาตอนล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำตอนอาบน้ำ เพราะจะสูญน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ นาทีละหลายๆ ลิตร
- 2.2 ใช้สบู่น้ำเหลวแทนสบู่ก้อนเวลาอาบน้ำ เพราะการใช้สบู่น้ำก้อนล้างมือจะใช้เวลานานกว่าการใช้สบู่น้ำเหลว และการใช้สบู่น้ำเหลวก็ไม่เจ็บคัน จะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อนเช่นกัน
- 2.3 หากซักผ้าด้วยมือ ร่อนน้ำใส่ภาชนะแล้วค่อยซัก อย่าเปิดน้ำไหลทิ้งไว้ตลอดเวลาซัก เพราะสิ้นเปลืองกว่าการซักโดยวิธีการทิ้งน้ำไว้ในภาชนะ

- 2.4 ซักผ้าด้วยเครื่อง โดยใส่น้ำให้เต็มกำลังของเครื่อง เพราะซัก 1 ตัวกับซัก 20 ตัว ก็ต้องใช้น้ำในปริมาณเท่าๆ กัน
- 2.5 ล้างผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่น้ำกรักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ในภาชนะถึงร้อยละ 50
- 2.6 ล้างจานในภาชนะที่ทิ้งน้ำไว้ ช่วยประหยัดน้ำได้มากกว่าการล้างจานด้วยวิธีที่ปล่อยให้น้ำไหลจากก๊อกน้ำตลอดเวลา
- 2.7 อย่าทิ้งน้ำดื่มที่เหลือในแก้วโดยไม่เกิดประโยชน์อันใด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชำระพื้นผิว ใช้ชำระความสะอาดสิ่งต่างๆ
- 2.8 ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก ให้รีบจัดการซ่อมได้ทันที
- 2.9 ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงชักโครกเพราะจะทำให้สูญเสียน้ำจากการชักโครก เพื่อไล่สิ่งของลงท่อ
- 2.10 ติด Aerator หรือ อุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อก เพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อก ลดปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ
- 2.11 ตรวจสอบก่อนน้ำรั่ว ด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัว หลังจากที่ถูกคนในบ้าน (หรือเวลาที่เราเผลอว่าไม่มีใครใช้น้ำ) หนึ่งจดหมายเลขวัดน้ำไว้ ถ้าตอนเช้ามาตรเคลื่อนที่ โดยที่ยังไม่มีใครเปิดน้ำใช้ ให้เรียกช่างมาตรวจสอบ)

3 . คัดแยกขยะเปียกและขยะแห้ง ก่อนทิ้งลงถังขยะ ณ ห้องพักขยะแต่ละชั้น เพื่อลดปริมาณขยะ

4 . ปลุกต้นไม้ บริเวณริมระเบียงห้องพัก เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อน/ลม ที่ถูกระบายออกมาจากระบบปรับอากาศ

5. เดินทางโดยใช้บริการของขนส่งมวลชนสาธารณะ เช่น BTS เพื่อลดการใช้พลังงาน ลดความหนาแน่นด้านการจราจร และลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์



## ภาคผนวกที่ 11

### เอกสารผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำโครงการ

# Report for Sample Analysis Of

นิติบุคคลอาคารชุด

ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ

(January 2026, 1/12)



Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240;

Tel: (66)2-108 6468-9; Fax: (66)2-061 2809

[www.ecotechthailand.com](http://www.ecotechthailand.com)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

**ANALYSIS REPORT**

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0005  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอภักดิ์ จัตุรภัทรพล TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com

SAMPLE No. : Ww-26-J0007  
QUOTATION No. : QL/25/0600/SWN/Pw

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ  
SAMPLE TYPE : Waste Water  
SAMPLE NAME : Influent  
SAMPLING METHOD : Grab  
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLING DATE : January 8, 2026  
SAMPLING TIME : 14.05 Hour  
RECEIVED DATE : January 9, 2026  
ANALYTICAL DATE : January 9 - 19, 2026  
REPORT DATE : January 19, 2026

| PARAMETERS              | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT     | REGULATORY STANDARD |
|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
|                         |      |                                                                       | Influent   |                     |
| BOD*                    | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 162.5      | -                   |
| Grease and Oil*         | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | <LOQ (5.0) | -                   |
| pH*                     | -    | Electrometric Method : Part 4500-H <sup>+</sup> (B).                  | 7.2 (25°C) | -                   |
| Total Suspended Solids* | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 100.0      | -                   |
| Settleable Solids*      | mg/l | Imhoff cone                                                           | 0.4        | -                   |
| Sulfide*                | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | 1.93       | -                   |
| TKN*                    | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 63.56      | -                   |
| Total Dissolved Solids* | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 490        | -                   |
| SAMPLE CONDITION        |      | Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid<br>Sediment : Brown           |            |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

**Definition** : \* Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างถึงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ซีด มา แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

**Quality Systems**  
Certified**ISO 9001**  
Quality  
Management**ISO 14001**  
Environmental  
Management**GHP**  
Good Hygiene  
Practices**NSF**  
Certificate**HALAL**  
Certificate

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

## ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0005  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอมกิด ฉัตรภักดิ์ TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com  
SAMPLE No. : Ww-26-J0008  
QUOTATION No. : QL/25/0600/SWN/Pw  
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ  
SAMPLE TYPE : Waste Water  
SAMPLE NAME : Effluent  
SAMPLING METHOD : Grab  
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)  
RECEIVED DATE : January 9, 2026  
ANALYTICAL DATE : January 9 - 19, 2026  
REPORT DATE : January 19, 2026  
SAMPLING DATE : January 8, 2026  
SAMPLING TIME : 14.05 Hour

| PARAMETERS                                                                            | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT     | REGULATORY STANDARD |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
|                                                                                       |      |                                                                       | Effluent   |                     |
| BOD*                                                                                  | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 7.9        | $\leq 20$           |
| Grease and Oil*                                                                       | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | <LOQ (5.0) | $\leq 20.0$         |
| pH*                                                                                   | -    | Electrometric Method : Part 4500-H* (B).                              | 7.7 (25°C) | 5.5-9.0             |
| Total Suspended Solids*                                                               | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 9.64       | $\leq 30$           |
| Settleable Solids*                                                                    | mg/l | Imhoff cone                                                           | 0.1        | -                   |
| Sulfide*                                                                              | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | <LOQ (1.0) | $\leq 1.0$          |
| TKN*                                                                                  | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 33.6       | $\leq 35$           |
| Total Dissolved Solids*                                                               | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 502        | $\leq 1,000$        |
| <b>SAMPLE CONDITION</b><br>Sample Color / Turbid : Yellow / Clear<br>Sediment : Brown |      |                                                                       |            |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023  
**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.  
**Definition** : \* Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.  
**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.  
 : Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการหลุด ลบ ขีดฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายในรายงานการตรวจวัดวิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

**Quality Systems**  
Certified

**ISO 9001**  
Quality  
Management

**ISO 14001**  
Environmental  
Management

**GHP**  
Good Hygiene  
Practices

**NSF**  
Certificate

**HALAL**  
Certificate

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

**ANALYSIS REPORT**Figure of sample

1. Sample No. Ww-26-J0007 / Influent



2. Sample No. Ww-26-J0008 / Effluent



Reviewed by:

-----  
(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:

-----  
(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการพูด ลบ ชิด ผ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

# Report for Sample Analysis Of

นิติบุคคลอาคารชุด

ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ

(February 2026, 2/12)



Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharonkiao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240;

Tel: (66)2-108 6468-9; Fax: (66)2-061 2809

[www.ecotechthailand.com](http://www.ecotechthailand.com)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

รหัสเอกสาร : LAB-F-7.8-01

Page 1 of 3

## ANALYSIS REPORT

|                 |                                                         |                 |                               |
|-----------------|---------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| REPORT No.      | : JEX-Ww-26-J0179                                       | SAMPLE No.      | : Ww-26-J0448                 |
| CUSTOMER NAME   | : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ             | QUOTATION No.   | : QL/25/O600/SWN/Pw           |
| ADDRESS         | : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262 |                 |                               |
| CONTACT DETAILS | : คุณทอภักดิ์ จิตร์ภักดิ์พรพล                           | TEL             | : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005 |
|                 |                                                         | e-mail          | : ideomobi2097@gmail.com      |
| SAMPLING SOURCE | : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ             | SAMPLING DATE   | : February 5, 2026            |
| SAMPLE TYPE     | : Waste Water                                           | SAMPLING TIME   | : 14.30 Hour                  |
| SAMPLE NAME     | : Influent                                              | RECEIVED DATE   | : February 6, 2026            |
| SAMPLING METHOD | : Grab                                                  | ANALYTICAL DATE | : February 6 – 19, 2026       |
| SAMPLING BY     | : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)                     | REPORT DATE     | : February 19, 2026           |

| PARAMETERS                                                                                             | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT     | Regulatory Standard |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
|                                                                                                        |      |                                                                       | Influent   |                     |
| BOD*                                                                                                   | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 165        | -                   |
| Grease and Oil*                                                                                        | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | 7.4        | -                   |
| pH*                                                                                                    | -    | Electrometric Method : Part 4500-H* (B).                              | 7.2 (25°C) | -                   |
| Total Suspended Solids*                                                                                | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 80         | -                   |
| Settleable Solids*                                                                                     | mg/l | Imhoff cone                                                           | 1.0        | -                   |
| Sulfide*                                                                                               | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | 4.0        | -                   |
| TKN <sup>A</sup>                                                                                       | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 70.0       | -                   |
| Total Dissolved Solids*                                                                                | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 318        | -                   |
| <b>SAMPLE CONDITION</b> <div>Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid</div> <div>Sediment : Brown</div> |      |                                                                       |            |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

**Definition** \* : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

<sup>A</sup> : Issued by: บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-145

**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)

ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

ห้มนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างถึงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ซีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายไปรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

รหัสเอกสาร : LAB-F-7.8-01

Page 2 of 3

## ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0179  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอภักดิ์ จิตร์ภักดิ์ TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com

SAMPLE No. : Ww-26-J0449  
QUOTATION No. : QL/25/0600/SWN/Pw

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ  
SAMPLE TYPE : Waste Water  
SAMPLE NAME : Effluent  
SAMPLING METHOD : Grab  
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLING DATE : February 5, 2026  
SAMPLING TIME : 14.30 Hour  
RECEIVED DATE : February 6, 2026  
ANALYTICAL DATE : February 6 – 19, 2026  
REPORT DATE : February 19, 2026

| PARAMETERS              | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT                                 | Regulatory Standard |
|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|
|                         |      |                                                                       | Effluent                               |                     |
| BOD*                    | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 8.9                                    | $\leq 20$           |
| Grease and Oil*         | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | <LOQ (5.0)                             | $\leq 20.0$         |
| pH*                     | -    | Electrometric Method : Part 4500-H* (B).                              | 7.2 (25°C)                             | 5.5-9.0             |
| Total Suspended Solids* | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | <LOQ (2.0)                             | $\leq 30$           |
| Settleable Solids*      | mg/l | Imhoff cone                                                           | <0.1                                   | -                   |
| Sulfide*                | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | <LOQ (1.0)                             | $\leq 1.0$          |
| TKN <sup>A</sup>        | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 8.0                                    | $\leq 35$           |
| Total Dissolved Solids* | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 176                                    | $\leq 1,000$        |
| SAMPLE CONDITION        |      |                                                                       |                                        |                     |
|                         |      |                                                                       | Sample Color / Turbid : Yellow / Clear |                     |
|                         |      |                                                                       | Sediment : A Bit                       |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

**Definition** : \* : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

<sup>A</sup> : Issued by: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-145

**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)

ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างถึงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ซัด รำ แก้ว เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายในรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

**ANALYSIS REPORT**Figure of sample

1. Sample No. Ww-26-J0448 / Influent



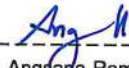
2. Sample No. Ww-26-J0449 / Effluent



Reviewed by:

  
(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:

  
(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการพูด ลบ ชีด ผ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายไปรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

# Report for Sample Analysis Of

นิติบุคคลอาคารชุด

ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ

(March 2026, 3/12)



Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240;

Tel: (66)2-108 6468-9; Fax: (66)2-061 2809

[www.ecotechthailand.com](http://www.ecotechthailand.com)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ๖-295

## ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0351  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอมก๊ กัฒรภัทรพล TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 - 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com  
SAMPLE No. : Ww-26-J0830  
QUOTATION No. : QL/25/O660/SWN/Pw  
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ  
SAMPLE TYPE : Waste Water  
SAMPLE NAME : Influent  
SAMPLING METHOD : Grab  
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๖-295-๖-0004)  
SAMPLING DATE : March 6, 2026  
SAMPLING TIME : 14.30 Hour  
RECEIVED DATE : March 7, 2026  
ANALYTICAL DATE : March 7 - 14, 2026  
REPORT DATE : March 14, 2026

| PARAMETERS              | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT                                  | Regulatory Standard |
|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
|                         |      |                                                                       | Influent                                |                     |
| BOD*                    | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 148                                     | -                   |
| Grease and Oil*         | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | <LOQ (5.0)                              | -                   |
| pH*                     | -    | Electrometric Method : Part 4500-H* (B).                              | 7.3 (25°C)                              | -                   |
| Total Suspended Solids* | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 69.5                                    | -                   |
| Settleable Solids*      | mg/l | Imhoff cone                                                           | 0.1                                     | -                   |
| Sulfide*                | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | 2.2                                     | -                   |
| TKN*                    | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 55.7                                    | -                   |
| Total Dissolved Solids* | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 266                                     | -                   |
| SAMPLE CONDITION        |      |                                                                       |                                         |                     |
|                         |      |                                                                       | Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid |                     |
|                         |      |                                                                       | Sediment : Brown                        |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

**Definition** : \* Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:   
(Ms. Chiraporn Ritthem)  
๖-295-๖-0008

Approved by:   
(Dr. Angsana Romsaiyud)  
๖-295-๖-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ขีดฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายไปรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ๖-295

รหัสเอกสาร : LAB-F-7.8-01

Page 2 of 3

## ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0351  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอมกัฒน์ จัตุรภัทรพล TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 - 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com  
SAMPLE No. : Ww-26-J0831  
QUOTATION No. : QL/25/O660/SWN/Pw  
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ  
SAMPLING DATE : March 6, 2026  
SAMPLE TYPE : Waste Water  
SAMPLING TIME : 14.30 Hour  
SAMPLE NAME : Effluent  
RECEIVED DATE : March 7, 2026  
SAMPLING METHOD : Grab  
ANALYTICAL DATE : March 7 - 14, 2026  
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๖-295-๖-0004)  
REPORT DATE : March 14, 2026

| PARAMETERS              | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT                                  | Regulatory Standard |
|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
|                         |      |                                                                       | Effluent                                |                     |
| BOD*                    | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 14.0                                    | ≤ 20                |
| Grease and Oil*         | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | <LOQ (5.0)                              | ≤ 20.0              |
| pH*                     | -    | Electrometric Method : Part 4500-H <sup>+</sup> (B).                  | 7.3 (25°C)                              | 5.5-9.0             |
| Total Suspended Solids* | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 14.2                                    | ≤ 30                |
| Settleable Solids*      | mg/l | Imhoff cone                                                           | <0.1                                    | -                   |
| Sulfide*                | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | <LOQ (1.0)                              | ≤ 1.0               |
| TKN                     | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 23.0                                    | ≤ 35                |
| Total Dissolved Solids* | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 214                                     | ≤ 1,000             |
| SAMPLE CONDITION        |      |                                                                       |                                         |                     |
|                         |      |                                                                       | Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy |                     |
|                         |      |                                                                       | Sediment : Brown                        |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

**Definition** : \* Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)

๖-295-๖-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)

๖-295-๖-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ชัด ผ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายไปรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems  
CertifiedISO 9001  
Quality  
ManagementISO 14001  
Environmental  
ManagementGHP  
Good Hygiene  
PracticesNSF  
CertificateHALAL  
Certificate

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

**ANALYSIS REPORT**Figure of sample

1. Sample No. Ww-26-J0830 / Influent



2. Sample No. Ww-26-J0831 / Effluent



Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการพูด ลบ ชิด ผ่า แกะไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

# Report for Sample Analysis Of

นิติบุคคลอาคารชุด

ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ

(April 2026, 4/12)



Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240;

Tel: (66)2-108 6468-9; Fax: (66)2-061 2809

[www.ecotechthailand.com](http://www.ecotechthailand.com)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

## ANALYSIS REPORT

|                 |                                                         |                 |                               |
|-----------------|---------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| REPORT No.      | : JEX-Ww-26-J0497                                       | SAMPLE No.      | : Ww-26-J1161                 |
| CUSTOMER NAME   | : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ             | QUOTATION No.   | : QL/25/0660/SWN/Pw           |
| ADDRESS         | : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262 |                 |                               |
| CONTACT DETAILS | : คุณทอภักดิ์ ชีตวรภัทรพล                               | TEL             | : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005 |
|                 |                                                         | e-mail          | : ideomobi2097@gmail.com      |
| SAMPLING SOURCE | : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ             | SAMPLING DATE   | : April 2, 2026               |
| SAMPLE TYPE     | : Waste Water                                           | SAMPLING TIME   | : 14.20 Hour                  |
| SAMPLE NAME     | : Influent                                              | RECEIVED DATE   | : April 3, 2026               |
| SAMPLING METHOD | : Grab                                                  | ANALYTICAL DATE | : April 3 – 9, 2026           |
| SAMPLING BY     | : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)                     | REPORT DATE     | : April 9, 2026               |

| PARAMETERS                                                                                             | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT     | Regulatory Standard |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
|                                                                                                        |      |                                                                       | Influent   |                     |
| BOD*                                                                                                   | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 353        | -                   |
| Grease and Oil*                                                                                        | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | 7.8        | -                   |
| pH*                                                                                                    | -    | Electrometric Method : Part 4500-H <sup>+</sup> (B).                  | 6.9 (25°C) | -                   |
| Total Suspended Solids*                                                                                | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 394        | -                   |
| Settleable Solids*                                                                                     | mg/l | Imhoff cone                                                           | 0.3        | -                   |
| Sulfide*                                                                                               | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | 3.2        | -                   |
| TKN*                                                                                                   | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 110        | -                   |
| Total Dissolved Solids*                                                                                | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 314        | -                   |
| <b>SAMPLE CONDITION</b> <div>Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid</div> <div>Sediment : Brown</div> |      |                                                                       |            |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

**Definition** \* : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)

ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างถึงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ซีด ขำ แก้ว เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

## ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0497  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอภักดิ์ ชิตรภัทรพล TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com  
SAMPLE No. : Ww-26-J1162  
QUOTATION No. : QL/25/0660/SWN/Pw  
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ  
SAMPLING TYPE : Waste Water  
SAMPLING DATE : April 2, 2026  
SAMPLE NAME : Influent  
SAMPLING TIME : 14.20 Hour  
SAMPLING METHOD : Grab  
RECEIVED DATE : April 3, 2026  
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)  
ANALYTICAL DATE : April 3 - 9, 2026  
REPORT DATE : April 9, 2026

| PARAMETERS              | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT                                  | Regulatory Standard |
|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
|                         |      |                                                                       | Effluent                                |                     |
| BOD*                    | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 8.9                                     | ≤20                 |
| Grease and Oil*         | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | <LOQ (5.0)                              | ≤20.0               |
| pH*                     | -    | Electrometric Method : Part 4500-H <sup>+</sup> (B).                  | 7.6 (25°C)                              | 5.5-9.0             |
| Total Suspended Solids* | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 14.9                                    | ≤30                 |
| Settleable Solids*      | mg/l | Imhoff cone                                                           | 0.1                                     | -                   |
| Sulfide*                | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | <LOQ (1.0)                              | ≤1.0                |
| TKN <sup>†</sup>        | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 24.4                                    | ≤35                 |
| Total Dissolved Solids* | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 352                                     | ≤1,000              |
| SAMPLE CONDITION        |      |                                                                       |                                         |                     |
|                         |      |                                                                       | Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy |                     |
|                         |      |                                                                       | Sediment : Brown                        |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

**Definition** \* : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างถึงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการพูด ลบ ชิด ขำ แก้อ้อ เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายในรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

**ANALYSIS REPORT**Figure of sample

1. Sample No. Ww-26-J1161 / Influent



2. Sample No. Ww-26-J1162 / Effluent



Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ชิด ผ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

# Report for Sample Analysis Of

นิติบุคคลอาคารชุด

ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ

(May 2026, 5/12)



Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240;

Tel: (66)2-108 6468-9; Fax: (66)2-061 2809

[www.ecotechthailand.com](http://www.ecotechthailand.com)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

## ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0669 SAMPLE No. : Ww-26-J1524  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ QUOTATION No. : QL/25/0660/SWN/Pw  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอภักดิ์ จิตร์ภักดิ์ TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com  
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ SAMPLING DATE : May 7, 2026  
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING TIME : 16.30 Hour  
SAMPLE NAME : Influent RECEIVED DATE : May 8, 2026  
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : May 8 – 14, 2026  
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004) REPORT DATE : May 15, 2026

| PARAMETERS              | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT                                  | Regulatory Standard |
|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
|                         |      |                                                                       | Influent                                |                     |
| BOD*                    | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 110                                     | -                   |
| Grease and Oil*         | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | 5.2                                     | -                   |
| pH*                     | -    | Electrometric Method : Part 4500-H <sup>+</sup> (B).                  | 6.9 (25°C)                              | -                   |
| Total Suspended Solids* | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 672                                     | -                   |
| Settleable Solids*      | mg/l | Imhoff cone                                                           | 4.0                                     | -                   |
| Sulfide*                | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | 2.8                                     | -                   |
| TKN                     | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 75.0                                    | -                   |
| Total Dissolved Solids* | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 278                                     | -                   |
| SAMPLE CONDITION        |      |                                                                       |                                         |                     |
|                         |      |                                                                       | Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid |                     |
|                         |      |                                                                       | Sediment : Brown                        |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023  
**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.  
**Definition** : \* Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.  
**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.  
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:   
(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:   
(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างถึงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ชิด มำ แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายไปรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

## ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0669 SAMPLE No. : Ww-26-J1525  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ QUOTATION No. : QL/25/0660/SWN/Pw  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอภักดิ์ จิตร์ภักดิ์ TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com  
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ SAMPLING DATE : May 7, 2026  
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING TIME : 16.30 Hour  
SAMPLE NAME : Effluent RECEIVED DATE : May 8, 2026  
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : May 8 - 14, 2026  
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004) REPORT DATE : May 15, 2026

| PARAMETERS                                                                                             | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT     | Regulatory Standard |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
|                                                                                                        |      |                                                                       | Effluent   |                     |
| BOD*                                                                                                   | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 19.3       | ≤20                 |
| Grease and Oil*                                                                                        | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | <LOQ (5.0) | ≤20.0               |
| pH*                                                                                                    | -    | Electrometric Method : Part 4500-H <sup>+</sup> (B).                  | 7.4 (25°C) | 5.5-9.0             |
| Total Suspended Solids*                                                                                | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 12.6       | ≤30                 |
| Settleable Solids*                                                                                     | mg/l | Imhoff cone                                                           | <0.1       | -                   |
| Sulfide*                                                                                               | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | <LOQ (1.0) | ≤1.0                |
| TKN                                                                                                    | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 23.0       | ≤35                 |
| Total Dissolved Solids*                                                                                | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 436        | ≤1,000              |
| <b>SAMPLE CONDITION</b> <div>Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy</div> <div>Sediment : Brown</div> |      |                                                                       |            |                     |

**Method Reference** : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

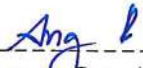
**Regulatory Standard** : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

**Definition** : \* Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

**Remarks** : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:   
(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:   
(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขาด ลบ ชิด ขำ แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

**ANALYSIS REPORT**Figure of sample

1. Sample No. Ww-26-J1524 / Influent



2. Sample No. Ww-26-J1525 / Effluent



Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)  
ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)  
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ชีด ผ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายไปรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

**Quality Systems**  
Certified**ISO 9001**  
Quality  
Management**ISO 14001**  
Environmental  
Management**GHP**  
Good Hygiene  
Practices**NSF**  
Certificate**HALAL**  
Certificate

# Report for Sample Analysis Of

นิติบุคคลอาคารชุด

ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท เอ

(June 2026, 6/12)



Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240;

Tel: (66)2-108 6468-9; Fax: (66)2-061 2809

[www.ecotechthailand.com](http://www.ecotechthailand.com)

**ANALYSIS REPORT**

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0825 SAMPLE No. : Ww-26-J1887  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ QUOTATION No. : QL/25/0660/SWN/Pw  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอภักดิ์ ฉัตรวัชรพล TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com  
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ SAMPLING DATE : June 5, 2026  
SAMPLE TYPE : Wastewater SAMPLING TIME : 15.30 Hour  
SAMPLE NAME : Influent RECEIVED DATE : June 6, 2026  
SAMPLING METHOD : Sampling by customer ANALYTICAL DATE : June 6 - 13, 2026  
SAMPLING BY : Sampling by customer REPORT DATE : June 13, 2026

| PARAMETERS              | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT     | Regulatory Standard |
|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
|                         |      |                                                                       | Influent   |                     |
| BOD*                    | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 218        | -                   |
| Grease and Oil*         | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | 8.8        | -                   |
| pH*                     | -    | Electrometric Method : Part 4500-H* (B).                              | 6.8 (25°C) | -                   |
| Total Suspended Solids* | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 852        | -                   |
| Settleable Solids*      | mg/l | Imhoff cone                                                           | 20.0       | -                   |
| Sulfide*                | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | 6.2        | -                   |
| TKN*                    | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 76.2       | -                   |
| Total Dissolved Solids* | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 320        | -                   |
| SAMPLE CONDITION        |      | Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid                               |            |                     |
|                         |      | Sediment : Brown                                                      |            |                     |

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition \* : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)

ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างถึงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ชิด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems  
CertifiedISO 9001  
Quality  
ManagementISO 14001  
Environmental  
ManagementGHP  
Good Hygiene  
PracticesNSF  
CertificateHALAL  
Certificate

## ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0825 SAMPLE No. : Ww-26-J1888  
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ QUOTATION No. : QL/25/0660/SWN/Pw  
ADDRESS : 2097 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10262  
CONTACT DETAILS : คุณทอมกัฒม์ จัตุพรทรัพย์ TEL : 02 116 4890 ต่อ 1002 – 1005  
e-mail : ideomobi2097@gmail.com  
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ SAMPLING DATE : June 5, 2026  
SAMPLE TYPE : Wastewater SAMPLING TIME : 15.30 Hour  
SAMPLE NAME : Effluent RECEIVED DATE : June 6, 2026  
SAMPLING METHOD : Sampling by customer ANALYTICAL DATE : June 6 - 13, 2026  
SAMPLING BY : Sampling by customer REPORT DATE : June 13, 2026

| PARAMETERS              | UNIT | METHOD OF ANALYSIS                                                    | RESULT                                 | Regulatory Standard |
|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|
|                         |      |                                                                       | Effluent                               |                     |
| BOD*                    | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B) | 12.3                                   | ≤ 20                |
| Grease and Oil*         | mg/l | Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).            | <LOQ (5.0)                             | ≤ 20.0              |
| pH*                     | -    | Electrometric Method : Part 4500-H <sup>+</sup> (B).                  | 7.2 (25°C)                             | 5.5-9.0             |
| Total Suspended Solids* | mg/l | Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).            | 10.2                                   | ≤ 30                |
| Settleable Solids*      | mg/l | Imhoff cone                                                           | <0.1                                   | -                   |
| Sulfide*                | mg/l | Iodometric Method : Part 4500-S <sup>2-</sup> (F).                    | <LOQ (1.0)                             | ≤ 1.0               |
| TKN*                    | mg/l | Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N <sub>org</sub> (C)           | 29.4                                   | ≤ 35                |
| Total Dissolved Solids* | mg/l | Total Dissolved Solids Dried at 180°C : Part 2540 (D).                | 426                                    | ≤ 1,000             |
| SAMPLE CONDITION        |      |                                                                       |                                        |                     |
|                         |      |                                                                       | Sample Color / Turbid : Yellow / Clear |                     |
|                         |      |                                                                       | Sediment : Brown                       |                     |

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> ed. Washington, 2023

Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition \* : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)

ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการชุด ลบ ชีต หน้า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

## ANALYSIS REPORT

### Figure of sample

1. Sample No. Ww-26-J1887 / Influent



2. Sample No. Ww-26-J1888 / Effluent



Reviewed by:

(Ms. Chiraporn Ritthem)

ว-295-จ-0008

Approved by:

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการพูด ลบ ขีดฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

## ภาคผนวกที่ 12

### ใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32  
อาคารชุด (อยู่อาศัย)  
อาคารพาณิชย์  
การดัดแปลงอาคาร

แบบ อ. ๖

000138



คาเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ  
กด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน

อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๗๖ / ๒๕๕๖

โดย นายชานนท์ เรืองกฤตยา และ นายธัญลักษณ์ นันทธนากรสิริ  
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๙๙/๑ ตรอก/ซอย หมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนน บางนา-ตราด (กม.๑๐.๕) หมู่ที่ ๑๔

ตำบล แขวง บางพลีใหญ่ อำเภอ เขต บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ

ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๘๖ / ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๕

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๒๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๔๕๖ ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๙๑ คัน อาคารชุดพาณิชย์ (๓ ห้อง) - สระว่ายน้ำ -

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ๘๑ (ซอยศิริพจน์) สุขุมวิท

หมู่ที่ ตำบล/แขวง บางจาก อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส.๓ เลขที่ ส.ค.๑ เลขที่ ๘๓๖๗

เป็นที่ดินของ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ เดือน - ๗ ส.ค. ๒๕๕๖ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายวินัย ลิ้มสกุล)  
ผู้อำนวยการสำนักงานการโยธา

ตำแหน่ง

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารเลขที่ ๑๗๓/๒๕๕๖  
ราย บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

- ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจาก  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๙๗๐ ลงวันที่ ๓๑  
มกราคม ๒๕๕๕ อย่างเคร่งครัด ✓

✓  
~  
✍

## ภาคผนวกที่ 13

### ใบอนุญาตก่อสร้าง



ก่อสร้างอาคาร

ยื่นขอ

การชั่วคราว

แบบ อ. 1

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

สำนักงาน

เลขที่ พช. 127/2554

กำหนดให้ใช้ระยะเวลาใน 120 วัน

นับแต่วันที่ได้รับอนุญาต

อนุญาตให้ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นายชานนท์ เรืองกฤตยา เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ 99/1 ครอบครอง -/หมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนน บางนา-ตราด (กม.10.5) หมู่ที่ 14 ตำบล/แขวง บางพลีใหญ่  
อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ

ข้อ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ครอบครอง -/สุขุมวิท 81 ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ - ตำบล/แขวง  
บางจาก อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ก.1 เลขที่ 236805,  
236804, 230179, 230178, 8367, 2197, 242878 เลขที่ดิน 6700, 6699, 6617, 6616, 3715, 3714, 7200 เป็นที่ดินของ  
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด โครงเหล็ก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงานขาย-ห้องตัวอย่าง พื้นที่/ความยาว 443.00  
ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ 0.00 ตารางเมตร

(2) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำ พื้นที่/ความยาว 35.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลด  
และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ 0.00 เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ พช. 127/2554  
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี นายอรรถพล ประดิษฐ์ศิลป์(ภ-สท 4451), นายวิรัช สุทธิพรโอกาส(ภย. 43386) เป็นผู้ควบคุมงาน  
มี นายอรรถพล ประดิษฐ์ศิลป์(ภ-สท 4451), นายวรนาถ แซ่มสุวรรณ(สย. 8266) เป็นผู้ออกแบบและ  
คำนวณ

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ  
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ค่าใบอนุญาต 00.00 บาท

รวม 00.00 บาท (ศูนย์บาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 18 มีนาคม 2555

ออกให้ ณ วันที่ 20 กันยายน 2554

(ลายมือชื่อ).....

(นางสาวสาย น้อยแสง)

(.....)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

## ภาคผนวกที่ 14

### ใบอนุญาตประกอบกิจการ



**หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด**

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒๑/๒๕๕๖  
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด " ไลต์โอ โมบิ สุขุมวิท เอ "

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด  
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ  
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ความผิดของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๑๙๙ หมู่ที่ ๑๑ จรอม/ซอย  
ถนน สุขุมวิท ตำบล/แขวง นวมราช ย่านเอก/เขต พระโขนง  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๖๒๐๐ โทรศัพท์

(ลงชื่อ) \_\_\_\_\_ พนักงานเจ้าหน้าที่

( นายณัฐพงษ์ชัย วีระนาวัน )

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

| ลำดับ<br>ที่ | ประเภท                                    | อาคารชุด     |                   | นิติบุคคลอาคารชุด |                   |                                                                                         | ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่     | พนักงานเจ้าหน้าที่<br>จดทะเบียน<br>วัน เดือน ปี |
|--------------|-------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|
|              |                                           | ชื่อ         | ทะเบียน<br>เลขที่ | ชื่อ              | ทะเบียน<br>เลขที่ | ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง                                                                    |                               |                                                 |
| ๒๖.          | เปลี่ยนแปลงผู้จัดการ<br>นิติบุคคลอาคารชุด | สุวิทย์ โสภี | ๒๙/๒๕๕๖           | สุวิทย์ โสภี      | ๒๙/๒๕๕๖           | ค่อมลิลิตี๊<br>แสงทองเอี่ยมหา<br>จำเริญ                                                 | วิเศษ เตชะกิจดล               | ✓                                               |
|              |                                           | สุพณิกา เอก  |                   | สุพณิกา เอก       | สำนักงานที่ดิน    | โดยทางศาลออกคำสั่ง<br>(นายสมชาย ทองเดิม)<br>เจ้าพนักงานที่ดินว่านางงาม<br>= ๘ ต.ค. ๒๕๖๖ | ปานกมล หักกันณภกรพหม)         | ๒๓ ก.ย. ๒๕๖๖                                    |
| ๒๗.          | เปลี่ยนแปลงกรรมการ                        | วิลเนอร      | ๑๒/๒๕๕๘           | วิลเนอร           | ๑๒/๒๕๕๘           |                                                                                         | ๑. นายเอ็งก ไชยวัน<br>ดิกล    | ✓<br>โดยไคร้ตัม เทพบริรักษ์                     |
|              | นิติบุคคลอาคารชุด                         |              |                   |                   |                   |                                                                                         | ๒. นายแพทย์จิตร เอมล          | ๒๓ ก.ย. ๒๕๖๖                                    |
|              |                                           |              |                   |                   |                   |                                                                                         | ๓. นายตาหมง<br>ช่องหรือของ    |                                                 |
|              |                                           |              |                   |                   |                   |                                                                                         | ๔. นายเอกพันธ์ เขียวห         |                                                 |
|              |                                           |              |                   |                   |                   |                                                                                         | ๕. นายสมทกฤตา สัทสิทธิพิศาสอง |                                                 |
|              |                                           |              |                   |                   |                   |                                                                                         | ๖. นายเอกกมล บิน มาสาธุติหา   |                                                 |

## ภาคผนวกที่ 15

### หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



**๐ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๘**

เรื่อง เปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด ขอเปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จากเดิม บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด เป็น บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด และขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๕๕ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๐ ซอยเคหะร่มเกล้า ๗๔ แยก ๖ แขวงราษฎร์พัฒนา เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้เปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จากเดิม บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด เป็น บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด และต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายเปี่ยมศักดิ์ ไชยสิงห์

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๕๕-ค-๐๐๐๑

๒) นางอังสนา ร่มสายหยุด

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๕๕-ค-๐๐๐๒

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายนิสิต เหลืองภัทรวงศ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๕๕-จ-๐๐๐๓

๒) นายประพันธ์ วงษ์เจ๊ะเซ็ม

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๕๕-จ-๐๐๐๔

๓) นางสาวสุทธิดา มินกาเซ็ม

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๕๕-จ-๐๐๐๕

๔) นางสาวจิราพร ฤทธิ์เต็ม

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๕๕-จ-๐๐๐๘

๕) นางสาวยอดขวัญ คำกลิ้ง

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๕๕-จ-๐๐๐๙

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะสิ้นอายุในวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน  
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๒๙๕

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙ ๗ ๘ ๗

ลงวันที่ ๐๓ ธันวาคม ๒๕๖๘

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ                  | วิธีวิเคราะห์                               |
|----------|---------------------------|---------------------------------------------|
| 1        | Biochemical Oxygen Demand | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method   |
| 2        | Chemical Oxygen Demand    | Closed Reflux, Titrimetric Method           |
| 3        | Oil & Grease              | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method |
| 4        | pH                        | Electrometric Method                        |
| 5        | Sulfide                   | Iodometric Method                           |
| 6        | Total Dissolved Solids    | Dried at 180 °C                             |
| 7        | Total Kjeldahl Nitrogen   | Semi-Micro-Kjeldahl Method                  |
| 8        | Total Suspended Solids    | Dried from 103 to 105 °C                    |

#### เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023.

๗

## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-400529-3

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Autoclave

Manufacturer : Labtech

Model : LAC-5060S

Range : N/A °C

Resolution 0.1 °C

Serial No. : 090414007

ID No. : INS008

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.5) °C

Relative Humidity : (30 to 40) %

Line Voltage : (225.5 to 228.5) V

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 24 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4007 based on  
BS 2646 Part 1 : 2021

The temperature scale used was based on ITS-90

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

Standard Temperature Data Logger with RTD pt 100

| ID No. | Cert. No.   | Due Date    | Traceability                                    |
|--------|-------------|-------------|-------------------------------------------------|
| 400039 | 68-400344-1 | 24 Dec 2025 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |
| 400040 | 68-400344-2 | 24 Dec 2025 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |
| 400041 | 68-400344-3 | 24 Dec 2025 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

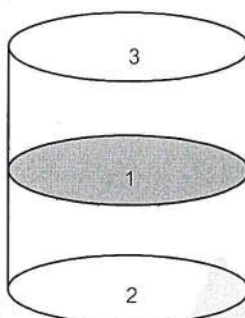
**Certificate No. 68-400529-3**

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration** : Without Adjustment

**UUC Condition As-Received** : Good

**Function** : Temperature measurement



| Test Point<br>(°C) | Setting Temperature<br>(°C) | Indicating Temperature<br>(°C) | Measured Temperature<br>(°C) @ Sensor No. |       |       | Uncertainty<br>(± °C) | Measured Uniformity<br>(°C) | Measured Stability<br>(°C) | Sterilizing Time<br>(minute) | Pressure Gauge Reading<br>(kgf/cm <sup>2</sup> ) |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|-------|-------|-----------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|
|                    |                             |                                | 1                                         | 2     | 3     |                       |                             |                            |                              |                                                  |
| 121.0              | 121.0                       | 121.0                          | 121.4                                     | 121.5 | 121.6 | 1.0                   | 0.7                         | 0.6                        | 15                           | 1.2                                              |

**Remark**

1. UUC : Unit Under Calibration
2. Pressure Gauge reading are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-200541-1

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co.,Ltd.  
20 Soi Kheharonmklaio 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Electronic Balance  
Manufacturer : OHAUS Model : PA214  
Serial No. : 8328380168 ID No. : INS013  
Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Systems Co.,Ltd.  
Ambient Temperature : (25.2 to 26.4) °C  
Relative Humidity : (57.3 to 62.6) %  
Air Pressure : 1009.0 mbar

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 22 September 2025

**Calibrated by :** Akaradath Thippichai

**Calibration Method :** In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14  
Edition 7 - November 2022

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

| ID No.     | Cert. No. | Due Date    | Traceability                                       |
|------------|-----------|-------------|----------------------------------------------------|
| E261-E2624 | C02242009 | 07 Nov 2025 | National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT) |

Approved by :

( Satja Sangkhun )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-200541-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : After Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

| Nominal Value<br>(g) | Correction<br>(g) | Uncertainty<br>$\pm$ (g) | Error before Adjustment<br>(g) |
|----------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 0.01                 | 0.0000            | 0.00012                  | 0.0000                         |
| 0.1                  | 0.0001            | 0.00012                  | 0.0000                         |
| 1                    | 0.0000            | 0.00013                  | 0.0000                         |
| 5                    | 0.0000            | 0.00013                  | -0.0001                        |
| 10                   | 0.0000            | 0.00013                  | -0.0003                        |
| 20                   | 0.0000            | 0.00014                  | -0.0004                        |
| 50                   | 0.0001            | 0.00015                  | -0.0008                        |
| 100                  | 0.0001            | 0.00020                  | -0.0014                        |
| 150                  | 0.0001            | 0.00038                  | -0.0021                        |
| 200                  | 0.0001            | 0.00038                  | -0.0025                        |

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

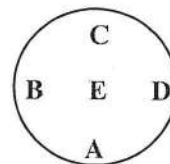
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.06$ , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A B C D E

0.0003 0.0003 -0.0001 0.0001 0.0000 g



Repeatability

Load test : 200 g

Stdev. : 0.00005 g

- o0o -



Certificate No. : HIT-2538-1768

Page : 1 of 2

**CERTIFICATE OF CALIBRATION**

|                              |                                                                                                                                      |                                |                   |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>Equipment</b>             | : COD Test Tube Heater                                                                                                               | <b>Serial No.</b>              | : 101450029111    |
| <b>Meter Model</b>           | : HI839150-02                                                                                                                        | <b>Resolution</b>              | : 0.1 °C          |
| <b>Tube Heater Capacity</b>  | : 25 Vial Capacity                                                                                                                   | <b>Temperature of Reaction</b> | : 150°C           |
| <b>Temperature Range</b>     | : (20 to 160)°C                                                                                                                      | <b>Made in</b>                 | : Romania         |
| <b>Manufacturer</b>          | : Hanna Instruments                                                                                                                  | <b>Reference</b>               | : RE251773        |
| <b>Condition As-Received</b> | : Used Product                                                                                                                       | <b>Relative Humidity</b>       | : ( 50 ± 15 )% RH |
| <b>Ambient Temperature</b>   | : ( 25 ± 2 )°C                                                                                                                       |                                |                   |
| <b>Customer name</b>         | : Ecotech Water Systems Co., Ltd.<br>20 Soi Khaharomklao 74 Yack 6, Ratphatthana,<br>Saphansung, Bangkok 10240                       |                                |                   |
| <b>Received date</b>         | : 15 September 2025                                                                                                                  |                                |                   |
| <b>Calibrate date</b>        | : 17 September 2025                                                                                                                  |                                |                   |
| <b>Issue date</b>            | : 19 September 2025                                                                                                                  |                                |                   |
| <b>Calibrated Location</b>   | : Hanna Instruments (Thailand) Ltd.                                                                                                  |                                |                   |
| <b>Calibration Procedure</b> | : This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure<br>CP-04 by using certified reference standard instruments. |                                |                   |

**Calibrated by** : Mr. Panat Lumpa**Approved by :**

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

\*\* This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written \*\*

approval of the head of Hanna Instrument (Thailand) Ltd.

**Condition of this calibration result :**

Reference standard instrument : This Certification is traceable to the SI Unit maintained through:

| Instrument                   | Model    | Serial No. | Certificate No. | Traceable                                          |
|------------------------------|----------|------------|-----------------|----------------------------------------------------|
| Digital Thermo-Hygrometer    | HT-771SD | AI.07155   | 25H171          | Technology Promotion Association (Thailand-Japan). |
| Data Acquisition Switch Unit | 34970A   | MY44065265 | WK2507-171-1    | WK Electric Co., Ltd.                              |

**Calibration Result :**

Measurement Temperature Source Accuracy for COD Reactor.

| Capacity | Nominal Value | Average Value | Error  | Uncertainty ( $\pm$ ) |
|----------|---------------|---------------|--------|-----------------------|
| 25 Vials | 150.0 °C      | 150.8 °C      | 0.8 °C | 0.59 °C               |

Unit : °C

|         |         |         |         |         |
|---------|---------|---------|---------|---------|
| (1A)    | (2A)    | (3A)    | (4A)    | (5A)    |
| 150.280 | 150.518 | 151.422 | 151.270 | 151.367 |
| (1B)    | (2B)    | (3B)    | (4B)    | (5B)    |
| 151.786 | 151.278 | 150.947 | 151.487 | 151.049 |
| (1C)    | (2C)    | (3C)    | (4C)    | (5C)    |
| 150.637 | 150.533 | 150.797 | 149.115 | 149.728 |
| (1D)    | (2D)    | (3D)    | (4D)    | (5D)    |
| 150.883 | 151.239 | 150.902 | 150.788 | 151.864 |
| (1E)    | (2E)    | (3E)    | (4E)    | (5E)    |
| 150.431 | 150.119 | 151.492 | 150.314 | 149.878 |

Figure: Shows the location of the temperature source.

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k=2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

**\*\* End of certificate \*\***

## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-400529-2

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Temperature controlled enclosure (Oven)

Manufacturer : Labtech

Model : LDO-080F

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 081029024

ID No. : INS007

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.5) °C

Relative Humidity : (30 to 40) %

Line Voltage : (225.5 to 228.5) V

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 24 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units  
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

| <u>ID No.</u>   | <u>Cert. No.</u> | <u>Due Date</u> | <u>Traceability</u>                             |
|-----------------|------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
| 400046 & 400028 | 68-400148-3      | 01 Oct 2025     | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400529-2

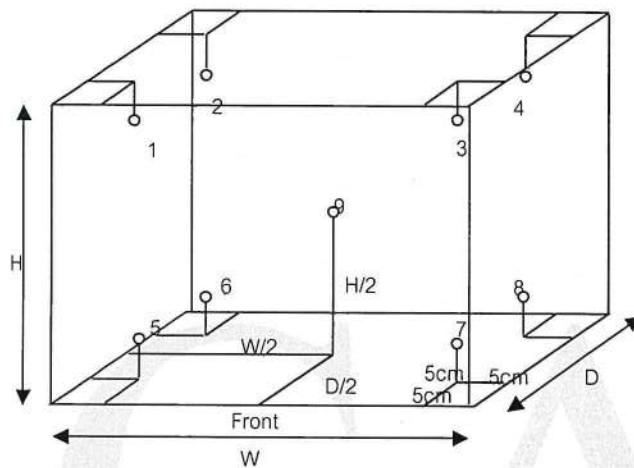
Page : 2 of 2

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**UUC Condition As-Received :** Good

**Function :** Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.50 m

D = 0.40 m

H = 0.40 m

Capacity = 0.08 m<sup>3</sup>

| Test Point<br>( ° C ) | Setting Temperature<br>( ° C ) | Indicating Temperature<br>( ° C ) | Measured Temperature ( ° C ) @ Sensor No. |       |       |       |       |       |       |       |       |           | Uncertainty |
|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|-------------|
|                       |                                |                                   | 1                                         | 2     | 3     | 4     | 5     | 6     | 7     | 8     | 9     | ( ± ° C ) |             |
| 104.0                 | 104.0                          | 104.0                             | 104.1                                     | 103.7 | 104.1 | 104.1 | 104.0 | 103.8 | 103.9 | 105.2 | 104.7 | 2.0       |             |
| 180.0                 | 180.0                          | 180.0                             | 178.4                                     | 178.1 | 178.4 | 179.1 | 178.2 | 178.2 | 178.4 | 181.9 | 180.8 | 4.0       |             |

| Test Point<br>(°C) | Setting Temperature<br>(°C) | Indicating Temperature<br>(°C) | Measured Uniformity<br>(°C) | Measured Stability<br>(°C) | Overall Variation<br>(°C) |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 104.0              | 104.0                       | 104.0                          | 1.4                         | 1.6                        | 4.0                       |
| 180.0              | 180.0                       | 180.0                          | 4.6                         | 3.2                        | 9.4                       |

**Remark** The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration



|                           |                  |                           |                   |
|---------------------------|------------------|---------------------------|-------------------|
| <b>Equipment:</b>         | Cooled Incubator | <b>Certificate No.:</b>   | CA2503100         |
| <b>Model:</b>             | BJPX-B400II      | <b>Issued Date:</b>       | 09 September 2025 |
| <b>Serial No.(or ID):</b> | KYP400II2010002  | <b>Job No.:</b>           | QT2025090019      |
| <b>Manufacturer:</b>      | BIOBASE          | <b>Page:</b>              | 1 of 3            |
| <b>Condition:</b>         | Normal           | <b>Ventilation Valve:</b> | None              |
| <b>Shelves(pc.):</b>      | 4                |                           |                   |

**Customer:** Ecotech Water Co.,Ltd.  
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,  
Saphansung, Bangkok 10240

**Environment Condition:**

|              |       |   |     |     |
|--------------|-------|---|-----|-----|
| Temperature: | 19.7  | ± | 0.5 | °C  |
| Humidity:    | 56.5  | ± | 1.1 | %RH |
| Voltage:     | 231.7 | ± | 0.5 | VAC |

**Calibration Place:** Ecotech Water Co.,Ltd. ( Laboratory 4 (pH) )  
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,  
Saphansung, Bangkok 10240

**Calibration By:** Mr. Kriangsak Kalasri

**Date Received:** 09 September 2025

**Calibration Date:** 09 September 2025

**The Method used:** In house method, CA-WI-03, base on TLAS-G20

**Traceability:** This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through Quality Reborn Co.,Ltd. Certificate No. QR25-0732

บริษัท แคลิอะเบิล จำกัด



( Mr. Kriangsak Kalasri )

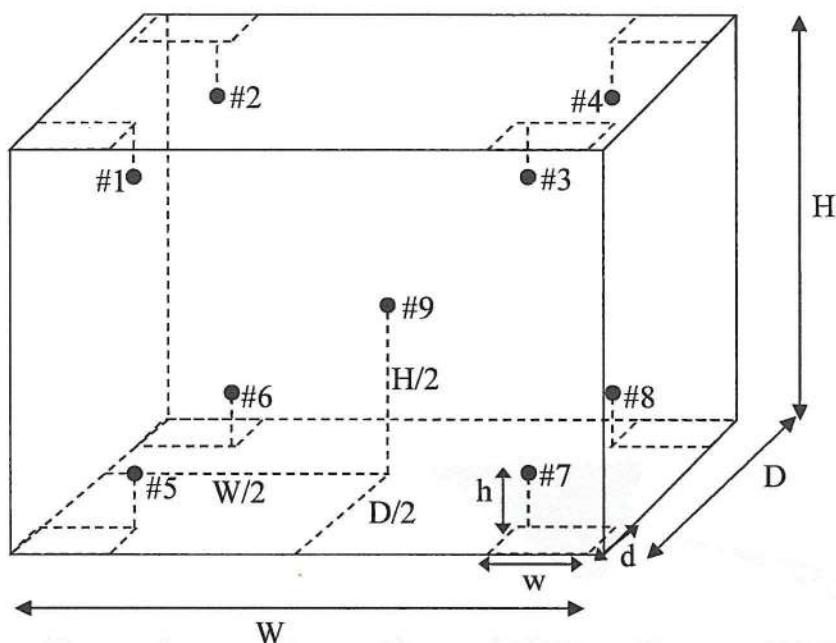
Approved By

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor ( $k=2$ ) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of Caliable Co., Ltd.





### Standard Installation Locations

Volume (Calibration Zone)= 123 (Liters)

Inside chamber: W = 80 (cm) D = 50 (cm) H = 60 (cm)

Standard Locations (#1, #2, #3, #4): w = 8 (cm) d = 5 (cm) h = 6 (cm)

Standard Locations (#5, #6, #7, #8): w = 8 (cm) d = 5 (cm) h = 6 (cm)

#9: Geometric center of the chamber

| Position of Std   | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | #9 |
|-------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Channel of Logger | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  |

### Definitions

**Indicating Temperature:** The average reading of indicating device which forms the integral part of the enclosure.

**Measured Temperature:** The average reading of standards at any positions or location.

**Measured Uniformity:** The maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity with the chamber at steady-state. The reference probe is preferably located in the geometric center of the chamber.

**Measured Stability:** The one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

**Overall Variation:** The difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.



**Calibration Results:**
**Without adjustment**

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 20.1 °C

| Locations | Measured Temperature<br>(°C) | Correction of UUC.<br>(°C) | Uncertainty<br>(± °C) |
|-----------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| #1        | 20.29                        | 0.19                       | 0.89                  |
| #2        | 20.17                        | 0.07                       | 0.90                  |
| #3        | 20.17                        | 0.07                       | 0.91                  |
| #4        | 20.01                        | -0.09                      | 0.89                  |
| #5        | 20.04                        | -0.06                      | 1.07                  |
| #6        | 20.03                        | -0.07                      | 0.86                  |
| #7        | 19.96                        | -0.14                      | 1.05                  |
| #8        | 19.96                        | -0.14                      | 0.90                  |
| #9        | 20.00                        | -0.10                      | 1.19                  |

**Temperature Distribution**

| Desired<br>(°C) | Setting<br>(°C) | Indicating<br>(°C) | Measured Temperature at Spread Locations (°C) |       |       |       |       |       |       |       |       | Uncertainty<br>(± °C)* |
|-----------------|-----------------|--------------------|-----------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------|
|                 |                 |                    | #1                                            | #2    | #3    | #4    | #5    | #6    | #7    | #8    | #9    |                        |
| 20.0            | 20.0            | 20.1               | 20.29                                         | 20.17 | 20.17 | 20.01 | 20.04 | 20.03 | 19.96 | 19.96 | 20.00 | 1.19                   |

**Chamber Characterization**

| Indicating<br>(°C) | Measured Uniformity<br>(°C) | Measured Stability<br>(± °C) | Overall Variation<br>(°C) |
|--------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|
| 20.1               | 0.87                        | 0.87                         | 1.79                      |

Note: \* Maximum uncertainty of the each position

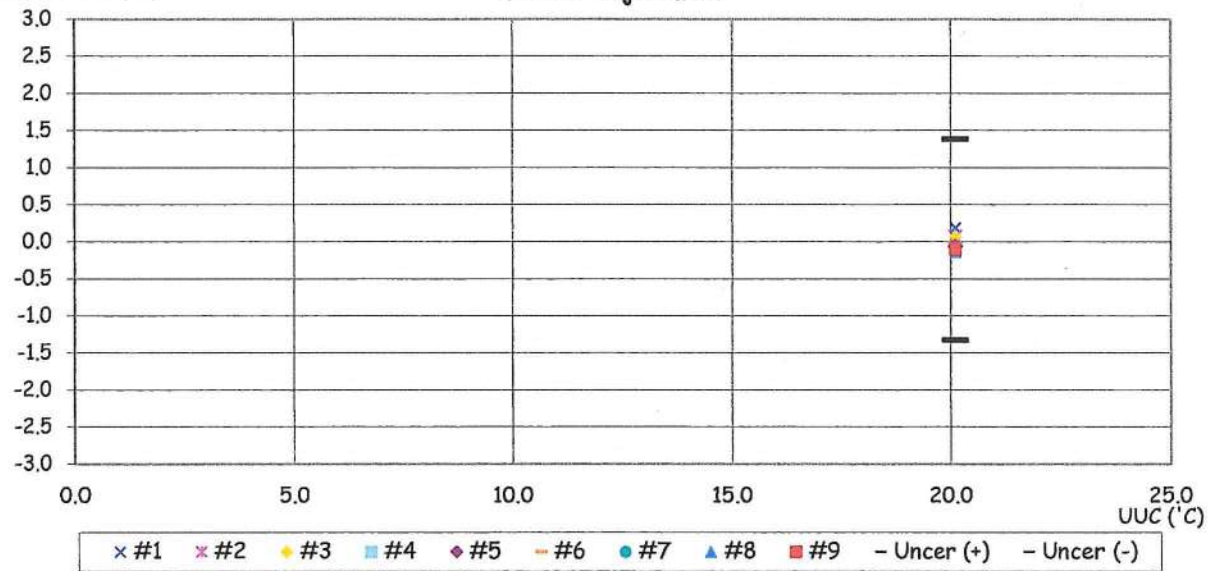
**The End of Certificate**


# Corr\_Distribution & Max\_Measurement Uncertainty

CA2503100

Correction ('C)

Without adjustment

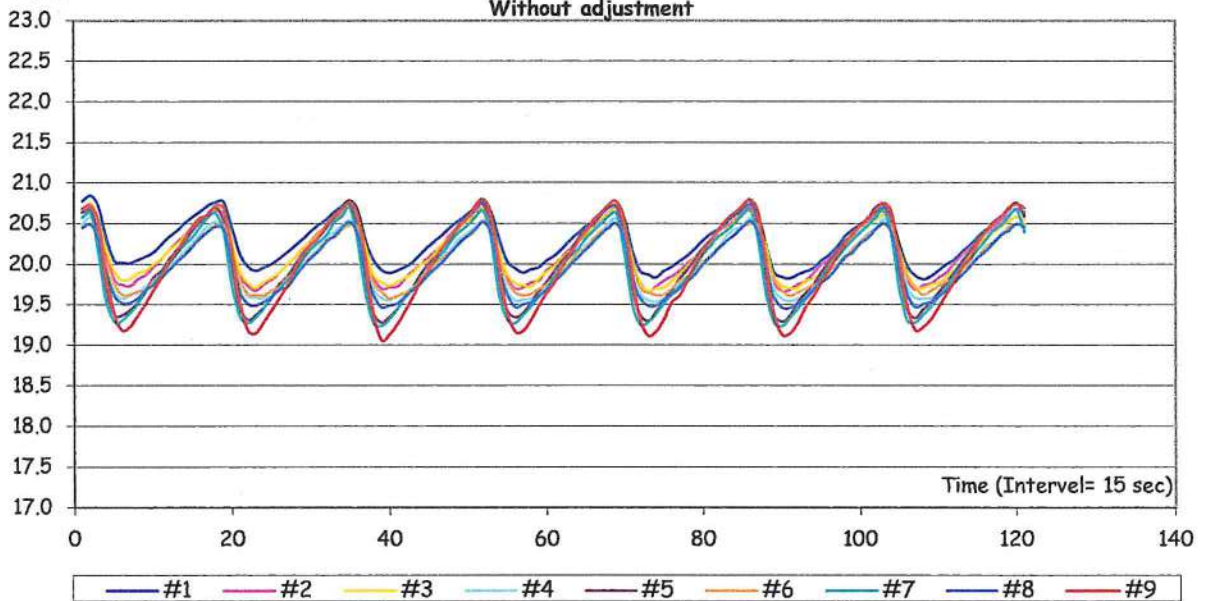


## Temperature Distribution @ 20.0°C

CA2503100

Without adjustment

Std('C)



## Certificate of Calibration



|                           |                  |                           |                |
|---------------------------|------------------|---------------------------|----------------|
| <b>Equipment:</b>         | Cooled Incubator | <b>Certificate No.:</b>   | CA2503076      |
| <b>Model:</b>             | BJPX-B400II      | <b>Issued Date:</b>       | 29 August 2025 |
| <b>Serial No.(or ID):</b> | KYP400II2310015  | <b>Job No.:</b>           | QT2025080038   |
| <b>Manufacturer:</b>      | BIOBASE          | <b>Page:</b>              | 1 of 3         |
| <b>Condition:</b>         | Normal           | <b>Ventilation Valve:</b> | None           |
| <b>Shelves(pc.):</b>      | 4                |                           |                |

**Customer:** Ecotech Water Co.,Ltd.  
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,  
Saphansung, Bangkok 10240

**Environment Condition:**

|              |       |   |     |     |
|--------------|-------|---|-----|-----|
| Temperature: | 18.2  | ± | 0.6 | °C  |
| Humidity:    | 44.0  | ± | 0.6 | %RH |
| Voltage:     | 233.1 | ± | 0.9 | VAC |

**Calibration Place:** Ecotech Water Co.,Ltd. ( Laboratory 5 (BOD) )  
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,  
Saphansung, Bangkok 10240

**Calibration By:** Mr. Todsapol Moolsruang

**Date Received:** 29 August 2025

**Calibration Date:** 29 August 2025

**The Method used:** In house method, CA-WI-03, base on TLAS-G20

**Traceability:** This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through Quality Reborn Co.,Ltd. Certificate No. QR25-0732

บริษัท แคลิอะเบิล จำกัด



( Mr. Kriangsak Kalasri )

Approved By

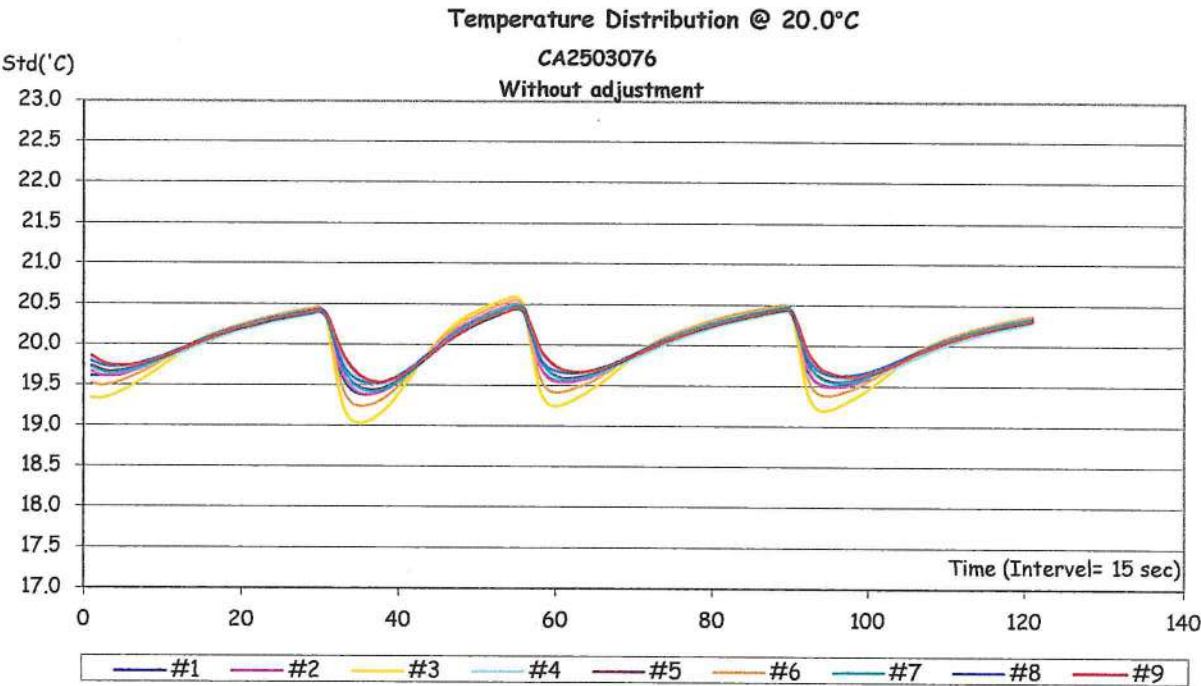
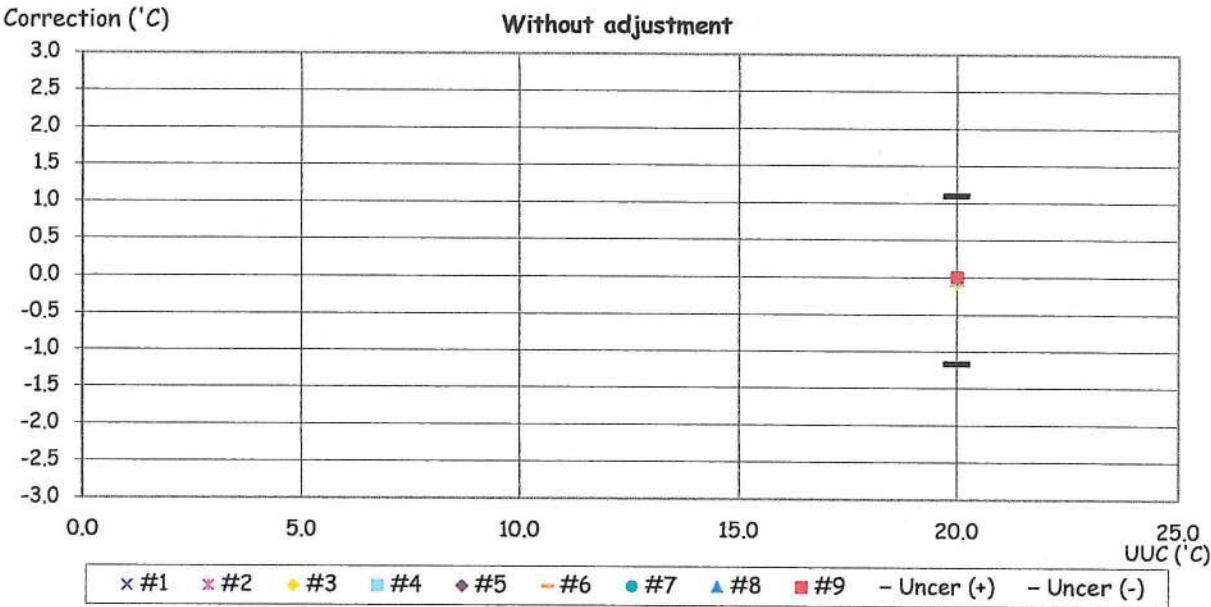
This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor ( $k=2$ ) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of Caliable Co., Ltd.



Corr\_Distribution & Max\_Measurement Uncertainty  
CA2503076



## Certificate of Calibration



|                           |                  |                           |                |
|---------------------------|------------------|---------------------------|----------------|
| <b>Equipment:</b>         | Cooled Incubator | <b>Certificate No.:</b>   | CA2503076      |
| <b>Model:</b>             | BJPX-B400II      | <b>Issued Date:</b>       | 29 August 2025 |
| <b>Serial No.(or ID):</b> | KYP400II2310015  | <b>Job No.:</b>           | QT2025080038   |
| <b>Manufacturer:</b>      | BIOBASE          | <b>Page:</b>              | 1 of 3         |
| <b>Condition:</b>         | Normal           | <b>Ventilation Valve:</b> | None           |
| <b>Shelves(pc.):</b>      | 4                |                           |                |

**Customer:** Ecotech Water Co.,Ltd.  
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,  
Saphansung, Bangkok 10240

**Environment Condition:**

|              |       |   |     |     |
|--------------|-------|---|-----|-----|
| Temperature: | 18.2  | ± | 0.6 | °C  |
| Humidity:    | 44.0  | ± | 0.6 | %RH |
| Voltage:     | 233.1 | ± | 0.9 | VAC |

**Calibration Place:** Ecotech Water Co.,Ltd. ( Laboratory 5 (BOD) )  
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,  
Saphansung, Bangkok 10240

**Calibration By:** Mr. Todsapol Moolsruang

**Date Received:** 29 August 2025

**Calibration Date:** 29 August 2025

**The Method used:** In house method, CA-WI-03, base on TLAS-G20

**Traceability:** This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through Quality Reborn Co.,Ltd. Certificate No. QR25-0732

บริษัท แคลิอะเบิล จำกัด



( Mr. Kriangsak Kalasri)

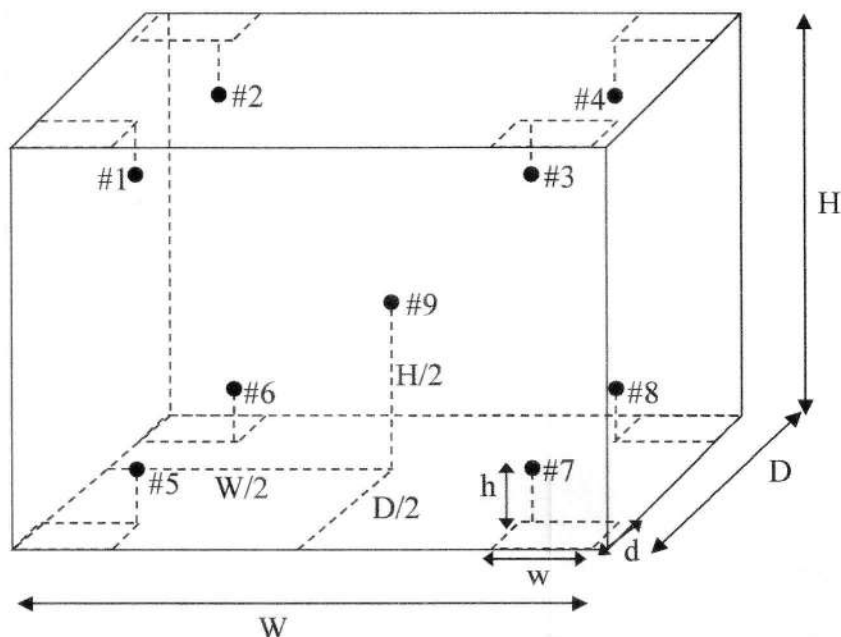
Approved By

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of Caliable Co., Ltd.





### Standard Installation Locations

Volume (Calibration Zone)= 194 (Liters)

Inside chamber: W = 58 (cm) D = 55 (cm) H = 128 (cm)

Standard Locations (#1, #2, #3, #4): w = 6 (cm) d = 6 (cm) h = 15 (cm)

Standard Locations (#5, #6, #7, #8): w = 6 (cm) d = 6 (cm) h = 15 (cm)

#9: Geometric center of the chamber

| Position of Std   | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | #9 |
|-------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Channel of Logger | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  |

### Definitions

**Indicating Temperature:** The average reading of indicating device which forms the integral part of the enclosure.

**Measured Temperature:** The average reading of standards at any positions or location.

**Measured Uniformity:** The maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity with the chamber at steady-state. The reference probe is preferably located in the geometric center of the chamber.

**Measured Stability:** The one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

**Overall Variation:** The difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.



**Calibration Results:**
**Without adjustment**

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 20.0 °C

| Locations | Measured Temperature<br>(°C) | Correction of UUC.<br>(°C) | Uncertainty<br>(± °C) |
|-----------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| #1        | 19.98                        | -0.02                      | 0.91                  |
| #2        | 19.98                        | -0.02                      | 0.91                  |
| #3        | 19.92                        | -0.08                      | 1.09                  |
| #4        | 19.98                        | -0.02                      | 0.84                  |
| #5        | 20.00                        | 0.00                       | 0.88                  |
| #6        | 19.97                        | -0.03                      | 0.98                  |
| #7        | 20.00                        | 0.00                       | 0.89                  |
| #8        | 20.00                        | 0.00                       | 0.83                  |
| #9        | 20.01                        | 0.01                       | 0.83                  |

**Temperature Distribution**

| Desired<br>(°C) | Setting<br>(°C) | Indicating<br>(°C) | Measured Temperature at Spread Locations (°C) |       |       |       |       |       |       |       |       | Uncertainty<br>(± °C)* |
|-----------------|-----------------|--------------------|-----------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------|
|                 |                 |                    | #1                                            | #2    | #3    | #4    | #5    | #6    | #7    | #8    | #9    |                        |
| 20.0            | 20.0            | 20.0               | 19.98                                         | 19.98 | 19.92 | 19.98 | 20.00 | 19.97 | 20.00 | 20.00 | 20.01 | 1.09                   |

**Chamber Characterization**

| Indicating<br>(°C) | Measured Uniformity<br>(°C) | Measured Stability<br>(± °C) | Overall Variation<br>(°C) |
|--------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|
| 20.0               | 0.66                        | 0.78                         | 1.56                      |

Note: \* Maximum uncertainty of the each position

**The End of Certificate**


## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-430031-1

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Digital Conductivity meter with probe

Manufacturer : Eutech Model : PC 450

Serial No. : 2535550 ID No. : N/A

Electrode

Model : N/A Serial No. : CONSEN91W 141

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature (22.0 to 23.5) °C

Relative Humidity (40 to 50) %

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 24 September 2025

**Date of Issue :** 24 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** In-house method CAL-M4301 direct measurement by conductivity buffer solution

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

Standard Buffer Solution

| Material     | Lot No. | Exp. Date        | Traceability                                                          |
|--------------|---------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 84 µS/cm     | 0300    | 01 June 2027     | National Institute of Standards and Technology (NIST), U.S.A., S.R.M. |
| 1413.1 µS/cm | 1081106 | 28 February 2026 | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025               |
| 12.881 mS/cm | 1081107 | 11 March 2026    | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025               |

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. : 68-430031-1**

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :**

**UUC Condition As-Received : Good**

**Function : Conductivity measurement**

Before Adjustment

| Standard<br>Conductivity Solution | UUC Reading | Correction | Uncertainty ( ± ) | Unit  |
|-----------------------------------|-------------|------------|-------------------|-------|
| 84*                               | 95.00       | -11.00     | 1.1               | μS/cm |
| 1413                              | 1238        | 175        | 9.0               | μS/cm |
| 12.88                             | 13.04       | -0.16      | 0.082             | mS/cm |

After Adjustment : at 84, 1413 μS/cm 12.880 mS/cm

| Standard<br>Conductivity Solution | UUC Reading | Correction | Uncertainty ( ± ) | Unit  |
|-----------------------------------|-------------|------------|-------------------|-------|
| 84*                               | 84.00       | 0.00       | 1.1               | μS/cm |
| 1413                              | 1413        | 0          | 9.0               | μS/cm |
| 12.88                             | 12.88       | 0.00       | 0.082             | mS/cm |

Remark

UUC : Unit Under Calibration

\* This parameter are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$  ,  
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-420086-1

**Page :** 1 of 2

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Eutech

Model : PC 450

Range : N/A pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : 2535550

ID No. : N/A

Electrode

Model : ECFC7252201B

Serial No. : 01X099323 172

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (22.0 to 23.5)° C

Relative Humidity : (40 to 50) %

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 24 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

### 1. Multiproduct Calibrator

| ID No. | Cert. No.     | Due Date    | Traceability                                    |
|--------|---------------|-------------|-------------------------------------------------|
| 400005 | SG-E-00231/68 | 20 Aug 2027 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

### 2. Standard Buffer Solution

| pH     | Cert. No. | Lot No. | Exp. Date   | Traceability                                            |
|--------|-----------|---------|-------------|---------------------------------------------------------|
| 4.007  | 61314276  | 1081108 | 28 Feb 2027 | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025 |
| 6.965  | 61318175  | 1081110 | 28 Feb 2026 | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025 |
| 10.010 | 61325043  | 1081109 | 28 Feb 2026 | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025 |

Approved by :

( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. : 68-420086-1**

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :**

**UUC Condition As-Received :** Good

**Function :** Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

| Adjustment Curve<br>at nominal pH | Applied Voltage<br>( mV ) | Nominal Value<br>( pH ) | UUC Reading |        | Correction<br>( mV ) | Uncertainty<br>( ± mV ) |
|-----------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------|--------|----------------------|-------------------------|
|                                   |                           |                         | ( pH )      | ( mV ) |                      |                         |
| 4, 7, 10                          | 177.4800                  | 4                       | 4.00        | 177.5  | 0.0                  | 0.12                    |
|                                   | 0.0000                    | 7                       | 7.02        | 0.0    | 0.0                  | 0.086                   |
|                                   | -177.4800                 | 10                      | 10.00       | -177.5 | 0.0                  | 0.12                    |

**Function :** pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

| Adjustment Curve<br>at nominal pH | Standard Buffer<br>( pH ) | UUC Reading<br>( pH ) | Correction<br>( pH ) | Uncertainty<br>( ± pH ) |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|
| 4, 7, 10                          | 4.007                     | 4.01                  | 0.00                 | 0.0097                  |
|                                   | 6.965                     | 7.00                  | -0.03                | 0.011                   |
|                                   | 10.010                    | 10.01                 | 0.00                 | 0.014                   |

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-400530-1

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.  
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Temperature Indicator with Thermistor Probe  
Temperature Indicator

|                  |               |                   |           |
|------------------|---------------|-------------------|-----------|
| Manufacturer :   | Eutech        | Model :           | PC 450    |
| Range :          | N/A °C        | Resolution :      | 0.1 °C    |
| Serial No. :     | 2535550       | ID No. :          | N/A       |
| Thermistor probe |               |                   |           |
| Model :          | N/A           | Sheath Material : | Stainless |
| Diameter :       | 3.5 mm.       | Length :          | 100 mm.   |
| Serial No. :     | CONSEN91W 141 | ID No. :          | N/A       |

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Ambient Temperature : | (21.5 to 22.5) °C    |
| Relative Humidity :   | (40 to 50) %         |
| Line Voltage :        | (225.0 to 225.9) VAC |

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 25 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

| ID No. | Cert. No.  | Due Date    | Traceability                                    |
|--------|------------|-------------|-------------------------------------------------|
| 400016 | TT-1019-25 | 13 May 2027 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

2. Standard Digital Thermometer

| ID No. | Cert. No. | Due Date    | Traceability                                    |
|--------|-----------|-------------|-------------------------------------------------|
| 400033 | 24E633    | 21 Feb 2026 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

Approved by :

( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-400530-1

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**UUC Condition As-Received :** Good

**Function :** Temperature measurement

| Immersion Depth<br>( mm. ) | Standard Reading<br>( ° C ) | UUC Reading<br>( ° C ) | Correction<br>( ° C ) | Uncertainty<br>( ± ° C ) |
|----------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 100                        | 20.003                      | 20.0                   | 0.0                   | 0.19                     |
| 100                        | 25.002                      | 25.0                   | 0.0                   | 0.19                     |
| 100                        | 30.004                      | 30.0                   | 0.0                   | 0.19                     |

### Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- ๐0๐ -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-400530-2

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech

Model : PC 700

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 3082600

ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A

Sheath Material : Stainless

Diameter : 3.5 mm.

Length : 100 mm.

Serial No. : CONSEN9501D 028

ID No. : N/A

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (21.5 to 22.5) °C

Relative Humidity : (40 to 50) %

Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 25 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

| ID No. | Cert. No.  | Due Date    | Traceability                                    |
|--------|------------|-------------|-------------------------------------------------|
| 400016 | TT-1019-25 | 13 May 2027 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

2. Standard Digital Thermometer

| ID No. | Cert. No. | Due Date    | Traceability                                    |
|--------|-----------|-------------|-------------------------------------------------|
| 400033 | 24E633    | 21 Feb 2026 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

Approved by :

( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-400530-2

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**UUC Condition As-Received :** Good

**Function :** Temperature measurement

| Immersion Depth<br>( mm. ) | Standard Reading<br>( °C ) | UUC Reading<br>( °C ) | Correction<br>( °C ) | Uncertainty<br>( ± °C ) |
|----------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|
| 100                        | 20.005                     | 20.3                  | -0.3                 | 0.19                    |
| 100                        | 25.006                     | 25.3                  | -0.3                 | 0.19                    |
| 100                        | 30.002                     | 30.3                  | -0.3                 | 0.19                    |

### Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- ๐0๐ -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-420086-2

**Page :** 1 of 2

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Eutech

Model : PC 700

Range : N/A pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : 3082600

ID No. : N/A

Electrode

Model : ECFC7252201B

Serial No. : 2404252231

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (22.0 to 23.5)° C

Relative Humidity : (40 to 50) %

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 24 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

### 1. Multiproduct Calibrator

| ID No. | Cert. No.     | Due Date    | Traceability                                    |
|--------|---------------|-------------|-------------------------------------------------|
| 400005 | SG-E-00231/68 | 20 Aug 2027 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

### 2. Standard Buffer Solution

| pH     | Cert. No. | Lot No. | Exp. Date   | Traceability                                            |
|--------|-----------|---------|-------------|---------------------------------------------------------|
| 4.007  | 61314276  | 1081108 | 28 Feb 2027 | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025 |
| 6.965  | 61318175  | 1081110 | 28 Feb 2026 | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025 |
| 10.010 | 61325043  | 1081109 | 28 Feb 2026 | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025 |

Approved by :

( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-420086-2

Page : 2 of 2

### Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

| Adjustment Curve<br>at nominal pH | Applied Voltage<br>( mV ) | Nominal Value<br>( pH ) | UUC Reading |        | Correction<br>( mV ) | Uncertainty<br>( ± mV ) |
|-----------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------|--------|----------------------|-------------------------|
|                                   |                           |                         | ( pH )      | ( mV ) |                      |                         |
| 4, 7, 10                          | 177.4800                  | 4                       | 4.00        | 177.4  | 0.1                  | 0.12                    |
|                                   | 0.0000                    | 7                       | 7.00        | 0.1    | -0.1                 | 0.086                   |
|                                   | -177.4800                 | 10                      | 10.00       | -177.4 | -0.1                 | 0.12                    |

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

| Adjustment Curve<br>at nominal pH | Standard Buffer<br>( pH ) | UUC Reading<br>( pH ) | Correction<br>( pH ) | Uncertainty<br>( ± pH ) |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|
| 4, 7, 10                          | 4.007                     | 4.01                  | 0.00                 | 0.0097                  |
|                                   | 6.965                     | 7.00                  | -0.03                | 0.011                   |
|                                   | 10.010                    | 10.01                 | 0.00                 | 0.014                   |

### Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-430031-2

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Digital Conductivity meter with probe

Manufacturer : Eutech Model : PC 700

Serial No. : 3082600 ID No. : N/A

Electrode

Model : N/A Serial No. : CONSEN9501D 028

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature (22.0 to 23.5) °C

Relative Humidity (40 to 50) %

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 24 September 2025

**Date of Issue :** 24 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** In-house method CAL-M4301 direct measurement by conductivity buffer solution

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

Standard Buffer Solution

| Material     | Lot No. | Exp. Date        | Traceability                                                          |
|--------------|---------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 84 µS/cm     | 0300    | 01 June 2027     | National Institute of Standards and Technology (NIST), U.S.A., S.R.M. |
| 1413.1 µS/cm | 1081106 | 28 February 2026 | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025               |
| 12.881 mS/cm | 1081107 | 11 March 2026    | CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025               |

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. : 68-430031-2**

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :**

**UUC Condition As-Received : Good**

**Function : Conductivity measurement**

Before Adjustment

| Standard<br>Conductivity Solution | UUC Reading | Correction | Uncertainty ( ± ) | Unit  |
|-----------------------------------|-------------|------------|-------------------|-------|
| 84*                               | 90.2        | -6.2       | 1.1               | μS/cm |
| 1413                              | 1402        | 11         | 9.0               | μS/cm |
| 12.88                             | 12.56       | 0.32       | 0.082             | mS/cm |

After Adjustment : at 84, 1413 μS/cm 12.880 mS/cm

| Standard<br>Conductivity Solution | UUC Reading | Correction | Uncertainty ( ± ) | Unit  |
|-----------------------------------|-------------|------------|-------------------|-------|
| 84*                               | 84.0        | 0.0        | 1.1               | μS/cm |
| 1413                              | 1413        | 0          | 9.0               | μS/cm |
| 12.88                             | 12.88       | 0.00       | 0.082             | mS/cm |

Remark

UUC : Unit Under Calibration

\* This parameter are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-400529-1

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Temperature controlled enclosure (Refrigerator)

Manufacturer : Every Digital

Model : N/A

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : ASS1001

ID No. : INS005

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (21.5 to 22.5) °C

Relative Humidity : (40 to 50) %

Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 24 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

| <u>ID No.</u>   | <u>Cert. No.</u> | <u>Due Date</u> | <u>Traceability</u>                             |
|-----------------|------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
| 400046 & 400047 | 68-400410-2      | 26 Jan 2026     | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. : 68-400529-1**

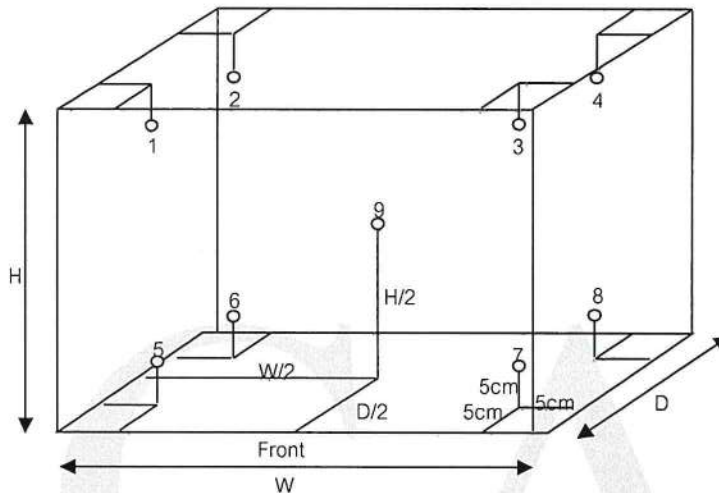
**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**UUC Condition As-Received :** Good

**Function :** Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 1.00 m

D = 0.50 m

H = 1.35 m

Capacity = 0.68 m<sup>3</sup>

| Test Point<br>(°C) | Setting Temperature<br>(°C) | Indicating Temperature<br>(°C) | Measured Temperature (°C) @ Sensor No. |      |      |      |      |      |      |      |      | Uncertainty<br>(± °C) |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------------------|
|                    |                             |                                | 1                                      | 2    | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    |                       |
| 4.0                | 3.0                         | 3.0                            | 5.13                                   | 4.92 | 5.20 | 4.77 | 4.94 | 4.45 | 4.62 | 4.79 | 4.53 | 0.74                  |

| Test Point<br>(°C) | Setting Temperature<br>(°C) | Indicating Temperature<br>(°C) | Measured Uniformity<br>(°C) | Measured Stability<br>(°C) | Overall Variation<br>(°C) |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 4.0                | 3.0                         | 3.0                            | 0.72                        | 0.39                       | 1.34                      |

**Remark** The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-400529-4

**Page : 1 of 2**

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Temperature controlled enclosure (Refrigerator)

Manufacturer : S-Cool

Model : N/A

Range : N/A °C

Resolution : 1 °C

Serial No. : Eco-Ins14

ID No. : N/A

**Environment :** On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (21.5 to 22.5) °C

Relative Humidity : (40 to 50) %

Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 20 September 2025

**Date of Issue :** 24 September 2025

**Calibrated by :** Permpon Chanpu

**Calibration Method :** CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units  
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

| ID No.          | Cert. No.   | Due Date    | Traceability                                    |
|-----------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------|
| 400046 & 400042 | 68-400410-1 | 25 Jan 2026 | National Institute of Metrology Thailand (NIMT) |

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. : 68-400529-4**

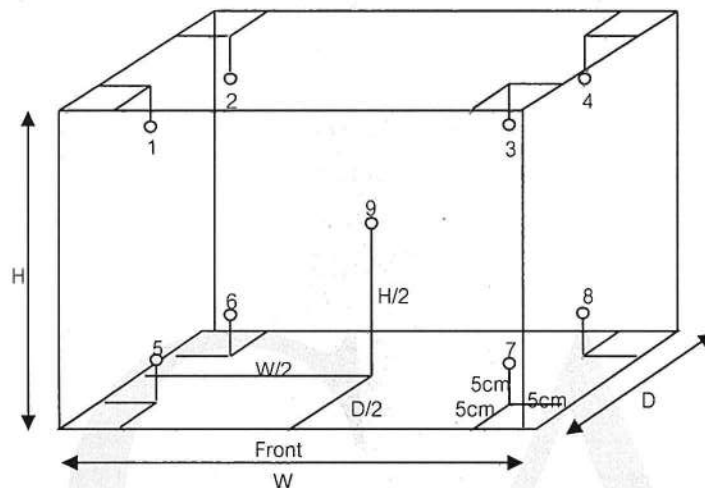
**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**UUC Condition As-Received :** Good

**Function :** Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 1.02 m

D = 0.44 m

H = 1.30 m

Capacity = 0.58 m<sup>3</sup>

| Test Point<br>(°C) | Setting Temperature<br>(°C) | Indicating Temperature<br>(°C) | Measured Temperature (°C) @ Sensor No. |      |      |      |      |      |      |      |      | Uncertainty<br>(± °C) |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------------------|
|                    |                             |                                | 1                                      | 2    | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    |                       |
| 4                  | 3                           | 3                              | 4.64                                   | 4.22 | 4.44 | 4.28 | 4.62 | 4.30 | 4.10 | 3.99 | 3.95 | 1.3                   |

| Test Point<br>(°C) | Setting Temperature<br>(°C) | Indicating Temperature<br>(°C) | Measured Uniformity<br>(°C) | Measured Stability<br>(°C) | Overall Variation<br>(°C) |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 4                  | 3                           | 3                              | 1.23                        | 0.66                       | 1.64                      |

**Remark** The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -





Bangkok High Lab Co.,Ltd.

4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220

Tel: (662) 971-5800

Fax: (662) 971-5300

Website: www.bangkokhighlab.com

E-mail: info@bangkokhighlab.com



NSC-TISI-TIS 17025  
CALIBRATION 0366

# CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No : S2025/091

Page : 1/5

Order No : 147/2025

**Customer** : Ecotech Water Co.,Ltd  
**Address** : 20 Kheha Rom Klao 74 Yeak 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240  
**Instrument** : UV/VIS spectrophotometer  
**Manufacture** : Rayleigh  
**Model** : VIS-723G  
**Serial Number** : 00080889  
**Environment** : Temperature (27.8 - 27.2) °C  
: Humidity (45 - 44) %RH  
**Received Date** : May 23, 2025  
**Calibration Date** : May 23, 2025  
**Issued Date** : May 27, 2025  
**Calibrate Status** : No Adjustment  
**Calibration Area** : Customer area  
**Roomname** : Laboratory Room of Ecotech Water Co.,Ltd

**Calibrated By** : Pacharapol  
( Mr. Pacharapol Kwanbang )  
**Calibration Engineer**

**Approved By** : [Signature]  
( Mr. Wanchai Meesiri )  
**Manager**

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Bangkok High Lab Co.,Ltd.



Certificate No : S2025/091

Page : 2/5

## 1. Photometric Accuracy

CRMs: Neutral Density Glass Filters

CRMs Serial Number: 10563

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through Neutral density filters NIST SRM 930e & 1930, Double Aperture method through Starna certificate report no.113594

Spectral slit width : 2.00 nm

### 1.1 Reading scale at 420.0 nm

| Filter STDs (Abs)<br>Certificate | Average Measured<br>Value (A) | Correction<br>(A) | Uncertainty<br>± (A) |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| 0.0000                           | 0.000                         | 0.0000            | 0.0028               |
| 0.5604                           | 0.561                         | -0.0006           | 0.0044               |
| 1.0723                           | 1.075                         | -0.0027           | 0.0038               |
| 2.1753                           | 2.180                         | -0.0047           | 0.0064               |

### 1.2 Reading scale at 440.0 nm

| Filter STDs (Abs)<br>Certificate | Average Measured<br>Value (A) | Correction<br>(A) | Uncertainty<br>± (A) |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| 0.0000                           | 0.000                         | 0.0000            | 0.0028               |
| 0.5503                           | 0.550                         | 0.0003            | 0.0040               |
| 1.0467                           | 1.047                         | -0.0003           | 0.0040               |
| 2.1117                           | 2.116                         | -0.0043           | 0.0064               |

### 1.3 Reading scale at 465.0 nm

| Filter STDs (Abs)<br>Certificate | Average Measured<br>Value (A) | Correction<br>(A) | Uncertainty<br>± (A) |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| 0.0000                           | 0.000                         | 0.0000            | 0.0028               |
| 0.4996                           | 0.499                         | 0.0006            | 0.0034               |
| 0.9649                           | 0.964                         | 0.0009            | 0.0040               |
| 1.9646                           | 1.969                         | -0.0044           | 0.0060               |

### 1.4 Reading scale at 546.1 nm

| Filter STDs (Abs)<br>Certificate | Average Measured<br>Value (A) | Correction<br>(A) | Uncertainty<br>± (A) |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| 0.0000                           | 0.000                         | 0.0000            | 0.0028               |
| 0.5136                           | 0.514                         | -0.0004           | 0.0028               |
| 0.9765                           | 0.976                         | 0.0005            | 0.0028               |
| 1.9848                           | 1.985                         | -0.0002           | 0.0064               |



Bangkok High Lab Co.,Ltd.  
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220  
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300  
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



Certificate No : S2025/091

Page : 3/5

1.5 Reading scale at 590.0 nm

| Filter STDs (Abs)<br>Certificate | Average Measured<br>Value (A) | Correction<br>(A) | Uncertainty<br>± (A) |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| 0.0000                           | 0.000                         | 0.0000            | 0.0028               |
| 0.5424                           | 0.541                         | 0.0014            | 0.0029               |
| 1.0130                           | 1.011                         | 0.0020            | 0.0029               |
| 2.0238                           | 2.026                         | -0.0022           | 0.0061               |

1.6 Reading scale at 635.0 nm

| Filter STDs (Abs)<br>Certificate | Average Measured<br>Value (A) | Correction<br>(A) | Uncertainty<br>± (A) |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| 0.0000                           | 0.000                         | 0.0000            | 0.0028               |
| 0.5265                           | 0.528                         | -0.0015           | 0.0030               |
| 0.9667                           | 0.967                         | -0.0003           | 0.0031               |
| 1.9145                           | 1.919                         | -0.0045           | 0.0062               |

## 2. Photometric Accuracy

CRMs: Potassium Dichromate in Perchloric acid

CRMs Serial Number: 132023

Blank Serial Number: 128038

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through crystalline potassium dichromate NIST SRM 935a through Starna certificate report no.120920

Spectral slit width : 2.00 nm

| Wavelength<br>(nm) | Certificate<br>(Abs) | Average Measured<br>Value (A) | Correction<br>(A) | Uncertainty<br>± (A) |
|--------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| 235                | 0.0000               | #N/A                          | #N/A              | #N/A                 |
|                    | 0.7351               | #N/A                          | #N/A              | #N/A                 |
| 257                | 0.0000               | #N/A                          | #N/A              | #N/A                 |
|                    | 0.8564               | #N/A                          | #N/A              | #N/A                 |
| 313                | 0.0000               | #N/A                          | #N/A              | #N/A                 |
|                    | 0.2855               | #N/A                          | #N/A              | #N/A                 |
| 350                | 0.0000               | #N/A                          | #N/A              | #N/A                 |
|                    | 0.6363               | #N/A                          | #N/A              | #N/A                 |



**Bangkok High Lab Co.,Ltd.**

**4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220**

**Tel: (662) 971-5800**

**Fax: (662) 971-5300**

**Website: www.bangkokhighlab.com**

**E-mail: info@bangkokhighlab.com**



**NSC-TISI-TIS 17025  
CALIBRATION 0366**

**Certificate No : S2025/091**

**Page : 4/5**

### **3. Wavelength Accuracy**

**Spectral slit width : 2.00 nm**

#### **3.1 CRMs: Holmium Glass Filter**

**CRMs Serial Number: 10763**

**Traceability** Traceable to NIST Holmium oxide filter NIST SRM 2034, through Starna certificate report no. 113607

| Filter STDs (nm)<br>Certificate | Average Measured<br>Value (nm) | Correction<br>(nm) | Uncertainty<br>± (nm) |
|---------------------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------|
| 241.74                          | #N/A                           | #N/A               | #N/A                  |
| 279.44                          | #N/A                           | #N/A               | #N/A                  |
| 287.98                          | #N/A                           | #N/A               | #N/A                  |
| 334.10                          | 333.6                          | 0.50               | 0.12                  |
| 361.00                          | 360.2                          | 0.80               | 0.12                  |
| 418.61                          | 418.0                          | 0.61               | 0.12                  |
| 453.63                          | 452.8                          | 0.83               | 0.12                  |
| 460.05                          | 459.2                          | 0.85               | 0.12                  |
| 536.66                          | 535.8                          | 0.86               | 0.12                  |
| 637.98                          | 637.2                          | 0.78               | 0.12                  |

#### **3.2 CRMs: Didymium Glass Filter**

**CRMs Serial Number: 10764**

**Traceability** Traceable to NIST Didymium filter NIST SRM 2034, through Starna certificate report no. 113608

| Filter STDs (nm)<br>Certificate | Average Measured<br>Value (nm) | Correction<br>(nm) | Uncertainty<br>± (nm) |
|---------------------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------|
| 585.29                          | 584.8                          | 0.49               | 0.12                  |
| 684.49                          | 684.0                          | 0.49               | 0.12                  |
| 740.18                          | 739.6                          | 0.58               | 0.12                  |
| 748.48                          | 748.8                          | -0.32              | 0.12                  |
| 807.03                          | 806.6                          | 0.43               | 0.12                  |
| 879.27                          | 878.6                          | 0.67               | 0.12                  |



Bangkok High Lab Co.,Ltd.

4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220

Tel: (662) 971-5800

Fax: (662) 971-5300

Website: www.bangkokhighlab.com

E-mail: info@bangkokhighlab.com



NSC-TISI-TIS 17025  
CALIBRATION 0366

Certificate No : S2025/091

Page : 5/5

#### 4. \*Stray Light

CRMs: Potassium Chloride aqueous solution

CRMs Serial Number: 14912

Blank Serial Number: 14958

Traceability Traceable to NIST, U.S.A. potassium chloride NIST SRM2032, through Starna certificate report no.113597

Spectral slit width : 2.00 nm

| Wavelength<br>(nm) | Certificate | Average Measured |
|--------------------|-------------|------------------|
| 201.13             | >2A         | #N/A             |
| 201.13             | <1%T        | #N/A             |

#### 5. \*Spectral Resolution

CRMs: Toluene in Hexane

CRMs Serial Number: 14812

Blank Serial Number: 14803

Traceability Traceable to toluene in hexane NIST SRM2034,through Starna certificate report no. 113598

| Spectral slit width<br>(nm) | Abs Ratio |
|-----------------------------|-----------|
| 0.5                         | #N/A      |
| 1.0                         | #N/A      |
| 1.5                         | #N/A      |
| 2.0                         | #N/A      |
| 3.0                         | #N/A      |

Note : \* "Not TISI Accredited" in this certificate have been included for completeness

#### Remark: 1 Calibrate Method

1.1 Photometric and Wavelength accuracy: In-house method W-SER-001 based on ASTM E925-02 and ASTM E275-01

1.2 Stray light: Measuring the CRMs in both absorbance and transmittance unit at wavelength 201.23 nm. Base on European Pharmacopoeia V.6.19.3 1984

1.3 Spectral resolution: Measuring the CRMs. The maximum absorbance values were read at closest to 268.7nm and the minimum absorbance values were read at closest 267.0 nm. Refer to European Pharmacopoeia V.6.19.3 1984

2. N/A = not available.

3. Uncertainty of Measurement: The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%.

4. This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

5. This report will certify of calibrated equipment only.

**- End of Report -**

## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-410138-3

**Page :** 1 of 2

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Digital Thermo-Hygrometer

Manufacturer : N/A

Model : HTC-2

Range Temperature : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Range Humidity : N/A %R.H.

Resolution : 1 %R.H.

Serial No. : N/A

ID No. : 66-410106-3

**Environment :** Ambient Temperature :  $(23 \pm 2) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity :  $(50 \pm 15) \%$

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 22 September to 23 September 2025

**Date of Issue :** 23 September 2025

**Calibrated by :** Chortip Samchusri

**Calibration Method :** This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

| <u>ID No.</u>   | <u>Cert. No.</u> | <u>Due Date</u> | <u>Traceability</u>                                               |
|-----------------|------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|
| 400034 & 400036 | SG-H-00599/68    | 02 Jan 2026     | Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268 |

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-410138-3

**Page :** 2 of 2

**UUC Condition As-Received :** Good

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**Function :** Temperature measurement ( Mode : In )

Reference Humidity @ 50 %R.H.

| Standard Temperature<br>( °C ) | UUC Reading<br>( °C ) | Correction<br>( °C ) | Uncertainty<br>( ± °C ) |
|--------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|
| 20.03                          | 20.8                  | -0.8                 | 0.46                    |
| 25.01                          | 25.6                  | -0.6                 | 0.46                    |
| 30.02                          | 30.6                  | -0.6                 | 0.46                    |

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**Function :** Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

| Standard Humidity<br>( %R.H. ) | UUC Reading<br>( %R.H. ) | Correction<br>( %R.H. ) | Uncertainty<br>( ± %R.H ) |
|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 40.00                          | 38                       | 2                       | 2.2                       |
| 50.01                          | 45                       | 5                       | 2.2                       |
| 60.00                          | 51                       | 9                       | 2.3                       |

### Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$  ,  
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-410138-2

**Page :** 1 of 2

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Digital Thermo-Hygrometer

Manufacturer : Digicon

Model : TH-03A

Range Temperature : -10 °C to 50 °C Resolution : 0.1 °C

Range Humidity : 20 %R.H. to 99 %R.H. Resolution : 1 %R.H.

Serial No. : 365051554

ID No. : N/A

**Environment :** Ambient Temperature :  $(23 \pm 2) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity :  $(50 \pm 15) \%$

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 22 September to 23 September 2025

**Date of Issue :** 23 September 2025

**Calibrated by :** Chortip Samchusri

**Calibration Method :** This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400034 & 400036

SG-H-00599/68

02 Jan 2026

Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. : 68-410138-2**

**Page : 2 of 2**

**UUC Condition As-Received :** Good

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**Function :** Temperature measurement ( Mode : In )

Reference Humidity @ 50 %R.H.

| Standard Temperature<br>( °C ) | UUC Reading<br>( °C ) | Correction<br>( °C ) | Uncertainty<br>( ± °C ) |
|--------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|
| 20.01                          | 20.2                  | -0.2                 | 0.46                    |
| 25.02                          | 25.1                  | -0.1                 | 0.46                    |
| 30.01                          | 29.6                  | 0.4                  | 0.46                    |

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**Function :** Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

| Standard Humidity<br>( %R.H. ) | UUC Reading<br>( %R.H. ) | Correction<br>( %R.H. ) | Uncertainty<br>( ± %R.H. ) |
|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 39.99                          | 37                       | 3                       | 2.2                        |
| 49.99                          | 47                       | 3                       | 2.2                        |
| 59.98                          | 57                       | 3                       | 2.3                        |

### Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-410138-1

**Page :** 1 of 2

**Submitted by :** Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment :** Digital Thermo-Hygrometer

Manufacturer : Digicon

Model : TH-03A

Range Temperature : -10 °C to 50 °C

Resolution : 0.1 °C

Range Humidity : 20 %R.H. to 99 %R.H.

Resolution : 1 %R.H.

Serial No. : 365052106

ID No. : N/A

**Environment :** Ambient Temperature :  $(23 \pm 2) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity :  $(50 \pm 15) \%$

**Date of Received :** 20 September 2025

**Date of Calibration :** 22 September to 23 September 2025

**Date of Issue :** 23 September 2025

**Calibrated by :** Chortip Samchusri

**Calibration Method :** This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

**Reference Standard Instruments :** This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

| ID No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|--------|-----------|----------|--------------|
|--------|-----------|----------|--------------|

|                 |               |             |                                                                   |
|-----------------|---------------|-------------|-------------------------------------------------------------------|
| 400034 & 400036 | SG-H-00599/68 | 02 Jan 2026 | Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268 |
|-----------------|---------------|-------------|-------------------------------------------------------------------|

Approved by :



( Permpon Chanpu )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. : 68-410138-1**

**Page : 2 of 2**

**UUC Condition As-Received :** Good

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**Function :** Temperature measurement ( Mode : In )

Reference Humidity @ 50 %R.H.

| Standard Temperature<br>( °C ) | UUC Reading<br>( °C ) | Correction<br>( °C ) | Uncertainty<br>( ± °C ) |
|--------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|
| 20.00                          | 20.3                  | -0.3                 | 0.46                    |
| 25.01                          | 25.2                  | -0.2                 | 0.46                    |
| 30.02                          | 29.8                  | 0.2                  | 0.46                    |

**Result of Calibration :** Without Adjustment

**Function :** Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

| Standard Humidity<br>( %R.H. ) | UUC Reading<br>( %R.H. ) | Correction<br>( %R.H. ) | Uncertainty<br>( ± %R.H. ) |
|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 39.98                          | 38                       | 2                       | 2.2                        |
| 50.00                          | 48                       | 2                       | 2.2                        |
| 60.00                          | 58                       | 2                       | 2.3                        |

### Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -





# Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2509-404-143

Page 1 of 2

Customer : Ecotech Water Co., Ltd.  
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,  
Saphansung, Bangkok 10240

|                    |                    |                     |                 |
|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------|
| Instrument         | : BLOCK Digesto    | Ambient Temperature | : (25 ± 2) °C   |
| Manufacturer       | : BIOBASE          | Humidity            | : (50 ± 15) %RH |
| Model              | : BKD-88           | Received Date       | : 25-Sep-25     |
| Serial No.         | : XZL8B-202108-116 | Calibrated Date     | : 27-Sep-25     |
| Identity No.       | : N/A              | Issued Date         | : 27-Sep-25     |
| Range              | : 380 °C           | Calibrated Location | : In Lab        |
| Resolution         | : 1 °C             |                     |                 |
| Calibration Method | : CP-WK-T11        |                     |                 |

## Reference standard instruments :

| <u>Instrument</u>                 | <u>Serial No.</u> | <u>Certificate No.</u> | <u>Due Date</u> | <u>Traceability to</u> |
|-----------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|------------------------|
| Data Acquisition / Switch<br>Unit | MY41115060        | WK2503-300-8           | 1-Mar-26        | WK Electric Co., Ltd.  |

This result calibrate was found accurate as shown on date and place of calibrate only  
This certificate is traceability to the International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k=2$ , providing a level of confidence approximately 95%

Calibrated by : Ms. Usa Phuangphiphat

Approved by :

  
Mr. Ratchadawut Rungravee  
Authorized Signatory

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.



## Calibration Results

Certificate No. : WK2509-404-143

Page 2 of 2

### Calibration Result of the Accuracy

Function : Temperature Measurement

Range : 380 °C

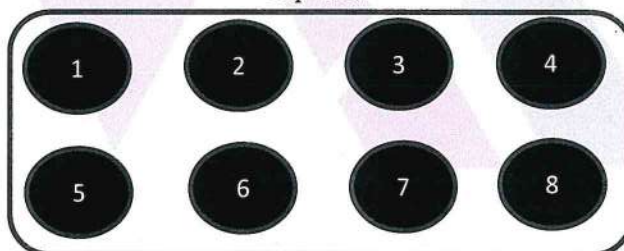
Resolution : 1 °C

Unit : °C

| channel | Set Point | Average STD Reading | Error | Uncertainty (± °C) |
|---------|-----------|---------------------|-------|--------------------|
| 1       | 380       | 380.33              | -0.33 | 1.2                |
| 2       | 380       | 380.48              | -0.48 | 1.2                |
| 3       | 380       | 380.43              | -0.43 | 1.2                |
| 4       | 380       | 380.53              | -0.53 | 1.2                |
| 5       | 380       | 380.59              | -0.59 | 1.2                |
| 6       | 380       | 380.54              | -0.54 | 1.2                |
| 7       | 380       | 380.60              | -0.60 | 1.2                |
| 8       | 380       | 380.55              | -0.55 | 1.2                |

Measurement Zone : Measurement at four position on the heater.

Top View



This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

\*\*\*\* End of Certificate\*\*\*\*

## Certificate of Calibration

**Certificate No.** : 68-300672-1

**Page** : 1 of 2

**Submitted by** : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment** : Burette

Manufacturer : WERTLAB

Class : A

Capacity : 10 ml

Graduation : 0.02 ml

ID No. : BU10/01/21

**Environment** : Ambient Temperature : ( 20 ± 3 ) °C

Relative Humidity : ( 50 ± 10 ) %

Air Pressure : 1007.5 mbar.

**Date of Received** : 02 September 2025

**Date of Calibration** : 08 September 2025

**Date of Issue** : 08 September 2025

**Calibrated by** : Wipa Tovadee

**Calibration Method** : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

**Reference Standard Instruments** : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

241003

68-200298-2

02 Dec 2025

National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :



( Wipa Tovadee )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-300672-1

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

**UUC Condition As-Received :** Good

Delivery Time : 40.68 sec.

| Nominal Volume ( ml ) | Measuring Volume ( ml ) |
|-----------------------|-------------------------|
| 2                     | 2.0018                  |
| 5                     | 5.0025                  |
| 10                    | 10.0050                 |

Uncertainty of measurement with in  $\pm$  0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.00$  ,  
providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



## Certificate of Calibration

**Certificate No.** : 68-300672-2

**Page** : 1 of 2

**Submitted by** : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment** : Burette

Manufacturer : Witeg

Class : A

Capacity : 25 ml

Graduation : 0.05 ml

ID No. : BU25/01/25

**Environment** : Ambient Temperature :  $(20 \pm 3)$  °C

Relative Humidity :  $(50 \pm 10)$  %

Air Pressure : 1007.4 mbar.

**Date of Received** : 02 September 2025

**Date of Calibration** : 08 September 2025

**Date of Issue** : 08 September 2025

**Calibrated by** : Wipa Tovadee

**Calibration Method** : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

**Reference Standard Instruments** : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

| ID No. | Cert. No.   | Due Date    | Traceability                                      |
|--------|-------------|-------------|---------------------------------------------------|
| 241003 | 68-200298-2 | 02 Dec 2025 | National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT) |

Approved by :



( Wipa Tovadee )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-300672-2

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

**UUC Condition As-Received :** Good

Delivery Time : 39.25 sec.

| Nominal Volume ( ml ) | Measuring Volume ( ml ) |
|-----------------------|-------------------------|
| 5                     | 5.0137                  |
| 15                    | 15.0102                 |
| 25                    | 25.0156                 |

Uncertainty of measurement with in  $\pm$  0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.00$  ,  
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No.** : 68-300672-3

**Page** : 1 of 2

**Submitted by** : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment** : Burette

Manufacturer : TS

Class : A

Capacity : 50 ml

Graduation : 0.1 ml

ID No. : BU50/01/19

**Environment** : Ambient Temperature :  $(20 \pm 3)$  °C

Relative Humidity :  $(50 \pm 10)$  %

Air Pressure : 1006.2 mbar.

**Date of Received** : 02 September 2025

**Date of Calibration** : 08 September 2025

**Date of Issue** : 08 September 2025

**Calibrated by** : Wipa Tovadee

**Calibration Method** : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

**Reference Standard Instruments** : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

| ID No. | Cert. No.   | Due Date    | Traceability                                      |
|--------|-------------|-------------|---------------------------------------------------|
| 241003 | 68-200298-2 | 02 Dec 2025 | National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT) |

Approved by :



( Wipa Tovadee )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-300672-3

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

**UUC Condition As-Received :** Good

Delivery Time : 42.26 sec.

| Nominal Volume ( ml ) | Measuring Volume ( ml ) |
|-----------------------|-------------------------|
| 10                    | 10.0152                 |
| 25                    | 24.9994                 |
| 50                    | 50.0157                 |

Uncertainty of measurement with in  $\pm$  0.011 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.00$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



## Certificate of Calibration

**Certificate No.** : 68-300672-4

**Page** : 1 of 2

**Submitted by** : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment** : Measuring Pipette

Manufacturer : Witeg

Class : A

Capacity : 5 ml

Graduation : 0.05 ml

ID No. : MP5/01/25

**Environment** : Ambient Temperature :  $(20 \pm 3)$  °C

Relative Humidity :  $(50 \pm 10)$  %

Air Pressure : 1007.2 mbar.

**Date of Received** : 02 September 2025

**Date of Calibration** : 08 September 2025

**Date of Issue** : 08 September 2025

**Calibrated by** : Areerat Sombun

**Calibration Method** : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

**Reference Standard Instruments** : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

| ID No. | Cert. No.   | Due Date    | Traceability                                      |
|--------|-------------|-------------|---------------------------------------------------|
| 241005 | 68-200298-4 | 02 Dec 2025 | National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT) |

Approved by :



( Wipa Tovadee )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-300672-4

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

**UUC Condition As-Received :** Good

Delivery Time : 7.00 sec.

| Nominal Volume ( ml ) | Measuring Volume ( ml ) |
|-----------------------|-------------------------|
| 1                     | 1.0098                  |
| 2.5                   | 2.5065                  |
| 5                     | 4.9865                  |

Uncertainty of measurement with in  $\pm$  0.0027 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.00$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No.** : 68-300672-5

**Page** : 1 of 2

**Submitted by** : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment** : Measuring Pipette

Manufacturer : HBG

Class : A

Capacity : 10 ml

Graduation : 0.1 ml

ID No. : MP10/1

**Environment** : Ambient Temperature :  $(20 \pm 3)$  °C

Relative Humidity :  $(50 \pm 10)$  %

Air Pressure : 1006.2 mbar.

**Date of Received** : 02 September 2025

**Date of Calibration** : 08 September 2025

**Date of Issue** : 08 September 2025

**Calibrated by** : Areerat Sombun

**Calibration Method** : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

**Reference Standard Instruments** : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

241005

68-200298-4

02 Dec 2025

National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

( Wipa Tovadee )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-300672-5

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

**UUC Condition As-Received :** Good

Delivery Time : 5.77 sec.

| Nominal Volume ( ml ) | Measuring Volume ( ml ) |
|-----------------------|-------------------------|
| 2                     | 2.0055                  |
| 5                     | 5.0071                  |
| 10                    | 10.1102                 |

Uncertainty of measurement with in  $\pm$  0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.00$  ,  
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No.** : 68-300672-6

**Page** : 1 of 2

**Submitted by** : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment** : Cylinder

Manufacturer : Witeg

Class : A

Capacity : 100 ml

Graduation : 1 ml

ID No. : CY100/1

**Environment** : Ambient Temperature :  $(20 \pm 3)$  °C

Relative Humidity :  $(50 \pm 10)$  %

Air Pressure : 1007.5 mbar.

**Date of Received** : 02 September 2025

**Date of Calibration** : 08 September 2025

**Date of Issue** : 08 September 2025

**Calibrated by** : Areerat Sombun

**Calibration Method** : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

**Reference Standard Instrument** : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

241002

68-200298-1

02 Dec 2025

National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :



( Wipa Tovadee )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-300672-6

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

**UUC Condition As-Received :** Good

| Nominal Volume ( ml ) | Measuring Volume ( ml ) |
|-----------------------|-------------------------|
| 50                    | 50.16                   |
| 100                   | 100.13                  |

Uncertainty of measurement with in  $\pm$  0.063 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.00$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



## Certificate of Calibration

**Certificate No.** : 68-300672-7

**Page** : 1 of 2

**Submitted by** : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment** : Cylinder

Manufacturer : PYREX

Class : A

Capacity : 1000 ml

Graduation : 10 ml

ID No. : CY1000/01/12

**Environment** : Ambient Temperature :  $(20 \pm 3)$  °C

Relative Humidity :  $(50 \pm 10)$  %

Air Pressure : 1007.5 mbar.

**Date of Received** : 02 September 2025

**Date of Calibration** : 08 September 2025

**Date of Issue** : 08 September 2025

**Calibrated by** : Areerat Sombun

**Calibration Method** : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

**Reference Standard Instrument** : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

| ID No. | Cert. No.   | Due Date    | Traceability                                      |
|--------|-------------|-------------|---------------------------------------------------|
| 241002 | 68-200298-1 | 02 Dec 2025 | National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT) |

Approved by :



( Wipa Tovadee )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-300672-7

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

**UUC Condition As-Received :** Good

| Nominal Volume ( ml ) | Measuring Volume ( ml ) |
|-----------------------|-------------------------|
| 500                   | 502.35                  |
| 1000                  | 1001.20                 |

Uncertainty of measurement with in  $\pm$  0.17 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.00$  ,  
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



## Certificate of Calibration

**Certificate No.** : 68-300672-8

**Page** : 1 of 2

**Submitted by** : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

**Equipment** : Volumetric Flask

Manufacturer : SCHOTT

Class : A

Capacity : 1000 ml

ID No. : VF1000/01

**Environment** : Ambient Temperature :  $(20 \pm 3)$  °C

Relative Humidity :  $(50 \pm 10)$  %

Air Pressure : 1007.7 mbar.

**Date of Received** : 02 September 2025

**Date of Calibration** : 08 September 2025

**Date of Issue** : 08 September 2025

**Calibrated by** : Areerat Sombun

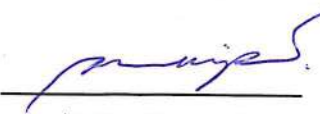
**Calibration Method** : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

**Reference Standard Instruments** : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

| ID No. | Cert. No.   | Due Date    | Traceability                                      |
|--------|-------------|-------------|---------------------------------------------------|
| 241002 | 68-200298-1 | 02 Dec 2025 | National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT) |

Approved by :



( Wipa Tovadee )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



## Certificate of Calibration

**Certificate No. :** 68-300672-8

**Page : 2 of 2**

**Result of Calibration :** This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

**UUC Condition As-Received :** Good

| Nominal Volume ( ml ) | Measuring Volume ( ml ) |
|-----------------------|-------------------------|
| 1000                  | 1000.05                 |

Uncertainty of measurement with in  $\pm$  0.14 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.00$  ,  
providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



## ภาคผนวกที่ 16

### หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท เอ

3 กันยายน 2555

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก “โครงการ IDEO Sukhumvit” เป็น “โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท”

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/970

ลงวันที่ 31 มกราคม 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจดทะเบียนบริษัท

2. สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนกรรมการ  
ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทฯ

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ IDEO Sukhumvit ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 81 แขวงบางจาก  
เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร โดยให้บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ ปฏิบัติ  
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ตามหนังสือที่อ้างถึง

ในการนี้ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้พัฒนาโครงการ IDEO Sukhumvit  
ได้เปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก “โครงการ IDEO Sukhumvit” เป็น “โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท” และใคร่  
ขอเรียนแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการใดๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ มีความถูกต้องสอดคล้องกันและสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายประธาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

(ไพเลศ เชี่ยวคำ)

เจ้าหน้าที่ตรวจ - รับเอกสารงานสารบรรณ  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่...../...../.....